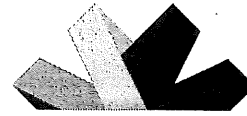




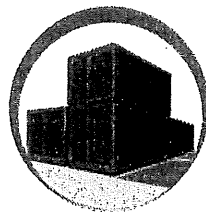
MICHOACÁN
DE OCAMPO
GOBIERNO DEL ESTADO



MICHOACÁN
— Está en ti —

**FIDEICOMISO DE PARQUES
INDUSTRIALES DE MICHOACÁN.**

**ESTADOS FINANCIEROS
ARMONIZADOS AL
31 DE DICIEMBRE 2019.**



FIPAIM
FIDEICOMISO DE PARQUES
INDUSTRIALES DE MICHOACÁN



FIDEICOMISO DE PARQUES INDUSTRIALES DE MICHOACAN

ESTADO DE RESULTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019.

1. ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
2. ESTADO DE ACTIVIDADES
3. ESTADO DE RESULTADOS
4. ESTADO DE VARIACIÓN EN LA HACIENDA PÚBLICA
5. ESTADO DE CAMBIOS EN LA SITUACIÓN FINANCIERA
6. ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
7. ESTADO ANALITICO DEL ACTIVO
8. ESTADO ANALITICO DEL PASIVO
9. ESTADO ANALITICO DE LA DEUDA Y OTROS PASIVOS
10. ESTADO DE ORIGEN Y APLICACIÓN DE RECURSOS
11. BALANZA DE COMPROBACIÓN
12. ESTADO ANALITICO DE LOS INGRESOS
13. ESTADO ANALITICO DE CLASIFICACION POR OBJETO DEL GASTO
14. ESTADO ANALITICO POR CLASIFICACION ECONÓMINA
15. ESTADO ANALITICO POR CLASIFICACION ADMINISTRATIVA
16. ESTADO ANALITICO POR CLASIFICACION FUNCIONAL
17. ENDEUDAMIENTO NETO
18. INTERESES DE LA DEUDA
19. GASTO POR CATEGORÍA PROGRAMÁTICA
20. INDICADORES DE POSTURA FISCAL
21. CONCILIACIONES BANCARIAS:
 - BANCOMER CTA. 0451102664
 - BANCO SANTANDER SERFIN CTA. 65501772055
 - BANCOMER CTA. 2034544218
 - BANCOMER CTA. 2048564981
 - BANCO SANTANDER SERFIN INVERSION 65501772055.
22. NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS



FIDEICOMISO DE PARQUES INDUSTRIALES DE MICHOACÁN

MICHOACÁN DE OCAMPO

Estado de Situación Financiera

Al 31 de Diciembre de 2019



FIPAIM
FIDEICOMISOS DE PARQUES
INDUSTRIALES DE MICHOACÁN

	2019	2018	2019	2018
Activo				
Activo Circulante				
Efectivo y Equivalentes	5,863,766.63	2,947,236.86	17,121,933.12	20,983,765.68
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	24,229,308.86	27,848,898.20	0.00	0.00
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	3,480.00	3,480.00	0.00	0.00
Inventarios	0.00	0.00	0.00	0.00
Almacenes	0.00	0.00	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00
Otros Activos Circulantes	0.00	0.00	289,064.39	0.00
Total de Activos Circulantes	\$ 30,096,575.49	\$ 30,799,615.06	\$ 17,390,997.51	\$ 20,983,765.68
Activo No Circulante				
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00	0.00	0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0.00	0.00	0.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	837,354,441.63	835,802,981.32	0.00	0.00
Bienes Muebles	2,016,423.77	2,003,924.77	0.00	0.00
Activos Intangibles	82,773.56	82,773.56	0.00	0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-2,287,116.83	-1,947,641.14	0.00	0.00
Activos Diferidos	0.00	0.00	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00
Otros Activos no Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00
Total de Activos No Circulantes	\$ 837,186,522.13	\$ 835,942,038.51	\$ -	\$ -
Total del Activo	\$ 867,283,097.62	\$ 866,741,653.57	\$ 17,390,997.51	\$ 20,983,765.68
Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido				
Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	\$ 845,980,571.52	\$ 845,718,109.36	\$ 845,980,571.52	\$ 845,718,109.36
Aportaciones	1,748.00	1,748.00	1,748.00	1,748.00
Donaciones de Capital	0.00	0.00	0.00	0.00
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	845,978,823.52	845,716,361.36	845,978,823.52	845,716,361.36
Hacienda Pública/Patrimonio Generado				
Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	\$ 3,911,528.59	\$ 39,778.53	\$ 3,911,528.59	\$ 39,778.53
Resultado de Ejercicios Anteriores	3,874,376.06	724,726.89	3,874,376.06	724,726.89
Revalúos	16,755,765.13	16,031,038.24	16,755,765.13	16,031,038.24
Reservas	0.00	0.00	0.00	0.00
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	-16,718,612.60	-16,715,986.60	-16,718,612.60	-16,715,986.60
Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00	0.00	0.00
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0.00	0.00	0.00	0.00
Total Hacienda Pública/Patrimonio	\$ 849,892,100.11	\$ 845,757,887.89	\$ 849,892,100.11	\$ 845,757,887.89
Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio	\$ 867,283,097.62	\$ 866,741,653.57	\$ 867,283,097.62	\$ 866,741,653.57

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

MTRO. CESAR ERWIN SANCHEZ CORIA
DIRECTOR GENERAL FIPAIM.

MTRO. CESAR ERWIN SANCHEZ CORIA
ENCARGADO DE LOS ASUNTOS DE LA DELEGACION ADMINISTRATIVA FIPAIM



FIDEICOMISO DE PARQUES INDUSTRIALES DE MICHOACÁN

MICHOACÁN DE OCAMPO

Estado de Actividades

Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2019



	2019	2018
INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS		
Ingresos de la Gestión		
Impuestos	\$ 10,349,135.67	\$ 7,878,512.47
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00	0.00
Contribuciones de Mejoras	0.00	0.00
Derechos	0.00	0.00
Productos de Tipo Corriente	0.00	0.00
Aprovechaminetos de Tipo Corriente	0.00	0.00
Ingresos por Venta de Bienes y Servicios	0.00	0.00
Ingresos no Comprendidos en la Fracciones de la Ley de Ingresos Causados en Ejercicios Fiscales Anteriores	10,349,135.67	7,878,512.47
	0.00	0.00
Participaciones, Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	\$ -	\$ 13,155,100.60
Participaciones y Aportaciones	0.00	0.00
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	0.00	13,155,100.60
Otros Ingresos y Beneficios	\$ 120,600.14	\$ 136,535.76
Ingresos Financieros	120,600.14	136,535.76
Incremento por Variación de Inventarios	0.00	0.00
Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	0.00	0.00
Disminución del Exceso de Provisiones	0.00	0.00
Otros Ingresos y Beneficios Varios	0.00	0.00
Total de Ingresos y Otros Beneficios	\$ 10,469,735.81	\$ 21,170,148.83
GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS		
Gastos de Funcionamiento	\$ 6,275,873.99	\$ 20,088,746.22
Servicios Personales	1,096,222.83	6,440,562.44
Materiales y Suministros	874,815.36	821,167.12
Servicios Generales	4,304,835.80	12,827,016.66
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	\$ -	\$ -
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0.00	0.00
Transferencias al Resto del Sector Público	0.00	0.00
Subsidios y Subvenciones	0.00	0.00
Ayudas Sociales	0.00	0.00
Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0.00	0.00
Transferencias a la Seguridad Social	0.00	0.00
Donativos	0.00	0.00
Transferencias al Exterior	0.00	0.00
Participaciones y Aportaciones	\$ -	\$ -
Participaciones	0.00	0.00
Aportaciones	0.00	0.00
Convenios	0.00	0.00
Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública	\$ -	\$ -
Intereses de la Deuda Pública	0.00	0.00
Comisiones de la Deuda Pública	0.00	0.00
Gastos de la Deuda Pública	0.00	0.00
Costo por Coberturas	0.00	0.00
Apoyos Financieros	0.00	0.00
Otros Gastos y Pérdidas Extraordinarias	\$ 319,485.76	\$ 356,675.72
Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	319,475.89	356,675.72
Provisiones	0.00	0.00
Disminución de Inventarios	0.00	0.00
Aumento por Insuficiencia de Estimaciones por Pérdida o Deterioro y Obsolescencia	0.00	0.00
Aumento por Insuficiencia de Provisiones	0.00	0.00
Otros Gastos	10.07	0.00
Inversión Pública	\$ -	\$ -
Inversión Pública no Capitalizable	0.00	0.00
Total de Gastos y Otras Pérdidas	\$ 6,595,359.75	\$ 20,445,421.94
Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	\$ 3,874,376.06	\$ 724,726.89

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

MTRO. CESAR ERWIN SANCHEZ CORIA
DIRECTOR GENERAL FIPAİM.

MTRO. CESAR ERWIN SANCHEZ CORIA
ENCARGADO DE LOS ASUNTOS DE LA
DELEGACION ADMINISTRATIVA FIPAİM



FIDEICOMISO DE PARQUES INDUSTRIALES DE MICHOACÁN
MICHOACAN DE OCAMPO
Estado de Resultados
Del 01 al 31 de Diciembre de 2019



	PERIODO 1 al 31/Dic/2019	ACUMULADO 1/Ene al 31/Dic/2019
INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS		
Ingresos de Gestión	\$ 1,378,232.03	\$ 10,349,135.67
Ingresos por Venta de Bienes y Servicios	1,378,232.03	10,349,135.67
Participaciones, Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	-\$ 4,935,183.00	\$ -
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	-\$ 4,935,183.00	\$ -
Transferencias Internas y Asignaciones del Sector Público	-4,935,183.00	0.00
Otros Ingresos y Beneficios	\$ -	\$ 120,600.14
Ingresos Financieros	0.00	120,600.14
Total de Ingresos	-\$ 3,556,950.97	\$ 10,469,735.81
GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS		
Gastos de Funcionamiento	-\$ 4,084,218.53	\$ 6,275,873.99
Servicios Personales	-4,758,439.65	1,096,222.83
Materiales y Suministros	93,312.01	874,815.36
Servicios Generales	580,909.11	4,304,835.80
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	0.00	0.00
Participaciones Y Aportaciones	0.00	0.00
Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública	0.00	0.00
Otros Gastos y Pérdidas Extraordinarias	23,644.39	319,485.76
Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	23,636.78	319,475.69
Otros Gastos	7.61	10.07
Inversión Pública	0.00	0.00
Total de Gastos y otras Perdidas	-\$ 4,060,574.14	\$ 6,595,359.75
Ahorro / Desahorro Neto del Ejercicio	\$ 503,623.17	\$ 3,874,376.06

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

MTRO. CESAR ERWIN SANCHEZ CORIA
DIRECTOR GENERAL FIPAIM.

MTRO. CESAR ERWIN SANCHEZ CORIA
ENCARGADO DE LOS ASUNTOS DE LA DELEGACION
ADMINISTRATIVA FIPAIM



FIDEICOMISO DE PARQUES INDUSTRIALES DE MICHOACÁN

MICHOACÁN DE OCAMPO

Estado de Variación en la Hacienda Pública

Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2019



FIPAIM
FIDEICOMISO DE PARQUES
INDUSTRIALES DE MICHOACÁN

Concepto	Hacienda Pública/ Patrimonio Contribuido	Hacienda Pública/Patrimonio Generado De Ejercicios Anteriores	Hacienda Pública/Patrimonio Generado Del Ejercicio	Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	Total
Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido Neto 2018	\$ 845,718,109.36	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 845,718,109.36
Aportaciones	1,748.00	0.00	0.00	0.00	1,748.00
Donaciones de Capital	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	845,716,361.36	0.00	0.00	0.00	845,716,361.36
Hacienda Pública/Patrimonio Generado Neto 2018	\$ -	\$ 684,948.36	\$ 724,726.89	\$ -	\$ 39,778.53
Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	0.00	0.00	724,726.89	0.00	724,726.89
Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	16,031,038.24	0.00	0.00	16,031,038.24
Revalúos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Reservas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	-16,715,986.60	0.00	0.00	0.00
Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio Neto 2018	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Hacienda Pública/Patrimonio Neto Final 2018	\$ 845,718,109.36	\$ 684,948.36	\$ 724,726.89	\$ -	\$ 845,757,887.89
Cambios en la Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido Neto 2019	\$ 262,462.16	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 262,462.16
Aportaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Donaciones de Capital	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	262,462.16	0.00	0.00	0.00	262,462.16
Variaciones de la Hacienda Pública/Patrimonio Generado Neto 2019	\$ -	\$ 724,726.89	\$ 3,147,023.17	\$ -	\$ 3,871,750.06
Resultados Del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	0.00	0.00	3,874,376.06	0.00	3,874,376.06
Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	724,726.89	-724,726.89	0.00	0.00
Revalúos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Reservas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	0.00	-2,626.00	0.00	-2,626.00
Cambios en el Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio Neto 2019	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Hacienda Pública/Patrimonio Neto Final 2019	\$ 845,980,571.52	\$ 39,778.53	\$ 3,871,750.06	\$ -	\$ 849,892,100.11

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor

MTRO. CESAR ERWIN SANCHEZ CORIA
DIRECTOR GENERAL FIPAIM.

MTRO. CESAR ERWIN SANCHEZ CORIA
ENCARGADO DE LOS ASUNTOS DE LA DELEGACION ADMINISTRATIVA FIPAIM

**FIDEICOMISO DE PARQUES INDUSTRIALES DE MICHOACÁN****MICHOACAN DE OCAMPO**

Estado de Cambios en la Situación Financiera

Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2019

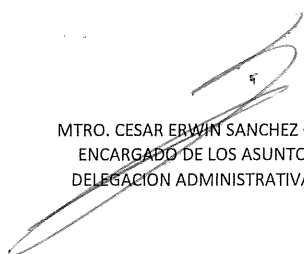


	Origen	Aplicación
ACTIVO		\$ 541,444.05
Activo Circulante	\$ 703,039.57	
Efectivo y Equivalentes		2,916,549.77
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	3,619,589.34	
Derechos a Recibir Bienes o Servicios		
Inventarios		
Almacenes		
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes		
Otros Activos Circulantes		
Activo No Circulante		\$ 1,244,483.62
Inversiones Financieras a Largo Plazo		
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo		
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso		1,551,460.31
Bienes Muebles		12,499.00
Activos Intangibles		
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	319,475.69	
Activos Diferidos		
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes		
Otros Activos no Circulantes		
PASIVO		\$ 3,592,768.17
Pasivo Circulante		\$ 3,592,768.17
Cuentas por Pagar a Corto Plazo		3,861,832.56
Documentos por Pagar a Corto Plazo		
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo		
Títulos y Valores a Corto Plazo		
Pasivos Diferidos a Corto Plazo		
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo		
Provisiones a Corto Plazo	269,064.39	
Otros Pasivos a Corto Plazo		
Pasivo No Circulante		
Cuentas por Pagar a Largo Plazo		
Documentos por Pagar a Largo Plazo		
Deuda Pública a Largo Plazo		
Pasivos Diferidos a Largo Plazo		
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo		
Provisiones a Largo Plazo		
HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	\$ 4,134,212.22	
Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	\$ 262,462.16	
Aportaciones		
Donaciones de Capital		
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	262,462.16	
Hacienda Pública/Patrimonio Generado	\$ 3,871,750.06	
Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	3,149,649.17	
Resultado de Ejercicios Anteriores	724,726.89	
Revalúos		
Reservas		
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores		2,626.00
Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio		
Resultado por Posición Monetaria		
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios		

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"



MTRO. CESAR ERWIN SANCHEZ CORIA
DIRECTOR GENERAL FIPAIM.



MTRO. CESAR ERWIN SANCHEZ CORIA
ENCARGADO DE LOS ASUNTOS DE LA
DELEGACIÓN ADMINISTRATIVA FIPAIM



FIDEICOMISO DE PARQUES INDUSTRIALES DE MICHOACÁN

MICHOACAN DE OCAMPO

Estado de Flujos de Efectivo

Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2019



Concepto	2019	2018
Flujos de Efectivo de las Actividades de Operación		
Origen	\$ 10,349,135.67	\$ 21,033,613.07
Impuestos	0.00	0.00
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00	0.00
Contribuciones de Mejoras	0.00	0.00
Derechos	0.00	0.00
Productos de Tipo Corriente	0.00	0.00
Aprovechamientos de Tipo Corriente	0.00	0.00
Ingresos por Venta de Bienes y Servicios	10,349,135.67	7,878,512.47
Ingresos No Comprendidos en las Fracciones de la Ley de Ingresos Causados en Ejercicios Fiscales Ant	0.00	0.00
Participaciones y Aportaciones	0.00	0.00
Transferencias, Asignaciones y Subsidios y Otras Ayudas	0.00	13,155,100.60
Otros Origenes de Operación	0.00	0.00
Aplicación	\$ 7,432,585.87	\$ 20,289,119.87
Servicios Personales	1,096,222.83	6,440,562.44
Materiales y Suministros	874,815.36	821,167.12
Servicios Generales	4,304,835.80	12,827,016.66
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0.00	0.00
Transferencias al resto del Sector Público	0.00	0.00
Subsidios y Subvenciones	0.00	0.00
Ayudas Sociales	0.00	0.00
Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0.00	0.00
Transferencias a la Seguridad Social	0.00	0.00
Donativos	0.00	0.00
Transferencias al Exterior	0.00	0.00
Participaciones	0.00	0.00
Aportaciones	0.00	0.00
Convenios	0.00	0.00
Otras Aplicaciones de Operación	1,156,711.88	200,373.65
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Operación	\$ 2,916,549.80	\$ 744,493.20
Flujos de Efectivo de las Actividades de Inversión		
Origen	\$ -	\$ -
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0.00	0.00
Bienes Muebles	0.00	0.00
Otros Origenes de Inversión	0.00	0.00
Aplicación	\$ -	\$ -
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0.00	0.00
Bienes Muebles	0.00	0.00
Otras Aplicaciones de Inversión	0.00	0.00
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Inversión	\$ -	\$ -
Flujos de Efectivo de las Actividades de Financiamiento		
Origen	\$ -	\$ -
Endeudamiento Neto	0.00	0.00
Interno	0.00	0.00
Externo	0.00	0.00
Otros Origenes de Financiamiento	0.00	0.00
Aplicación	\$ -	\$ -
Servicios de la deuda	0.00	0.00
Interno	0.00	0.00
Externo	0.00	0.00
Otras Aplicaciones de Financiamiento	0.00	0.00
Flujos de Efectivo por Actividades de Financiamiento	\$ -	\$ -
Incremento/Disminución Neta en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo	\$ 2,916,549.77	\$ 744,493.20
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Inicio del Ejercicio	2,947,236.86	2,202,743.66
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Final del Ejercicio	5,863,786.63	2,947,236.86

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

MTRO. CESAR ERWIN SANCHEZ CORIA
DIRECTOR GENERAL FIPAIM.

MTRO. CESAR ERWIN SANCHEZ CORIA
ENCARGADO DE LOS ASUNTOS DE LA
DELEGACION ADMINISTRATIVA FIPAIM



FIDEICOMISO DE PARQUES INDUSTRIALES DE MICHOACÁN

MICHOACAN DE OCAMPO

Estado Analítico del Activo

Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2019



	Saldo Inicial	Cargos del periodo	Abonos del periodo	Saldo Final	Flujo del Periodo
ACTIVO					
Activo Circulante	\$ 866,741,653.57	\$ 61,128,755.38	\$ 60,587,311.33	\$ 887,283,097.62	\$ 541,444.05
Efectivo y Equivalentes	\$ 30,799,615.06	\$ 57,997,023.97	\$ 58,700,063.54	\$ 30,096,575.49	\$ 703,039.57
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	2,947,236.86	33,078,677.48	30,162,127.71	5,863,786.63	2,916,549.77
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	27,848,898.20	24,918,346.49	28,637,935.83	24,229,308.86	-3,619,589.34
Inventarios	3,480.00	0.00	0.00	3,480.00	0.00
Almacenes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otros Activos Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Activo No Circulante	\$ 835,942,038.51	\$ 3,131,731.41	\$ 1,887,247.79	\$ 837,186,522.13	\$ 1,244,483.62
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	835,802,981.32	3,119,232.41	1,567,772.10	837,354,441.63	1,551,460.31
Bienes Muebles	2,003,924.77	12,499.00	0.00	2,016,423.77	12,499.00
Activos Intangibles	82,773.56	0.00	0.00	82,773.56	0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-1,947,641.14	0.00	319,475.69	-2,267,116.83	-319,475.69
Activos Diferidos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otros Activos no Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

MTRO. CESAR ERWIN SANCHEZ CORIA
DIRECTOR GENERAL FIPAIM.

MTRO. CESAR ERWIN SANCHEZ CORIA
ENCARGADO DE LOS ASUNTOS DE LA DELEGACION ADMINISTRATIVA FIPAIM



FIDEICOMISO DE PARQUES INDUSTRIALES DE MICHOACÁN
MICHOACAN DE OCAMPO

Estado Analítico del Pasivo

Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2019



	Saldo Inicial	Cargos del periodo	Abonos del periodo	Saldo Final	Flujo del Periodo
PASIVO					
PASIVO CIRCULANTE					
CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO					
Servicios Personales por Pagar a Corto Plazo	\$ 20,983,765.68	\$ 20,031,898.04	\$ 16,439,129.87	\$ 17,390,997.51	\$ -
Proveedores por Pagar a Corto Plazo	\$ 20,983,765.68	\$ 20,031,898.04	\$ 16,439,129.87	\$ 17,390,997.51	\$ -
Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo	\$ 20,983,765.68	\$ 20,031,898.04	\$ 16,170,065.48	\$ 17,121,933.12	\$ -
Otras Cuentas por Pagar a Corto Plazo	0.00	1,096,222.83	1,096,222.83	\$ -	\$ -
PROVISIONES A CORTO PLAZO					
Otras Provisiones a Corto Plazo	277,332.60	5,024,587.40	5,024,587.40	\$ -	\$ -
	20,706,433.08	313,747.11	344,908.05	\$ 308,493.54	\$ 31,160.94
	\$ -	13,597,340.70	9,704,347.20	\$ 16,813,439.58	\$ -
		\$ 0.00	\$ 269,064.39	\$ 269,064.39	\$ 269,064.39
	0.00	0.00	269,064.39	\$ 269,064.39	\$ 269,064.39

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

MTRO. CESAR ERWIN SANCHEZ CORIA
DIRECTOR GENERAL FIPAIM.

MTRO. CESAR ERWIN SANCHEZ CORIA
ENCARGADO DE LOS ASUNTOS DE LA DELEGACION ADMINISTRATIVA FIPAIM



FIDEICOMISO DE PARQUES INDUSTRIALES DE MICHOACÁN
MICHOACÁN DE OCAMPO



Estado Analítico de la Deuda y Otros Pasivos
 Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2019

Denominación de las Deudas	Moneda de Contratación	Institución o País Acreedor	Saldo Inicial del Periodo	Saldo Final del Periodo
DEUDA PÚBLICA				
<u>Corto Plazo</u>				
Deuda Interna				
Instituciones de Crédito	--	--	0.00	0.00
Títulos y Valores	--	--	0.00	0.00
Arrendamientos Financieros	--	--	0.00	0.00
Deuda Externa				
Organismos Financieros Internacionales	--	--	0.00	0.00
Deuda Bilateral	--	--	0.00	0.00
Títulos y Valores	--	--	0.00	0.00
Arrendamientos Financieros	--	--	0.00	0.00
Subtotal a Corto Plazo			0.00	0.00
<u>Largo Plazo</u>				
Deuda Interna				
Instituciones de Crédito	--	--	0.00	0.00
Títulos y Valores	--	--	0.00	0.00
Arrendamientos Financieros	--	--	0.00	0.00
Deuda Externa				
Organismos Financieros Internacionales	--	--	0.00	0.00
Deuda Bilateral	--	--	0.00	0.00
Títulos y Valores	--	--	0.00	0.00
Subtotal a Largo Plazo			0.00	0.00
Otros Pasivos	Peso	México	20,983,765.68	17,390,997.51
Total Deuda y Otros Pasivos	Peso	México	20,983,765.68	17,390,997.51

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

MTRO. CESAR ERWIN SANCHEZ CORIA
 DIRECTOR GENERAL FIPAIM.

MTRO. CESAR ERWIN SANCHEZ CORIA
 ENCARGADO DE LOS ASUNTOS DE LA DELEGACION ADMINISTRATIVA FIPAIM

**FIDEICOMISO DE PARQUES INDUSTRIALES DE MICHOACÁN****MICHOACAN DE OCAMPO**

Estado de Origen y Aplicación de Recursos

Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2019

**ORIGEN DE LOS RECURSOS**

Ingresos por Venta de Bienes y Servicios	10,349,135.67
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	0.00
Ingresos Financieros	120,600.14
Disminuciones del Activo	32,372,824.76
Incrementos del Pasivo	37,422,895.55
Incrementos del Patrimonio	848,064,081.10

TOTAL ORIGEN

\$ 928,329,537.22**APLICACIÓN DE LOS RECURSOS**

Servicios Personales	1,096,222.83
Materiales y Suministros	874,815.36
Servicios Generales	4,304,835.80
Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros	319,475.69
Otros Gastos	10.07
Incrementos del Activo	893,792,135.75
Disminuciones del Pasivo	20,031,898.04
Disminuciones del Patrimonio	2,046,357.05
Existencia en Efectivo y Equivalentes	5,863,786.63

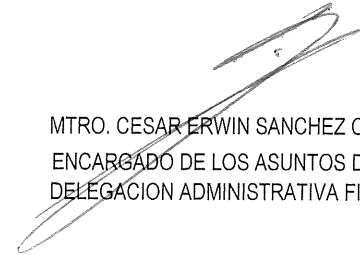
TOTAL APLICACIÓN

\$ 928,329,537.22

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"



MTRO. CESAR ERWIN SANCHEZ CORIA
DIRECTOR GENERAL FIPAIM.



MTRO. CESAR ERWIN SANCHEZ CORIA
ENCARGADO DE LOS ASUNTOS DE LA
DELEGACION ADMINISTRATIVA FIPAIM



FIDEICOMISO DE PARQUES INDUSTRIALES DE MICHOACÁN
MICHOACÁN DE OCAMPO
 Balanza de Comprobación
 Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2019



Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	1000	ACTIVO	\$886,741,653.57	\$0.00	\$61,128,755.38	\$60,587,311.33	\$887,283,097.62	\$0.00
D	1100	ACTIVO CIRCULANTE	\$30,799,615.06	\$0.00	\$67,997,023.97	\$58,700,063.54	\$30,096,575.49	\$0.00
D	1110	EFFECTIVO Y EQUIVALENTES	\$2,947,236.86	\$0.00	\$33,078,677.48	\$30,462,127.73	\$5,863,786.61	\$0.00
D	1111	EFFECTIVO	\$5,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$5,000.00	\$0.00
D	1111-01	CAJA	\$5,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$5,000.00	\$0.00
D	1111-01-001	Fondo Revolvente	\$5,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$5,000.00	\$0.00
D	1113	BANCOS/DEPENDENCIAS Y OTROS	\$322,488.97	\$0.00	\$24,107,888.49	\$24,264,124.65	\$166,252.81	\$0.00
D	1113-02	BANCOMER	\$20,367.44	\$0.00	\$402,841.66	\$417,964.36	\$5,244.74	\$0.00
D	1113-02-001	Bancomer 266-4	\$20,367.44	\$0.00	\$402,841.66	\$417,964.36	\$5,244.74	\$0.00
D	1113-03	SANTANDER SERFIN	\$302,121.53	\$0.00	\$23,705,046.83	\$23,846,160.29	\$161,008.07	\$0.00
D	1113-03-001	Santander Serfin, S.A.	\$302,121.53	\$0.00	\$23,705,046.83	\$23,846,160.29	\$161,008.07	\$0.00
D	1114	INVERSIONES TEMPORALES (HASTA 3 MESES)	\$2,619,747.89	\$0.00	\$8,970,788.99	\$5,898,003.06	\$5,692,533.82	\$0.00
D	1114-02	BANCOMER	\$17,143.25	\$0.00	\$887.52	\$10,003.06	\$7,827.71	\$0.00
D	1114-02-001	Bancomer Inversion Mesa de Dinero 4218	\$14,892.12	\$0.00	\$602.40	\$10,003.06	\$5,391.46	\$0.00
D	1114-02-002	Bancomer Inversion Zona Economica	\$2,251.13	\$0.00	\$185.12	\$0.00	\$2,436.25	\$0.00
D	1114-03	SANTANDER SERFIN	\$2,602,604.64	\$0.00	\$8,970,101.47	\$5,888,000.00	\$5,684,706.11	\$0.00
D	1114-03-001	Santander Serfin, S.A. 2055	\$2,602,604.64	\$0.00	\$8,970,101.47	\$5,888,000.00	\$5,684,706.11	\$0.00
D	1120	DERECHOS A RECIBIR EFFECTIVO O EQUIVALENTES	\$27,848,898.20	\$0.00	\$24,918,346.49	\$28,537,935.83	\$24,229,308.86	\$0.00
D	1122	GASTOS POR COMPROBAR	\$568,079.39	\$0.00	\$11,638,793.00	\$11,607,875.74	\$598,996.65	\$0.00
D	1122-01	Lic. Ma. Esther Pedraza Santos	\$12,639.96	\$0.00	\$381,012.79	\$365,380.80	\$28,271.95	\$0.00
D	1122-01-001	Ing. Dagoberto Rodriguez	\$2,626.00	\$0.00	\$2,042.00	\$4,472.00	\$196.00	\$0.00
D	1122-01-003	Ing. Rito Sedano Ruiz	-\$10.00	\$0.00	\$22,275.00	\$22,275.00	-\$10.00	\$0.00
D	1122-01-004	Lic. Melquiades Hernandez	\$744.45	\$0.00	\$50,449.88	\$44,797.88	\$6,396.45	\$0.00
D	1122-01-005	Lic. Felipe Guzman Martinez	\$556.09	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$556.09	\$0.00
D	1122-01-006	Lic. Luis Ricardo Alegon Ramirez	\$799.18	\$0.00	\$23,936.87	\$23,730.53	\$1,005.52	\$0.00
D	1122-01-007	Sr. Arturo Ramos Villahueva	\$32.00	\$0.00	\$7,794.50	\$7,730.00	\$96.50	\$0.00
D	1122-01-008	Lic. Octavio Rafael Ayala Orihuela	\$0.00	\$0.00	\$38,225.85	\$36,788.54	\$2,642.23	\$0.00
D	1122-01-009	Eduardo Cortes Cortes *	\$0.00	\$0.00	\$2,600.00	\$2,600.00	\$0.00	\$0.00
D	1122-01-010	Sr. Hector Diaz Martinez	\$0.00	\$0.00	\$7,120.00	\$7,120.00	\$0.00	\$0.00
D	1122-01-012	Ing. Julio Naranjo Ureña	-\$565.03	\$0.00	\$7,810.00	\$4,200.00	\$3,044.97	\$0.00
D	1122-01-013	Sr. Enrique Hernández Rosales	\$264.00	\$0.00	\$20.00	\$0.00	\$264.00	\$0.00
D	1122-01-020	Mtro Cesar Sanchez Coria	\$4,088.32	\$0.00	\$104,524.61	\$97,192.16	\$11,420.77	\$0.00
D	1122-01-021	Lic. Enrique Chavez Arteaga	\$997.79	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$997.79	\$0.00
D	1122-01-022	Lic. Liliana Elizabeth Ruiz Montenegro	\$1,069.99	\$0.00	\$4,531.20	\$4,880.00	\$721.19	\$0.00
D	1122-01-024	Arq. Rafael Cruz Reyes	\$200.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$200.00	\$0.00
D	1122-01-025	Lic. Ernesto Paz Tellez	\$155.49	\$0.00	\$49,013.98	\$53,656.32	-\$4,486.85	\$0.00
D	1122-01-026	Lic. Laura Farfan Morales	\$53.76	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$53.76	\$0.00
D	1122-01-034	Lic. Luis Francisco Espinoza Cortes	\$0.00	\$0.00	\$45,413.00	\$42,346.37	\$3,066.63	\$0.00
D	1122-01-035	Ing. Ulises Trujillo Jimenez	\$423.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$423.00	\$0.00
D	1122-01-037	Lic. Ernesto López Sinta	\$0.00	\$0.00	\$1,928.00	\$964.00	\$964.00	\$0.00
D	1122-01-038	Sr. Juan Carlos Estrada Torres	\$0.00	\$0.00	\$6,021.70	\$5,452.00	\$569.70	\$0.00
D	1122-01-039	Lic. Eli Coria Salas	\$0.00	\$0.00	\$6,222.00	\$6,100.00	\$122.00	\$0.00
D	1122-01-040	Claudia Aurora Rosales Plaza	\$0.00	\$0.00	\$8.20	\$0.00	\$8.20	\$0.00
D	1122-01-041	Lic. Martin Alonso Estrada Guzman	\$0.00	\$0.00	\$1,076.00	\$1,076.00	\$0.00	\$0.00
D	1122-02	GASTOS POR RECUPERAR AGUA	\$449,715.13	\$0.00	\$630,497.80	\$627,139.94	\$453,072.99	\$0.00



FIDEICOMISO DE PARQUES INDUSTRIALES DE MICHOACAN



MICHOACAN DE OCAAMPO
Balanza de Comprobación
Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2019

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	1122-02-001	Miguel A. Calderon Chavez Lote 3						
D	1122-02-002	Sr. Jose Luis Arciga Moreno	\$42.86		\$4,532.35		\$4,807.35	\$0.00
D	1122-02-003	Sr. Vicente Garcia Santana	\$7,422.86		\$3,010.47		\$8,994.17	\$0.00
D	1122-02-004	Miguel A. Calderon Chavez Lote 6	\$363.61		\$1,420.54		\$1,594.41	\$0.00
D	1122-02-005	Miguel A. Calderon Chavez Lote 28	\$1,012.63		\$3,840.00		\$3,520.00	\$0.00
D	1122-02-006	Miguel A. Calderon Chavez Lote 25.	\$17.81		\$3,840.00		\$3,840.00	\$0.00
D	1122-02-007	Panfrut, S.A.	\$3,287.02		\$19,827.09		\$19,618.48	\$0.00
D	1122-02-008	Ma. Gpe. Magdalena Gomez	\$19,077.22		\$1,020.00		\$20,097.22	\$0.00
D	1122-02-009	Invernaderos Especializados, S.A. de	\$12,418.48		\$3,883.38		\$12,801.86	\$0.00
D	1122-02-010	Logisticarga Express, S.A.	\$19,520.00		\$15,360.00		\$20,840.00	\$0.00
D	1122-02-011	Carnes Frias San Patricio, S.A. de	\$846.09		\$0.00		\$846.09	\$0.00
D	1122-02-012	Carnes Frias San Patricio, S.A. de	\$1,823.06		\$3,152.67		\$3,152.67	\$0.00
D	1122-02-013	Jose Torres Lopez	\$333.33		\$3,837.78		\$1,377.50	\$0.00
D	1122-02-014	Sra. Evangelina Huante Lote 13	\$67,313.59		\$0.00		\$67,313.59	\$0.00
D	1122-02-015	Materiales y Graves Amoles, S.A. de	\$9,172.98		\$604.35		\$9,777.33	\$0.00
D	1122-02-016	Angelina Montejano Hernandez Lote	\$1,139.61		\$1,813.05		\$1,208.70	\$0.00
D	1122-02-017	Marisol Santa Cruz	\$9,151.17		\$1,571.31		\$1,017.83	\$0.00
D	1122-02-018	Angelina Montejano Hernandez	\$3,686.15		\$1,329.67		\$3,62.61	\$0.00
D	1122-02-019	Reciplasticos, S.A. de C.V.	\$16,416.70		\$1,888.30		\$2,719.09	\$0.00
D	1122-02-020	Sr. Agustin Mendoza Lopez	\$24,281.56		\$9,954.81		\$34,115.50	\$0.00
D	1122-02-021	M&C Recicles, S.A. de C.V.	\$3,343.94		\$1,410.14		\$1,809.27	\$0.00
D	1122-02-022	Industrias el Paraiso, S.A. Lote 1	\$9,160.00		\$0.00		\$9,160.00	\$0.00
D	1122-02-023	Servicio de Electroconstrucciones	\$16,807.32		\$19,075.19		\$2,267.87	\$0.00
D	1122-02-024	Sr. Fco. Marmolejo Vazquez	\$369.63		\$1,511.51		\$416.18	\$0.00
D	1122-02-025	Mario Cesan Navarrete Ochoa	\$546.33		\$1,450.44		\$1,208.70	\$0.00
D	1122-02-026	Saulo Solis Puebla	\$13,126.17		\$32,133.74		\$34,477.59	\$0.00
D	1122-02-027	Conformados Industriales, S de R.L.	\$500.81		\$1,450.44		\$1,329.57	\$0.00
D	1122-02-028	Asteca del Estado de Michoacan	\$4,713.93		\$604.35		\$5,318.28	\$0.00
D	1122-02-029	María Guerrero Gomez	\$8,225.92		\$3,402.36		\$14,692.35	\$0.00
D	1122-02-030	Jose Luis Ramirez E. med.040313929	\$7,633.30		\$0.00		\$7,633.30	\$0.00
D	1122-02-031	Industria Mueblera de Mich., S.A. L-8	\$413.11		\$1,590.72		\$530.24	\$0.00
D	1122-02-032	Industria Mueblera de Mich., S.A.L-4	\$3,764.36		\$4,889.63		\$3,306.77	\$0.00
D	1122-02-033	Industrias el Paraiso, s.a. Iote 25	\$295.98		\$2,123.58		\$2,071.29	\$0.00
D	1122-02-034	Industria Mueblera de Mich., S.A. L-7	\$3,044.84		\$1,523.13		\$2,504.81	\$0.00
D	1122-02-035	Juan Carlos Lopez Guillen	\$594.73		\$1,450.44		\$1,208.70	\$0.00
D	1122-02-036	Grandes Superficies Contepac, S.A.	\$796.26		\$2,542.04		\$1,786.88	\$0.00
D	1122-02-037	Sr. Juan Macrugal Sosa	\$9,394.68		\$362.61		\$9,757.19	\$0.00
D	1122-02-038	Jose de Jesus Padilla Gomez	\$1,363.85		\$1,602.48		\$2,966.33	\$0.00
D	1122-02-039	Industrias el Paraiso, S.A. L.19 Mza.II	\$22,140.00		\$1,700.00		\$23,840.00	\$0.00
D	1122-02-040	ALUMAP, S.A. DE C.V.	\$11,259.74		\$1,450.44		\$11,380.61	\$0.00
D	1122-02-041	FEYMAPESA, S.A. DE C.V.	\$49,926.03		\$3,882.09		\$53,808.12	\$0.00
D	1122-02-042	Callidra de Occidente, S.A.	\$680.17		\$10,086.32		\$9,649.88	\$0.00
D	1122-02-043	Callidra de Occidente, S.A.	\$3,106.87		\$2,560.00		\$4,066.87	\$0.00
D	1122-02-044	ETAHM, S.A. DE C.V.	\$1,800.00		\$2,560.00		\$3,520.00	\$0.00
D	1122-02-045	Ing. Jose de J. Padilla Gomez	\$293.50		\$5,840.00		\$2,293.50	\$0.00
D	1122-02-046	Impresiones Flexograficas, S.A.	\$10,542.24		\$2,573.66		\$13,115.90	\$0.00
D			\$1,142.19		\$3,260.68		\$4,647.13	\$0.00



FIDEICOMISO DE PARQUES INDUSTRIALES DE MICHOACÁN
MICHOACAN DE OCAMPO
 Balanza de Comprobación



Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2019

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	1122-02-047	Jose Luis Ledezma	\$2,119.93	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$2,119.93	\$0.00
D	1122-02-048	Ruben Nuño Garcia	\$27,636.52	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$27,636.52	\$0.00
D	1122-02-049	Materiales Cienega Zacapu, S.A. de	\$413.96	\$0.00	\$2,774.65	\$3,970.58	-\$781.97	\$0.00
D	1122-02-050	Francisco Avila Jasso	-\$785.22	\$0.00	\$0.00	\$0.00	-\$785.22	\$0.00
D	1122-02-051	Lechera Guadalupe, S.A. de C.V./L-4	-\$3,234.84	\$0.00	\$3,097.00	\$0.00	-\$137.84	\$0.00
D	1122-02-052	Irene Cervantes Mandujano	\$8,257.41	\$0.00	\$34,801.66	\$29,855.82	\$13,203.25	\$0.00
D	1122-02-053	Prografex, S.A.	-\$11,223.74	\$0.00	\$1,450.44	\$2,600.00	-\$12,373.30	\$0.00
D	1122-02-054	Jaime Ferrer Perez	\$241.67	\$0.00	\$1,579.08	\$1,579.08	\$241.67	\$0.00
D	1122-02-055	Heriberto Zaplen	-\$513.30	\$0.00	\$1,813.05	\$1,692.18	-\$392.43	\$0.00
D	1122-02-056	Lechera Guadalupe, S.A. de C.V./L-5	\$21,495.47	\$0.00	\$15,988.74	\$0.00	\$37,484.21	\$0.00
D	1122-02-057	Jaime Ferrer Perez	\$248.95	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$248.95	\$0.00
D	1122-02-058	Integra Ing. Y Construcc. S.A./L-13	\$605.56	\$0.00	\$3,977.72	\$4,171.01	\$412.27	\$0.00
D	1122-02-059	Confeciones Purepecha, S. de S.S.	\$6,678.34	\$0.00	\$17,093.63	\$15,375.55	\$8,396.42	\$0.00
D	1122-02-060	Asteca de Michoacan, S.A.	\$4,255.21	\$0.00	\$1,460.44	\$5,801.76	-\$96.11	\$0.00
D	1122-02-061	Villa Avocado, S.A. de C.V.	\$2,069.73	\$0.00	\$249,110.79	\$213,900.53	\$37,279.99	\$0.00
D	1122-02-062	Comercializadora Madari, S.A. de C.V.	-\$1,370.66	\$0.00	\$8,324.00	\$8,484.66	-\$1,531.32	\$0.00
D	1122-02-063	Jose Marmolejo Vázquez	\$988.72	\$0.00	\$362.61	\$120.87	\$1,230.46	\$0.00
D	1122-02-064	Confeciones Contepac, S.A. de C.V.	-\$5,166.50	\$0.00	\$0.00	\$0.00	-\$5,166.50	\$0.00
D	1122-02-065	Segarpa	-\$7,730.65	\$0.60	\$4,044.08	\$914.05	-\$4,600.62	\$0.00
D	1122-02-066	Sr. Alejandro Rojas Saavedra	\$6,332.80	\$0.00	\$57,630.74	\$60,247.85	\$3,715.69	\$0.00
D	1122-02-067	Luis Quintana Guerrero	\$241.74	\$0.00	\$0.00	\$2,500.00	\$2,741.74	\$0.00
D	1122-02-068	Victor Hugo Arcoja L. 31 Mza.III	\$241.74	\$0.00	\$1,933.92	\$2,296.53	\$120.87	\$0.00
D	1122-02-069	Dagoberto Vargas L.2 Mza V	-\$241.74	\$0.00	\$1,470.44	\$503.48	\$725.22	\$0.00
D	1122-02-070	Pablo Sanchez Guerrero	\$120.87	\$0.00	\$1,450.37	\$1,813.05	-\$241.81	\$0.00
D	1122-02-071	Veronica Patricia Lealtes L.23 Mza.III	-\$241.74	\$0.00	\$1,470.44	\$0.00	\$1,228.70	\$0.00
D	1122-02-072	LSB COMERCIO, S.A. (Massimo Capoltri)	\$0.00	\$0.00	\$6,497.39	\$6,038.07	\$459.32	\$0.00
D	1122-02-073	Jose Luis Navarro L. 16y 17	\$0.00	\$0.00	\$2,979.26	\$1,436.78	\$1,542.48	\$0.00
D	1122-02-074	Fabricación y Montaje Equipo Ind	\$0.00	\$0.00	\$1,207.83	\$2,151.17	-\$943.34	\$0.00
D	1122-02-075	Fundiciones Gardos, S.A. de C.V.	\$0.00	\$0.00	\$10,707.76	\$8,870.47	\$1,837.29	\$0.00
D	1122-02-076	Luis Calderón Chávez	\$0.00	\$0.00	\$6,720.00	\$2,460.00	\$4,260.00	\$0.00
D	1122-03	GASTOS POR RECUPERAR DE LUZ	\$105,724.30	\$0.00	\$278,146.74	\$266,219.33	\$117,651.71	\$0.00
D	1122-03-001	Miguel A. Calderon Chavez Lote 3	\$581.23	\$0.00	\$860.00	\$605.00	\$836.23	\$0.00
D	1122-03-002	Construcciones Arcoja, S.A. de C.V.	\$420.00	\$0.00	\$545.00	\$680.00	\$285.00	\$0.00
D	1122-03-003	Sr. Vicente Garcia Santana	\$19.78	\$0.00	\$290.00	\$260.00	\$49.78	\$0.00
D	1122-03-004	Miguel A. Calderon Chavez Lote 6	-\$672.63	\$0.00	\$220.00	\$240.00	-\$692.63	\$0.00
D	1122-03-005	Miguel A. Calderon Chavez Lote 28	\$332.50	\$0.00	\$240.00	\$240.00	\$332.50	\$0.00
D	1122-03-006	Miguel A. Calderon Chavez Lote 25	-\$679.62	\$0.00	\$10,425.00	\$10,384.50	-\$639.12	\$0.00
D	1122-03-007	Panifrut, S.A.	\$3,091.03	\$0.00	\$60.00	\$0.00	\$3,151.03	\$0.00
D	1122-03-008	Ma. Guadalupe Magdaleno Gomez	\$1,801.63	\$0.00	\$1,770.00	\$2,500.00	\$1,071.63	\$0.00
D	1122-03-009	Invernaderos Especializados, S.A.	-\$1,900.00	\$0.00	\$960.00	\$1,040.00	-\$1,980.00	\$0.00
D	1122-03-010	Logisticarga Express, S.A.	\$140.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$140.00	\$0.00
D	1122-03-011	Carnes Frias San Patricio, S.A. de	-\$89.98	\$0.00	\$897.50	\$2,597.78	-\$1,790.26	\$0.00
D	1122-03-012	Carnes Frias San Patricio, S.A. de	-\$22.72	\$0.00	\$389.50	\$349.50	\$17.28	\$0.00
D	1122-03-013	Jose Torres López	\$18,657.50	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$18,657.50	\$0.00
D	1122-03-014	Sra. Evangelina Huante	\$2,496.10	\$0.00	\$100.00	\$0.00	\$2,596.10	\$0.00
D	1122-03-015	Materiales y Gravas Amoles, S.A. de	-\$106.53	\$0.00	\$300.00	\$200.00	-\$6.53	\$0.00



FIDEICOMISO DE PARQUES INDUSTRIALES DE MICHOACÁN
MICHOACAN DE OCAMPO

Balanza de Comprobación
Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2019



Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	1122-03-016	Angelina Montejano Hernandez L-8	\$-2,816.91	\$0.00	\$240.00	\$1,033.12	-\$3,610.03	\$0.00
D	1122-03-017	Manisol Santa Cruz	\$283.31	\$0.00	\$240.00	\$265.74	-\$309.05	\$0.00
D	1122-03-018	Angelina Montejano Hernandez L.7	\$4,175.00	\$0.00	\$1,380.00	\$1,559.23	\$3,995.77	\$0.00
D	1122-03-019	Reciplasticos, S.A. de C.V.	\$11,801.00	\$0.00	\$5,642.50	\$5,790.20	\$11,653.30	\$0.00
D	1122-03-020	Agustin Mendoza López	-\$401.10	\$0.00	\$355.00	\$581.73	-\$627.83	\$0.00
D	1122-03-021	MG Reciclos, S.A. de C.V.	\$560.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$560.00	\$0.00
D	1122-03-022	Industria del Paraiso, S.A. Lote 1	\$1,582.50	\$0.00	\$4,485.00	\$80.00	\$6,067.50	\$0.00
D	1122-03-023	Servicio de Electroconstrucciones	-\$21.00	\$0.00	\$252.49	\$80.00	\$151.49	\$0.00
D	1122-03-024	Francisco Marmolejo Vazquez	\$0.00	\$0.00	\$240.00	\$200.00	\$40.00	\$0.00
D	1122-03-025	Mario Cesar Navarrete	-\$1,830.45	\$0.00	\$17,140.00	\$17,701.52	-\$2,391.97	\$0.00
D	1122-03-026	Saulo Solís Puebla	-\$323.28	\$0.00	\$240.00	\$220.00	-\$303.28	\$0.00
D	1122-03-027	Conformados Industriales, S de R.L.	\$780.00	\$0.00	\$170.00	\$0.00	\$950.00	\$0.00
D	1122-03-028	Astecca del Estado de Michoacán,	\$725.75	\$0.00	\$760.00	\$2,300.50	-\$814.75	\$0.00
D	1122-03-029	Jose Luis Ramirez Elicea	\$227.50	\$0.00	\$935.00	\$339.76	\$822.74	\$0.00
D	1122-03-030	Industrial Mueblera de Mich., S.A. L-8	-\$86.33	\$0.00	\$2,530.00	\$1,747.52	\$696.15	\$0.00
D	1122-03-031	Industrial Mueblera de Mich., S.A. L-4	-\$504.60	\$0.00	\$1,050.00	\$1,085.00	-\$539.60	\$0.00
D	1122-03-032	Industrias el Paraiso, S.A. lote 25	\$1,222.50	\$0.00	\$880.00	\$452.91	\$1,649.59	\$0.00
D	1122-03-033	Industrial Mueblera de Mich., S.A. L-7	-\$629.64	\$0.00	\$240.00	\$200.00	-\$589.64	\$0.00
D	1122-03-034	Juan Carlos Lopez Guillen	-\$140.00	\$0.00	\$1,445.00	\$645.00	\$660.00	\$0.00
D	1122-03-035	Grandes Superficies de Contepac,	\$5,529.00	\$0.00	\$60.00	\$0.00	\$5,589.00	\$0.00
D	1122-03-036	Sr. Juan Madrigal Sosa	\$359.09	\$0.00	\$430.00	\$0.00	\$789.09	\$0.00
D	1122-03-037	ALUMAP, S.A. DE C.V.	\$9,594.50	\$0.00	\$1,920.00	\$11,514.50	\$0.00	\$0.00
D	1122-03-038	Ing. J. Jesus Padilla Gomez	\$1,320.00	\$0.00	\$100.00	\$0.00	\$1,420.00	\$0.00
D	1122-03-039	Calidra de Occidente, S.A.	-\$2,898.00	\$0.00	\$160.00	\$220.00	-\$2,958.00	\$0.00
D	1122-03-040	Calidra de Occidente, S.A.	\$0.00	\$0.00	\$160.00	\$220.00	-\$60.00	\$0.00
D	1122-03-041	ETAHM, S.A. DE C.V.	-\$27.14	\$0.00	\$220.00	\$240.00	-\$47.14	\$0.00
D	1122-03-042	Maria Guerrero Gomez	\$1,415.50	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,415.50	\$0.00
D	1122-03-043	Ing. Jose de J. Padilla Gomez	\$2,748.50	\$0.00	\$405.00	\$0.00	\$3,153.50	\$0.00
D	1122-03-044	FEYMAPESA, S.A. DE C.V.	\$1,775.57	\$0.00	\$5,400.00	\$4,805.50	\$2,370.07	\$0.00
D	1122-03-045	Impresiones Flexograficas, S.A. de	\$477.50	\$0.00	\$2,290.00	\$2,553.00	\$214.50	\$0.00
D	1122-03-046	Jose Luis Ledezma	\$321.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$321.00	\$0.00
D	1122-03-047	Ruben Nuño Garcia	\$6,519.86	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$6,519.86	\$0.00
D	1122-03-048	Materiales Cienega Zacapu, S.A. de	-\$214.27	\$0.00	\$1,770.00	\$2,054.80	-\$499.07	\$0.00
D	1122-03-049	Industrias el Paraiso, S.A. L.19 Mza.II	-\$4,917.50	\$0.00	\$240.00	\$260.00	-\$4,937.50	\$0.00
D	1122-03-050	Prograflex, S.A. de C.V.	-\$4,435.00	\$0.00	\$220.00	\$400.00	-\$4,615.00	\$0.00
D	1122-03-051	Irene Cervantes Mandujano	-\$12,776.29	\$0.00	\$18,261.70	\$14,182.49	-\$8,697.08	\$0.00
D	1122-03-052	Lechera Guadalupe, S.A. de C.V.	-\$1,575.00	\$0.00	\$1,580.00	\$0.00	\$5.00	\$0.00
D	1122-03-053	Heriberto Zapfen	-\$140.00	\$0.00	\$300.00	\$280.00	-\$120.00	\$0.00
D	1122-03-054	Lechera Guadalupe, S.A. de C.V.	\$8,817.50	\$0.00	\$12,230.00	\$0.00	\$21,047.50	\$0.00
D	1122-03-055	Jaime Ferrer Perez	\$153.61	\$0.00	\$485.00	\$485.00	\$153.61	\$0.00
D	1122-03-056	Integra Ing. y Construcc. S.A./L-13	\$250.60	\$0.00	\$2,045.00	\$1,990.60	\$305.00	\$0.00
D	1122-03-057	Confecciones Purepecha, S. de S.S.	\$6,733.08	\$0.00	\$12,380.00	\$11,173.02	\$7,940.06	\$0.00
D	1122-03-058	Astecca de Michoacan, S.A.	\$865.00	\$0.00	\$240.00	\$960.00	\$145.00	\$0.00
D	1122-03-059	Villa Avocado, S.A. de C.V.	\$18,146.45	\$0.00	\$113,105.04	\$111,366.49	\$19,885.00	\$0.00
D	1122-03-060	Comercializadora Madari, S.A. de C.V.	\$2,417.50	\$0.00	\$4,440.00	\$4,070.00	\$2,787.50	\$0.00
D	1122-03-061	José Marmolejo Vázquez	\$140.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$140.00	\$0.00



FIDEICOMISO DE PARQUES INDUSTRIALES DE MICHOACÁN

MICHOACÁN DE OCAMPO

Balanza de Comprobación

Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2019



FIPAM
FIDEICOMISO DE PARQUES
INDUSTRIALES DE MICHOACÁN

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	1122-03-062	Conficciones Contepac, S.A.	\$-4,275.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$-4,275.00	\$0.00
D	1122-03-064	Sagarpa	\$320.00	\$0.00	\$3,002.32	\$860.00	\$2,442.32	\$0.00
D	1122-03-065	Sr. Alejandro Rojas Saavedra	\$2,274.49	\$0.00	\$30,740.00	\$32,610.36	\$404.13	\$0.00
D	1122-03-066	Luis Quintana Guerrero	\$28,677.83	\$0.00	\$0.00	\$2,500.00	\$26,177.83	\$0.00
D	1122-03-067	Victor Hugo Arciga Lopez	\$40.00	\$0.00	\$320.00	\$360.00	-\$20.00	\$0.00
D	1122-03-068	Veronica Patricia Leaños L.23 Mza.III	-\$20.00	\$0.00	\$220.00	\$0.00	\$200.00	\$0.00
D	1122-03-069	Dagoberto Vargas L.2 Mza.V	-\$40.00	\$0.00	\$220.00	\$114.35	\$65.65	\$0.00
D	1122-03-070	Pablo Sanchez Guerrero	\$40.00	\$0.00	\$220.00	\$300.00	-\$40.00	\$0.00
D	1122-03-071	LSB COMERCIO, S.A.	\$0.00	\$0.00	\$3,315.00	\$3,070.01	\$244.99	\$0.00
D	1122-03-072	Jose Marmolejo Vázquez	\$0.00	\$0.00	\$60.00	\$20.00	\$40.00	\$0.00
D	1122-03-073	Jose Luis Navarro	\$0.00	\$0.00	\$685.00	\$465.00	\$220.00	\$0.00
D	1122-03-074	Fabricación y Montaje de Eq Industrial	\$0.00	\$0.00	\$200.00	\$266.20	-\$66.20	\$0.00
D	1122-03-075	Fundiciones Gardos, S.A. de C.V.	\$0.00	\$0.00	\$4,979.00	\$3,999.00	\$980.00	\$0.00
D	1122-03-076	Luis Calderón Chávez	\$0.00	\$0.00	\$461.69	\$1,540.00	-\$1,078.31	\$0.00
D	1122-71-01	Ingresos por Venta de Bienes de Organismos Descentralizados	\$0.00	\$0.00	\$10,349,135.67	\$10,349,135.67	\$0.00	\$0.00
D	1123	DEUDORES DIVERSOS POR COBRAR A CORTO PLAZO	\$8,356,889.09	\$0.00	\$6,665,483.97	\$4,871,752.24	\$10,150,620.82	\$0.00
D	1123-01	DEUDORES DIVERSOS	\$8,356,889.09	\$0.00	\$6,665,483.97	\$4,871,752.24	\$10,150,620.82	\$0.00
D	1123-01-001	Garantía en Juicio de Amparo	\$10,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$10,000.00	\$0.00
D	1123-01-002	Grupo de Oro, S.A. de C.V.	\$103,440.75	\$0.00	\$447,704.88	\$440,260.62	\$110,885.01	\$0.00
D	1123-01-003	Secretaría de Finanzas y Administración	\$4,033,323.02	\$0.00	\$345,232.10	\$0.00	\$4,378,555.12	\$0.00
D	1123-01-004	Fideicomiso 406 Isla de la Palma,	\$1,398,813.62	\$0.00	\$4,881,361.80	\$4,406,710.62	\$1,873,464.80	\$0.00
D	1123-01-005	Fideicomiso de la Cfd. Ind. de Morelia	\$2,686,581.82	\$0.00	\$966,404.19	\$0.00	\$3,652,986.01	\$0.00
D	1123-01-011	Corporacion Mapoi Camaro, S.A.	\$7,003.50	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$7,003.50	\$0.00
D	1123-01-015	Clientes P.I. Zacapu	\$117,726.38	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$117,726.38	\$0.00
D	1123-01-016	Lic. Felipe Guzman Martinez	\$0.00	\$0.00	\$964.00	\$964.00	\$0.00	\$0.00
D	1123-01-017	Secretaría de Hacienda y Crédito Público	\$0.00	\$0.00	\$23,817.00	\$23,817.00	\$0.00	\$0.00
D	1124	INGRESOS POR RECUPERAR A CORTO PLAZO	\$18,923,929.72	\$0.00	\$6,614,069.52	\$12,058,307.85	\$13,479,691.39	\$0.00
D	1124-01	DOCUMENTOS POR COBRAR	\$18,923,929.72	\$0.00	\$6,614,069.52	\$12,058,307.85	\$13,479,691.39	\$0.00
D	1124-01-001	Panifrut, S.A. de C.V.	-\$1,033,479.18	\$0.00	\$0.00	\$0.00	-\$1,033,479.18	\$0.00
D	1124-01-009	Villa Avocado, S.A. de C.V.	-\$133,835.03	\$0.00	\$0.00	\$0.00	-\$133,835.03	\$0.00
D	1124-01-011	Tecnofruit, S.A.	\$195,807.86	\$0.00	\$0.00	\$195,807.86	\$0.00	\$0.00
D	1124-01-012	Logisticarga, S.A. de C.V.	\$256,500.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$256,500.00	\$0.00
D	1124-01-013	Sr. Martin Gerardo Tinoco Perez	\$133,835.03	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$133,835.03	\$0.00
D	1124-01-016	Invernaderos Especializados, S.A.	-\$82,525.17	\$0.00	\$0.00	\$0.00	-\$82,525.17	\$0.00
D	1124-01-017	Ing. Jose Luis Arciga Moreno	\$18,866.90	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$18,866.90	\$0.00
D	1124-01-018	Ing. Jose Luis Navarro Torres	\$2,485,588.80	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$2,485,588.80	\$0.00
D	1124-01-021	Mantenimiento y Suministros del Balsas	\$2,449,117.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$2,449,117.00	\$0.00
D	1124-01-022	Villa Avocado, S.A. de C.V. Lote 3	\$63,658.27	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$63,658.27	\$0.00
D	1124-01-023	Ing. Jose Luis Arciga Moreno L.12	\$99,443.27	\$0.00	\$1,244,975.86	\$723,640.77	\$620,778.36	\$0.00
D	1124-01-024	Ing. Agustín Arroyo Pineda	\$174,508.91	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$174,508.91	\$0.00
D	1124-01-025	Sr. Heriberto Zapien Perez	\$1,109,652.66	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,109,652.66	\$0.00
D	1124-01-026	Implementos Agrícolas del Valle de Zamora	\$79,555.48	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$79,555.48	\$0.00
D	1124-01-027	Carolina Diaz Espinosa	\$2,258,002.69	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$2,258,002.69	\$0.00
D	1124-01-028	Sr. Salvador Navarro Navarro	\$100,981.00	\$0.00	\$587,480.00	\$241,675.92	\$446,735.08	\$0.00
D	1124-01-029	Sr. Jesus Mejia Campos	\$230,462.35	\$0.00	\$0.00	\$197,539.08	\$32,923.27	\$0.00
D	1124-01-030	Griselda Lili Avila Alvarado	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00



FIDEICOMISO DE PARQUES INDUSTRIALES DE MICHOACÁN



MICHOACAN DE OCAMPO

Balanza de Comprobación

Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2019

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	1124-01-031	LSB Comercio, S.A. de C.V.	\$-148,988.27	\$0.00	\$0.00	\$695,873.08	\$-744,841.35	\$0.00
D	1124-01-032	Angelina Montejano Hdez. L.9	\$327,915.82	\$0.00	\$0.00	\$346,894.36	\$-18,978.54	\$0.00
D	1124-01-033	Sr. Jose Manuel Gonzalez Valencia	\$303,656.66	\$0.00	\$4,397,928.92	\$1,898,997.03	\$2,803,188.55	\$0.00
D	1124-01-034	Fabricación y Montaje de Equipo Ind. S.A	\$2,775,321.45	\$0.00	\$0.00	\$2,775,321.45	\$0.00	\$0.00
D	1124-01-035	Constructora Dahur, S.A. de C.V.	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$2,557,937.47	\$-2,557,937.47	\$0.00
D	1124-01-036	Pinturas Ducald, S.A. de C.V.	\$0.00	\$0.00	\$383,684.74	\$234,049.73	\$149,635.01	\$0.00
D	1130	DERECHOS A RECIBIR BIENES O SERVICIOS	\$3,480.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$3,480.00	\$0.00
D	1131	ANTICIPO A PROVEEDORES POR ADQUISICIÓN DE BIENES Y PRESTACIÓN	\$3,480.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$3,480.00	\$0.00
D	1131-01	ANTIVIPO A PROVEEDORES	\$3,480.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$3,480.00	\$0.00
D	1131-01-006	xxxxxxxxxxxxxx	\$3,480.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$3,480.00	\$0.00
D	1200	ACTIVO NO CIRCULANTE	\$835,942,038.51	\$0.00	\$3,131,731.41	\$1,887,247.79	\$837,166,522.13	\$0.00
D	1230	BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN	\$835,802,961.32	\$0.00	\$3,119,232.41	\$1,567,772.10	\$837,354,441.63	\$0.00
D	1230-01	COSTO DE URBANIZACIÓN	\$85,539,616.54	\$0.00	\$3,118,642.16	\$932,582.62	\$87,725,676.08	\$0.00
D	1230-01-001	Parque Industrial Zacapu	\$9,973,478.97	\$0.00	\$2,072,359.82	\$857,008.82	\$11,188,829.97	\$0.00
D	1230-01-002	Parque Industrial Zamora	\$10,967,825.12	\$0.00	\$718,765.00	\$68,377.80	\$11,618,212.32	\$0.00
D	1230-01-003	Parque Industrial Zitacuaro	\$968,150.72	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$968,150.72	\$0.00
D	1230-01-004	Parque Industrial Contepac	\$28,566,241.67	\$0.00	\$294,639.90	\$7,196.00	\$28,853,685.57	\$0.00
D	1230-01-005	P. Intermodal de la Isla de las Palmas	\$32,484,204.15	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$32,484,204.15	\$0.00
D	1230-01-006	Nueva Reserva Territorial Lazaro	\$977,767.49	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$977,767.49	\$0.00
D	1230-01-007	Reserva Territorial Estación Queréndaro	\$1,601,948.42	\$0.00	\$32,877.44	\$0.00	\$1,634,825.86	\$0.00
D	1230-02	BODEGAS PENDIENTES DE	\$1,200,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,200,000.00	\$0.00
D	1231	Bodegas Pendientes de escriturar	\$749,063,364.78	\$0.00	\$590.25	\$635,189.48	\$748,428,765.55	\$0.00
D	1231-01	TERRENOS FIDEICOMITIDOS	\$749,063,364.78	\$0.00	\$590.25	\$635,189.48	\$748,428,765.55	\$0.00
D	1231-01-001	Parque Industrial Zacapu	\$113,308.62	\$0.00	\$590.25	\$32,459.16	\$113,798.87	\$0.00
D	1231-01-002	Parque Industrial Zamora	\$4,718.25	\$0.00	\$0.00	\$56.00	\$4,662.25	\$0.00
D	1231-01-003	Parque Industrial Zitacuaro	\$284.15	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$284.15	\$0.00
D	1231-01-004	Parque Industrial de Contepac	\$1,524,213.72	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,524,213.72	\$0.00
D	1231-01-005	Parque de la Pequeña y Med. Ind. Lazaro Card	\$602,674.26	\$0.00	\$0.00	\$602,674.32	\$-0.06	\$0.00
D	1231-01-006	Reserva Territorial Nva.Cd.Ind.Mor.	\$743,299,984.78	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$743,299,984.78	\$0.00
D	1231-01-007	Centro Logístico Paracuaro	\$3,518,181.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$3,518,181.00	\$0.00
D	1240	BIENES MUEBLES	\$2,003,924.77	\$0.00	\$12,499.00	\$0.00	\$2,016,423.77	\$0.00
D	1241	MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN	\$558,233.77	\$0.00	\$2,499.00	\$0.00	\$560,732.77	\$0.00
D	1241-1	Muebles de Oficina y Estantería	\$245,393.25	\$0.00	\$2,499.00	\$0.00	\$247,892.25	\$0.00
D	1241-1-001	Mobiliario de Oficina	\$245,393.25	\$0.00	\$2,499.00	\$0.00	\$247,892.25	\$0.00
D	1241-3	Equipo de Computo y de Tecnologías de la Información	\$283,479.51	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$283,479.51	\$0.00
D	1241-3-001	Equipo de Computo	\$283,479.51	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$283,479.51	\$0.00
D	1241-9	Otros Mobiliarios y Equipos de Administración	\$29,361.01	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$29,361.01	\$0.00
D	1241-9-001	Equipo de Televisión y	\$29,361.01	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$29,361.01	\$0.00
D	1244	VEHICULOS Y EQUIPO DE TRANSPORTE	\$1,301,811.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,301,811.00	\$0.00
D	1244-1	VEHICULOS Y EQUIPO TERRESTRE	\$1,301,811.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,301,811.00	\$0.00
D	1244-1-001	Camioneta Nissan Pick-Up Doble	\$1.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1.00	\$0.00
D	1244-1-002	Suburban 2005	\$1.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1.00	\$0.00
D	1244-1-004	Camioneta Nissan 2011	\$1.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1.00	\$0.00
D	1244-1-005	Camioneta Nissan 2011	\$1.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1.00	\$0.00
D	1244-1-006	Suburban Mod 2016	\$844,700.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$844,700.00	\$0.00



FIDEICOMISO DE PARQUES INDUSTRIALES DE MICHOCACÁN



MICHOCACÁN DE OCAMPO

Balanza de Comprobación

Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2019

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	1244-1-007	Aveo Mod 2016	\$152,369.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$152,369.00	\$0.00
D	1244-1-008	Aveo Mod 2016	\$152,369.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$152,369.00	\$0.00
D	1244-1-009	Aveo Mod 2016 Rojo	\$152,369.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$152,369.00	\$0.00
D	1246	MAQUINARIA, OTROS EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	\$143,880.00	\$0.00	\$10,000.00	\$0.00	\$153,880.00	\$0.00
D	1246-9	Otros Equipos	\$143,880.00	\$0.00	\$10,000.00	\$0.00	\$153,880.00	\$0.00
D	1246-9-001	Maquinaria y Equipo Diverso	\$143,880.00	\$0.00	\$10,000.00	\$0.00	\$153,880.00	\$0.00
D	1250	ACTIVOS INTANGIBLES	\$82,773.56	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$82,773.56	\$0.00
D	1254	LICENCIAS	\$82,773.56	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$82,773.56	\$0.00
D	1254-1	Licencias Informáticas e Intellectuales	\$82,773.56	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$82,773.56	\$0.00
D	1254-1-001	Licencias	\$82,773.56	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$82,773.56	\$0.00
A	1260	DEPRECIACIÓN, DETERIORO Y AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE BIENES	\$0.00	\$1,947,641.14	\$0.00	\$319,475.69	\$0.00	\$2,267,116.83
A	1263	DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE BIENES MUEBLES	\$0.00	\$1,947,641.14	\$0.00	\$319,475.69	\$0.00	\$2,267,116.83
A	1263-01	DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE BIENES MUEBLES	\$0.00	\$1,947,641.14	\$0.00	\$319,475.69	\$0.00	\$2,267,116.83
A	1263-01-001	Depreciación de Mobiliario y Equipo de Oficina	\$0.00	\$188,920.65	\$0.00	\$15,126.48	\$0.00	\$204,047.13
A	1263-01-002	Depreciación Equipo de Computo	\$0.00	\$376,465.99	\$0.00	\$37,268.21	\$0.00	\$413,734.20
A	1263-01-003	Depreciación Equipo de Transporte	\$0.00	\$1,196,059.12	\$0.00	\$260,361.36	\$0.00	\$1,456,420.48
A	1263-01-004	Depreciación de Equipo de T.V	\$0.00	\$21,434.52	\$0.00	\$2,486.64	\$0.00	\$23,921.16
A	1263-01-005	Depreciación de Maquinaria y Equipo	\$0.00	\$164,760.86	\$0.00	\$4,233.00	\$0.00	\$168,993.86
A	2000	PASIVO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$4,233.00	\$0.00	\$168,993.86
A	2100	PASIVO CIRCULANTE	\$0.00	\$0.00	\$20,031,898.04	\$16,439,129.90	\$0.00	\$17,390,997.54
A	2110	CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00	\$20,031,898.04	\$16,439,129.90	\$0.00	\$17,390,997.54
A	2111	SERVICIOS PERSONALES POR PAGAR A CORTO PLAZO	\$0.00	\$20,983,765.68	\$0.00	\$16,170,065.51	\$0.00	\$17,121,933.15
A	2111-1	Remuneración por pagar al Personal de carácter permanente a CP	\$0.00	\$20,983,765.68	\$1,096,222.83	\$1,096,222.83	\$0.00	\$16,897,540.85
A	2111-1-11301	Sueldos base.	\$0.00	\$0.00	\$54,863.20	\$54,863.20	\$0.00	\$0.00
A	2111-1-11301	Remuneración por pagar al Personal de carácter transitorio a CP	\$0.00	\$0.00	\$54,863.20	\$54,863.20	\$0.00	\$0.00
A	2111-2	Sueldo base al personal eventual.	\$0.00	\$0.00	\$1,041,359.63	\$1,041,359.63	\$0.00	\$0.00
A	2111-2-12201	PROVEEDORES POR PAGAR A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00	\$1,041,359.63	\$1,041,359.63	\$0.00	\$0.00
A	2112-1	Deudas por Adquisición de Bienes y Contratación de Servicios por Pagar a CP	\$0.00	\$0.00	\$5,024,587.40	\$5,024,587.40	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-21101	Materiales y útiles de oficina.	\$0.00	\$0.00	\$25,795.67	\$25,795.67	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-21201	Materiales y útiles de impresión y reproducción.	\$0.00	\$0.00	\$13,119.76	\$13,119.76	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-21401	Materiales y útiles para el procesamiento en equipos y bienes informáticos.	\$0.00	\$0.00	\$3,385.66	\$3,385.66	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-21501	Material de apoyo informativo.	\$0.00	\$0.00	\$2,165.00	\$2,165.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-22101	Material de limpieza.	\$0.00	\$0.00	\$11,261.78	\$11,261.78	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-22104	Productos alimenticios para el personal en las instalaciones de las dependencias y	\$0.00	\$0.00	\$49,976.21	\$49,976.21	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-26103	Combustibles, lubricantes y aditivos para vehículos terrestres, aéreos, marítimos,	\$0.00	\$0.00	\$753,721.56	\$753,721.56	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-27101	Vestuario y uniformes.	\$0.00	\$0.00	\$15,389.72	\$15,389.72	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-31101	Servicio de energía eléctrica.	\$0.00	\$0.00	\$412,691.77	\$412,691.77	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-31301	Servicio de agua.	\$0.00	\$0.00	\$3,140.35	\$3,140.35	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-31401	Servicio telefónico convencional	\$0.00	\$0.00	\$25,431.69	\$25,431.69	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-32201	Arrendamiento de edificios y locales.	\$0.00	\$0.00	\$2,205.72	\$2,205.72	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-32601	Arrendamiento de maquinaria y equipo.	\$0.00	\$0.00	\$58,397.18	\$58,397.18	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-33101	Asesorías asociadas a convenios, tratados o acuerdos.	\$0.00	\$0.00	\$57,145.63	\$57,145.63	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-33401	Servicios para capacitación a servidores públicos.	\$0.00	\$0.00	\$58,000.00	\$58,000.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-33801	Servicios de vigilancia.	\$0.00	\$0.00	\$1,592,180.76	\$1,592,180.76	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-34101	Servicios bancarios y financieros.	\$0.00	\$0.00	\$96,308.34	\$96,308.34	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-34501	Servicios de bienes patrimoniales.	\$0.00	\$0.00	\$29,884.01	\$29,884.01	\$0.00	\$0.00

**FIDEICOMISO DE PARQUES INDUSTRIALES DE MICHOCACÁN****MICHOCACÁN DE OCAMPO**

Balanza de Comprobación

Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2019

**FIPAIM**
FIDEICOMISO DE PARQUES
INDUSTRIALES DE MICHOCACÁN

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
A	2112-1-34701	Fletes y maniobras.	\$0.00	\$0.00	\$3,571.21	\$3,571.21	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-34903	servicios comerciales integrales.	\$0.00	\$0.00	\$465,618.12	\$465,618.12	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-35101	Mantenimiento y conservación de inmuebles para la prestación de servicios	\$0.00	\$0.00	\$274,770.52	\$423,965.25	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-35102	Mantenimiento y conservación de inmuebles para la prestación de servicios	\$0.00	\$0.00	\$423,965.25	\$3,976.33	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-35201	Mantenimiento y conservación de mobiliario y equipo de administración.	\$0.00	\$0.00	\$28,178.17	\$28,178.17	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-35301	Mantenimiento y conservación de bienes informáticos.	\$0.00	\$0.00	\$102,227.01	\$102,227.01	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-35501	Mantenimiento y conservación de vehículos terrestres, aéreos, marítimos, lacustres y	\$0.00	\$0.00	\$10,350.00	\$10,350.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-35701	Mantenimiento y conservación de maquinaria y equipo.	\$0.00	\$0.00	\$17,510.30	\$17,510.30	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-37201	Pasajes terrestres nacionales para labores en campo y de supervisión.	\$0.00	\$0.00	\$358,977.82	\$358,977.82	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-37501	Viajeros nacionales para labores en campo y de supervisión.	\$0.00	\$0.00	\$125,241.86	\$125,241.86	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-39207	Otros derechos	\$0.00	\$0.00	\$313,747.11	\$344,908.05	\$0.00	\$308,493.54
A	2117	RETENCIONES Y CONTRIBUCIONES POR PAGAR A CORTO PLAZO	\$0.00	\$277,332.60	\$277,332.60	\$158,683.35	\$0.00	\$308,493.54
A	2117-01	RETENCIONES POR PAGAR	\$0.00	\$0.00	\$151,227.34	\$157,009.65	\$0.00	\$152,063.72
A	2117-01-001	ISR Sueldos y Salarios	\$0.00	\$0.00	-\$217.52	\$943.00	\$0.00	\$584.77
A	2117-01-002	10% Retención por Servicios Prof.	\$0.00	\$0.00	\$126,322.78	\$730.70	\$0.00	\$155,855.05
A	2117-01-003	IMSS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$36,817.00	\$0.00	\$0.00
A	2117-39801	Impuesto sobre nóminas.	\$0.00	\$0.00	\$118,246.76	\$118,246.76	\$0.00	\$0.00
A	2117-39802	Impuestos sobre la renta de agineldo y/o prima vacacional.	\$0.00	\$0.00	\$13,597,340.70	\$9,704,347.20	\$0.00	\$16,813,439.58
A	2119	OTRAS CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO	\$0.00	\$20,706,433.08	\$20,706,433.08	\$13,597,340.70	\$0.00	\$16,813,439.58
A	2119-01	ACREEDORES DIVERSOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	-\$500.00
A	2119-01-001	Construye Contépet, S.A. de C.V.	\$0.00	-\$45,404.33	\$0.00	\$0.00	\$0.00	-\$44,251.75
A	2119-01-002	Junta Local Municipal Cd.Ind.	\$0.00	\$21.37	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$21.37
A	2119-01-003	Arq. Luis Ricardo Aragón Ramirez	\$0.00	\$0.00	\$15,000.00	\$15,000.00	\$0.00	\$0.00
A	2119-01-005	Proyectos y Servicios de Resguardo,	\$0.00	\$40.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$40.00
A	2119-01-006	Ing. Degoberto Rodríguez Ráñirez	\$0.00	\$190,240.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$190,240.00
A	2119-01-010	Cesplim, S.A. de C.V.	\$0.00	\$241.90	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$241.90
A	2119-01-011	Lic. Melquiades Hernandez	\$0.00	\$227,604.80	\$412,212.77	\$625,823.90	\$0.00	\$441,215.93
A	2119-01-014	Depositos No Identificados	\$0.00	\$7,129.49	\$6,982.93	\$0.00	\$0.00	\$146.56
A	2119-01-015	C.P. Susana Lopez Glez.	\$0.00	\$628,177.70	\$1,703,568.33	\$0.00	\$0.00	\$259,145.14
A	2119-01-017	Conagua	\$0.00	\$222,454.55	\$437,107.55	\$247,499.55	\$0.00	\$32,846.55
A	2119-01-019	Secretaría de Hacienda y	\$0.00	\$18.00	\$165.00	\$220.00	\$0.00	\$73.00
A	2119-01-020	Ing. Rito Sedano Ruiz	\$0.00	-\$199,777.31	\$4,161.68	\$0.00	\$0.00	-\$4,161.68
A	2119-01-022	Telefonos de Mexico, S.A.	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	-\$199,777.31
A	2119-01-023	Rogusa Construcciones, S.A. de	\$0.00	\$5,507.79	\$5,507.79	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2119-01-024	Sr. Daniel Gonzalez Rodriguez	\$0.00	\$44.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$44.00
A	2119-01-026	Eduardo Cortes Cortes	\$0.00	-\$26,730.46	\$0.00	\$0.00	\$0.00	-\$26,730.46
A	2119-01-027	Jose Luis Camarena Vazquez	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2119-01-030	Lic. Arturo Ramos Villanueva	\$0.00	\$0.00	\$1,213.88	\$5,409.69	\$0.00	\$4,195.81
A	2119-01-031	Logisticarga Express, S.A.	\$0.00	-\$157,018.36	\$193,815.94	\$0.00	\$0.00	-\$350,834.30
A	2119-01-032	Secretaría de Finanzas y Admon.	\$0.00	\$21,536.95	\$0.00	\$5,302.00	\$0.00	\$26,838.95
A	2119-01-033	Sr. Hector Diaz Martinez	\$0.00	\$1,212.13	\$3,288.14	\$2,136.01	\$0.00	\$60.00
A	2119-01-036	Logisticarga, S.A. de C.V.	\$0.00	\$350,834.30	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$350,834.30
A	2119-01-037	Rolados y Planos de Acero	\$0.00	\$38,505.08	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$38,505.08
A	2119-01-039	Pantfruit, S.A. de C.V.	\$0.00	\$5,474,810.31	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$5,474,810.31
A	2119-01-040	Villa Abogados, S.A. de C.V.	\$0.00	\$2,827,372.82	\$1,033,482.32	\$0.00	\$0.00	\$1,793,890.50
A	2119-01-041	Invernaderos Especializados, S.A.	\$0.00	-\$0.04	\$0.00	\$0.00	\$0.00	-\$0.04



FIDEICOMISO DE PARQUES INDUSTRIALES DE MICHOACÁN

MICHOACÁN DE OCAMPO

Balanza de Comprobación

Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2019



FIPAIM
FIDEICOMISO DE PARQUES
INDUSTRIALES DE MICHOACÁN

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
A	2119-01-044	Ing. Mauricio Javier Guerra Ramirez	\$0.00	-\$284,345.60	\$0.00	\$0.00	\$0.00	-\$284,345.60
A	2119-01-046	Progra Flex, S.A. de C.V. L10	\$0.00	\$23,412.98	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$23,412.98
A	2119-01-049	Sr. Alfonso Miguel Suarez	\$0.00	-\$0.01	\$0.00	\$0.00	\$0.00	-\$0.01
A	2119-01-050	Sr. Martin Gerardo Tinoco Perez	\$0.00	\$204,758.82	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$204,758.82
A	2119-01-052	Sr. Jose Alfonso Cortes Leal	\$0.00	\$14,138.12	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$14,138.12
A	2119-01-054	Transportes Lobo, S.A. de C.V.	\$0.00	\$423,474.98	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$423,474.98
A	2119-01-055	Especializados Sargot, S.A. de C.V.	\$0.00	-\$442,500.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	-\$442,500.00
A	2119-01-062	CIIMO	\$0.00	\$237,087.20	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$237,087.20
A	2119-01-064	Bienes Muebles	\$0.00	\$445.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$445.00
A	2119-01-088	Sr. Jesus Salvador Pedraza Meza	\$0.00	\$513,924.76	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$513,924.76
A	2119-01-089	Camillo Chavez Morales	\$0.00	\$46,189.42	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$46,189.42
A	2119-01-091	Mtro. Cesar Erwin Sanchez Coria	\$0.00	\$11,503.91	\$9,796.65	\$15,199.27	\$0.00	\$16,906.53
A	2119-01-092	Sra Araceli Reynoso Alon	\$0.00	\$40.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$40.00
A	2119-01-095	Irrigación del Occidente, S.A.	\$0.00	\$26,730.46	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$26,730.46
A	2119-01-096	Ing. Jose Luis Arcoiga Moreno	\$0.00	-\$616.05	\$0.00	\$0.00	\$0.00	-\$616.05
A	2119-01-097	Desarrollo Gestion y Servicios	\$0.00	-\$190,240.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	-\$190,240.00
A	2119-01-099	Lic. Enrique Chavez Arteaga	\$0.00	\$1,015.40	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,015.40
A	2119-01-104	Agro-Visia, S.A. de C.V.	\$0.00	\$1,683,661.31	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,683,661.31
A	2119-01-105	Integra Ingenieria y Construcciones, S.A.	\$0.00	-\$0.03	\$0.00	\$0.00	\$0.00	-\$0.03
A	2119-01-108	Sr. Carlos Vargas Gonzalez	\$0.00	-\$380.73	\$0.00	\$0.00	\$0.00	-\$380.73
A	2119-01-110	Lic. Cristina Blas Guzman	\$0.00	\$192.95	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$192.95
A	2119-01-113	Lic. Felipe Guzman Martinez	\$0.00	\$68.00	\$0.00	\$522.20	\$0.00	\$590.20
A	2119-01-114	Sr. Jacinto Banderas	\$0.00	\$667.19	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$667.19
A	2119-01-115	Ara, Paola Gabriela Vazquez Medina	\$0.00	\$358.20	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$358.20
A	2119-01-116	Lic. Octavio Rafael Ayaya Oñuella	\$0.00	\$238.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$238.00
A	2119-01-117	Lic. Ernesto Paz Tellez	\$0.00	\$599.63	\$8,534.08	\$10,491.26	\$0.00	\$2,556.81
A	2119-01-118	Sr. Gerardo Barragan Valencia	\$0.00	\$1,455.75	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,455.75
A	2119-01-120	Lic. Liliana Elizabeth Ruiz Montenegro	\$0.00	\$300.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$300.00
A	2119-01-121	Lic Selene Reynoso Cuevas	\$0.00	\$300.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$300.00
A	2119-01-122	Catarino Ramirez López	\$0.00	\$579.69	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$579.69
A	2119-01-123	Lic. Eli Corta Salas	\$0.00	\$0.00	\$70,815.66	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2119-01-124	Sr. Jose Boyzo Garcia	\$0.00	\$0.00	\$5,816.88	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2119-01-125	Lic. Luis Francisco Espinoza Cortes	\$0.00	\$500.01	\$1,631.28	\$1,984.86	\$0.00	\$863.59
A	2119-01-126	Mantenimiento y Suministros del Balsas	\$0.00	\$2,622,628.48	\$1,094,417.17	\$0.00	\$0.00	\$1,528,211.31
A	2119-01-127	Sr. Victor Hugo Arciga Lopez	\$0.00	\$39,072.70	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$39,072.70
A	2119-01-128	Implementos Agricolas del Valle	\$0.00	\$925,608.72	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$925,608.72
A	2119-01-129	Ing. Agustin Arroyo Pineda	\$0.00	\$204,325.19	\$588,723.20	\$1,061,774.34	\$0.00	\$677,376.33
A	2119-01-130	Sr. Heriberto Zapien Perez	\$0.00	\$255,666.83	\$0.00	\$65,491.09	\$0.00	\$321,157.92
A	2119-01-131	Carolina Diaz Espinoza	\$0.00	\$76,675.83	\$30,670.32	\$0.00	\$0.00	\$46,005.51
A	2119-01-132	Sr. Heriberto Zapien Perez Fracc Lote 4	\$0.00	-\$99,447.90	\$134,880.47	\$0.00	\$0.00	-\$234,328.37
A	2119-01-133	Sr. Salvador Navarro Navarro	\$0.00	\$360,193.68	\$65,489.76	\$0.00	\$0.00	\$294,703.92
A	2119-01-134	Sr. Jesus Mejia Campos	\$0.00	\$81,730.13	\$209,852.17	\$501,005.60	\$0.00	\$372,883.56
A	2119-01-135	Griseida Lili Avila Alvarado	\$0.00	\$197,303.82	\$169,117.57	\$0.00	\$0.00	\$28,186.25
A	2119-01-136	LSB Comercio, S.A. de C.V.	\$0.00	\$1,316,517.26	\$464,653.08	\$0.00	\$0.00	\$851,864.18
A	2119-01-137	Ing. Agustin Arroyo Pineda lote 41	\$0.00	-\$119,189.70	\$85,135.50	\$0.00	\$0.00	-\$204,325.20
A	2119-01-138	Angelina Montejano Hdez L.9	\$0.00	\$285,953.34	\$285,953.34	\$0.00	\$0.00	\$0.00



FIDEICOMISO DE PARQUES INDUSTRIALES DE MICHOCACÁN

MICHOCACÁN DE OCAAMPO

Balanza de Comprobación

Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2019



FIDEICOMISO DE PARQUES INDUSTRIALES DE MICHOCACÁN

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
A	2119-01-139	Sr. Jose Manuel Gonzalez Valencia	\$0.00	\$304,579.94	\$414,392.39	\$395,085.29	\$0.00	\$285,272.84
A	2119-01-140	Fabricacion y Montaje de Equipo Ind.S.A.	\$0.00	\$2,412,156.05	\$2,412,156.01	\$0.00	\$0.00	\$0.04
A	2119-01-141	Leagill Cia, S.A. DE C.V.	\$0.00	\$2,372.66	\$5,836.55	\$3,463.89	\$0.00	\$0.00
A	2119-01-142	Ing. Ulises Trujillo Jimenez	\$0.00	\$406.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$406.00
A	2119-01-143	Lic. Arturo Loeza Nakamura	\$0.00	\$0.00	\$56,208.61	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2119-01-144	Lic. Esther Pedraza Santos	\$0.00	\$0.00	\$142.00	\$142.00	\$0.00	\$0.00
A	2119-01-145	Servicios y Soluciones Empresariales, S.	\$0.00	\$0.00	\$58,000.00	\$58,000.00	\$0.00	\$0.00
A	2119-01-146	Quimicos Monarca, S.A.	\$0.00	\$0.00	\$1,342.76	\$1,342.76	\$0.00	\$0.00
A	2119-01-147	Constructora Dahur, S.A. de C.V.	\$0.00	\$0.00	\$3,394,832.76	\$3,363,774.88	\$0.00	\$-31,057.88
A	2119-01-148	Pinurias Ducald, S.A. de C.V.	\$0.00	\$0.00	\$205,164.27	\$322,457.92	\$0.00	\$117,293.65
A	2119-01-149	Claudia Angelica Zepeda Aguiler	\$0.00	\$0.00	\$5,801.88	\$5,801.88	\$0.00	\$0.00
A	2119-01-150	C y S Computacion S.A. de C.V.	\$0.00	\$0.00	\$1,470.01	\$1,470.01	\$0.00	\$0.00
A	2119-01-151	Pavimentos y Construcciones DDS, S.A.	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,397,958.68	\$0.00	\$1,397,958.68
A	2119-01-152	Maria Cristina Jimenez Rodriguez	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$67,658.16	\$0.00	\$67,658.16
A	2119-01-153	Martin Alonso Estrada Guzman	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$176.00	\$0.00	\$176.00
A	2119-01-154	Banorte Fiduciaria	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2170	PROVISIONES A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$60,626.46	\$0.00	\$60,626.46
A	2179	OTRAS PROVISIONES A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$269,064.39	\$0.00	\$269,064.39
A	2179-01	PROVISION	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$269,064.39	\$0.00	\$269,064.39
A	2179-01-001	Provision Incoibrable Agua	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$269,064.39	\$0.00	\$269,064.39
A	3000	HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO	\$0.00	\$845,757,887.89	\$1,321,630.16	\$1,581,466.32	\$0.00	\$845,017,724.05
A	3100	HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO	\$0.00	\$845,718,109.36	\$1,319,004.16	\$1,581,466.32	\$0.00	\$845,980,571.52
A	3110	APORTACIONES	\$0.00	\$1,748.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,748.00
A	3110-01	Mobiliario	\$0.00	\$1,748.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,748.00
A	3110-01-002	ACTUALIZACION DE LA HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO	\$0.00	\$845,716,361.36	\$1,319,004.16	\$1,581,466.32	\$0.00	\$845,978,823.52
A	3130	PATRIMONIO FIDEICOMITIDO	\$0.00	\$749,076,561.78	\$733,628.98	\$252,438.15	\$0.00	\$748,595,370.95
A	3130-01	Terrenos	\$0.00	\$463,726.38	\$0.00	\$23,197.00	\$0.00	\$486,923.38
A	3130-01-002	Bienes Muebles	\$0.00	\$39,448,343.79	\$602,284.93	\$82,500.00	\$0.00	\$39,028,558.86
A	3130-01-003	Presupuesto Para Obra	\$0.00	\$25,060,802.04	\$82,500.00	\$588,141.69	\$0.00	\$25,566,443.73
A	3130-01-004	Urbanizacion Aplicada en Vias.	\$0.00	\$31,666,927.37	\$590.25	\$635,189.48	\$0.00	\$32,301,526.60
A	3130-01-005	Terrenos Vendidos	\$0.00	\$39,778.53	\$2,626.00	\$0.00	\$0.00	\$37,152.53
A	3200	HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO GENERADO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	3210	RESULTADOS DEL EJERCICIO (AHORRO/DESAHORRO)	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	3210-2018	Resultado del Ejercicio Actual 2018	\$0.00	\$16,755,765.13	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$16,755,765.13
A	3220	RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	\$0.00	\$10,413,655.93	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$10,413,655.93
A	3220-0001	Resultado de Ejercicios Anteriores	\$0.00	\$9,693,176.34	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$9,693,176.34
A	3220-2015	RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES 2015	\$0.00	\$-3,560,796.88	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$-3,560,796.88
A	3220-2016	RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES 2016	\$0.00	\$-514,997.15	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$-514,997.15
A	3220-2017	RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES 2017	\$0.00	\$724,726.89	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$724,726.89
A	3220-2018	RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES 2018	\$0.00	\$-16,715,986.60	\$2,626.00	\$0.00	\$0.00	\$-16,718,612.60
A	3250	RECTIFICACIONES DE RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	\$0.00	\$-16,715,986.60	\$2,626.00	\$0.00	\$0.00	\$-16,718,612.60
A	3252	CAMBIOS POR ERRORES CONTABLES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	3252-2014	Rectificacion de Ejercicios Anteriores	\$0.00	\$-14,630,060.16	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$-14,630,060.16
A	3252-2015	Rectificación al Resultado del Ejercicio Anterior 2015	\$0.00	\$-2,085,976.44	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$-2,085,976.44
A	3252-2016	Rectificación al Resultado del Ejercicio Anterior 2016	\$0.00	\$50.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$50.00



FIDEICOMISO DE PARQUES INDUSTRIALES DE MICHOACÁN



MICHOACÁN DE OCAMPO

Balanza de Comprobación

Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2019

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
A	3252-2018	Rectificación al Resultado del Ejercicio Anterior 2018	\$0.00	\$0.00	\$2,626.00	\$0.00	\$0.00	-\$2,626.00
A	4000	INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$10,469,735.81	\$0.00	\$10,469,735.81
A	4100	INGRESOS DE GESTIÓN	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$10,349,135.67	\$0.00	\$10,349,135.67
A	4170	INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y SERVICIOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$10,349,135.67	\$0.00	\$10,349,135.67
A	4173	INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y SERVICIOS DE ORGANISMOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$10,349,135.67	\$0.00	\$10,349,135.67
A	4173-1-01-002	Venta de Bienes Inmuebles	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$10,042,310.75	\$0.00	\$10,042,310.75
A	4173-1-01-003	Intereses por Cuentas Bancarias en Inversión	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$306,824.92	\$0.00	\$306,824.92
A	4300	OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$120,600.14	\$0.00	\$120,600.14
A	4310	INGRESOS FINANCIEROS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$120,600.14	\$0.00	\$120,600.14
A	4319	OTROS INGRESOS FINANCIEROS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$120,600.14	\$0.00	\$120,600.14
A	4319-02	Otros Ingresos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$120,000.08	\$0.00	\$120,000.08
A	4319-03	Otros Productos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$600.06	\$0.00	\$600.06
D	5000	GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS	\$0.00	\$0.00	\$6,595,359.75	\$0.00	\$6,595,359.75	\$0.00
D	5100	GASTOS DE FUNCIONAMIENTO	\$0.00	\$0.00	\$6,275,873.99	\$0.00	\$6,275,873.99	\$0.00
D	5110	SERVICIOS PERSONALES	\$0.00	\$0.00	\$1,096,222.83	\$0.00	\$1,096,222.83	\$0.00
D	5111	REMUNERACIONES AL PERSONAL DE CARÁCTER PERMANENTE	\$0.00	\$0.00	\$54,863.20	\$0.00	\$54,863.20	\$0.00
D	5111-11301	Sueldos base.	\$0.00	\$0.00	\$54,863.20	\$0.00	\$54,863.20	\$0.00
D	5112	REMUNERACIONES AL PERSONAL DE CARÁCTER TRANSITORIO	\$0.00	\$0.00	\$1,041,359.63	\$0.00	\$1,041,359.63	\$0.00
D	5112-12201	Sueldo base al personal eventual.	\$0.00	\$0.00	\$1,041,359.63	\$0.00	\$1,041,359.63	\$0.00
D	5120	MATERIALES Y SUMINISTROS	\$0.00	\$0.00	\$874,815.36	\$0.00	\$874,815.36	\$0.00
D	5121	MATERIALES DE ADMINISTRACIÓN, EMISIÓN DE DOCUMENTOS Y	\$0.00	\$0.00	\$55,727.87	\$0.00	\$55,727.87	\$0.00
D	5121-21101	Materiales y útiles de oficina.	\$0.00	\$0.00	\$25,795.67	\$0.00	\$25,795.67	\$0.00
D	5121-21201	Materiales y útiles de impresión y reproducción.	\$0.00	\$0.00	\$13,119.76	\$0.00	\$13,119.76	\$0.00
D	5121-21401	Materiales y útiles para el procesamiento en equipos y bienes informáticos.	\$0.00	\$0.00	\$3,385.66	\$0.00	\$3,385.66	\$0.00
D	5121-21501	Material de apoyo informático	\$0.00	\$0.00	\$2,165.00	\$0.00	\$2,165.00	\$0.00
D	5121-21601	Material de limpieza.	\$0.00	\$0.00	\$11,261.78	\$0.00	\$11,261.78	\$0.00
D	5122	ALIMENTOS Y UTENSILIOS	\$0.00	\$0.00	\$49,976.21	\$0.00	\$49,976.21	\$0.00
D	5122-22104	Productos alimenticios para el personal en las instalaciones de las dependencias y	\$0.00	\$0.00	\$49,976.21	\$0.00	\$49,976.21	\$0.00
D	5126	COMBUSTIBLES, LUBRICANTES Y ADITIVOS	\$0.00	\$0.00	\$753,721.56	\$0.00	\$753,721.56	\$0.00
D	5126-26103	Combustibles, lubricantes y aditivos para vehículos terrestres, aéreos, marítimos,	\$0.00	\$0.00	\$753,721.56	\$0.00	\$753,721.56	\$0.00
D	5127	VESTUARIO, BLANCOS, PRENDAS DE PROTECCIÓN Y ARTÍCULOS	\$0.00	\$0.00	\$15,389.72	\$0.00	\$15,389.72	\$0.00
D	5127-27101	Vestuario y uniformes.	\$0.00	\$0.00	\$15,389.72	\$0.00	\$15,389.72	\$0.00
D	5130	SERVICIOS GENERALES	\$0.00	\$0.00	\$4,304,835.80	\$0.00	\$4,304,835.80	\$0.00
D	5131	SERVICIOS BÁSICOS	\$0.00	\$0.00	\$441,263.81	\$0.00	\$441,263.81	\$0.00
D	5131-31101	Servicio de energía eléctrica.	\$0.00	\$0.00	\$412,691.77	\$0.00	\$412,691.77	\$0.00
D	5131-31301	Servicio de agua.	\$0.00	\$0.00	\$3,140.35	\$0.00	\$3,140.35	\$0.00
D	5131-31401	Servicio telefónico convencional.	\$0.00	\$0.00	\$25,431.69	\$0.00	\$25,431.69	\$0.00
D	5132	SERVICIOS DE ARRENDAMIENTO	\$0.00	\$0.00	\$60,602.90	\$0.00	\$60,602.90	\$0.00
D	5132-32201	Arrendamiento de edificios y locales.	\$0.00	\$0.00	\$2,205.72	\$0.00	\$2,205.72	\$0.00
D	5132-32601	Arrendamiento de maquinaria y equipo.	\$0.00	\$0.00	\$58,397.18	\$0.00	\$58,397.18	\$0.00
D	5133	SERVICIOS PROFESIONALES, CIENTÍFICOS Y TÉCNICOS Y OTROS	\$0.00	\$0.00	\$1,707,326.39	\$0.00	\$1,707,326.39	\$0.00
D	5133-33101	Asesorías asociadas a convenios, tratados o acuerdos.	\$0.00	\$0.00	\$57,145.63	\$0.00	\$57,145.63	\$0.00
D	5133-33401	Servicios para capacitación a servidores públicos.	\$0.00	\$0.00	\$58,000.00	\$0.00	\$58,000.00	\$0.00
D	5133-33801	Servicios de vigilancia.	\$0.00	\$0.00	\$1,592,180.76	\$0.00	\$1,592,180.76	\$0.00
D	5134	SERVICIOS FINANCIEROS, BANCARIOS Y COMERCIALES	\$0.00	\$0.00	\$595,361.68	\$0.00	\$595,361.68	\$0.00
D	5134-34101	Servicios bancarios y financieros.	\$0.00	\$0.00	\$96,308.34	\$0.00	\$96,308.34	\$0.00



FIDEICOMISO DE PARQUES INDUSTRIALES DE MICHOACÁN

MICHOACÁN DE OCAMPO

Balanza de Comprobación

Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2019



Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	5134-34501	Seguros de bienes patrimoniales.	\$0.00	\$0.00	\$23,884.01	\$0.00	\$23,884.01	\$0.00
D	5134-34701	Fieles y maniobras.	\$0.00	\$0.00	\$3,571.21	\$0.00	\$3,571.21	\$0.00
D	5134-34903	servicios comerciales integrales.	\$0.00	\$0.00	\$465,618.12	\$0.00	\$465,618.12	\$0.00
D	5135	SERVICIOS DE INSTALACIÓN, REPARACIÓN, MANTENIMIENTO Y	\$0.00	\$0.00	\$843,467.28	\$0.00	\$843,467.28	\$0.00
D	5135-35101	Mantenimiento y conservación de inmuebles para la prestación de servicios	\$0.00	\$0.00	\$274,770.52	\$0.00	\$274,770.52	\$0.00
D	5135-35102	Mantenimiento y conservación de inmuebles para la prestación de servicios	\$0.00	\$0.00	\$423,965.25	\$0.00	\$423,965.25	\$0.00
D	5135-35201	Mantenimiento y conservación de mobiliario y equipo de administración.	\$0.00	\$0.00	\$3,976.33	\$0.00	\$3,976.33	\$0.00
D	5135-35301	Mantenimiento y conservación de bienes informáticos.	\$0.00	\$0.00	\$28,178.17	\$0.00	\$28,178.17	\$0.00
D	5135-35501	Mantenimiento y conservación de vehículos terrestres, aéreos, marítimos, lacustres y	\$0.00	\$0.00	\$102,227.01	\$0.00	\$102,227.01	\$0.00
D	5135-35701	Mantenimiento y conservación de maquinaria y equipo.	\$0.00	\$0.00	\$10,350.00	\$0.00	\$10,350.00	\$0.00
D	5137	SERVICIOS DE TRASLADO Y VIATICOS	\$0.00	\$0.00	\$376,488.12	\$0.00	\$376,488.12	\$0.00
D	5137-37201	Pasejes terrestres nacionales para labores en campo y de supervisión.	\$0.00	\$0.00	\$17,510.30	\$0.00	\$17,510.30	\$0.00
D	5137-37501	Viáticos nacionales para labores en campo y de supervisión.	\$0.00	\$0.00	\$358,977.82	\$0.00	\$358,977.82	\$0.00
D	5139	OTROS SERVICIOS GENERALES	\$0.00	\$0.00	\$280,305.62	\$0.00	\$280,305.62	\$0.00
D	5139-39207	Otros derechos	\$0.00	\$0.00	\$125,241.86	\$0.00	\$125,241.86	\$0.00
D	5139-39801	Impuesto sobre nóminas.	\$0.00	\$0.00	\$36,817.00	\$0.00	\$36,817.00	\$0.00
D	5139-39802	Impuestos sobre la renta de aginaldo y/o prima vacacional.	\$0.00	\$0.00	\$118,246.76	\$0.00	\$118,246.76	\$0.00
D	5500	OTROS GASTOS Y PÉRDIDAS EXTRAORDINARIAS	\$0.00	\$0.00	\$319,485.76	\$0.00	\$319,485.76	\$0.00
D	5510	ESTIMACIONES, DEPRECIACIONES, DETERIOROS, OBSOLESCENCIA Y	\$0.00	\$0.00	\$319,475.69	\$0.00	\$319,475.69	\$0.00
D	5515	DEPRECIACIÓN DE BIENES MUEBLES	\$0.00	\$0.00	\$319,475.69	\$0.00	\$319,475.69	\$0.00
D	5515-01	Depreciación de Bienes Muebles	\$0.00	\$0.00	\$319,475.69	\$0.00	\$319,475.69	\$0.00
D	5590	OTROS GASTOS	\$0.00	\$0.00	\$10.07	\$0.00	\$10.07	\$0.00
D	5599	OTROS GASTOS VARIOS	\$0.00	\$0.00	\$10.07	\$0.00	\$10.07	\$0.00
D	5599-01	Otros Gastos	\$0.00	\$0.00	\$10.07	\$0.00	\$10.07	\$0.00
D	7000	CUENTAS DE ORDEN CONTABLES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	7300	AVALES Y GARANTÍAS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	7330	FIANZAS Y GARANTÍAS RECIBIDAS POR DEUDAS A COBRAR	\$21,460.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$21,460.00	\$0.00
D	7330-01	FIANZAS Y GARANTÍAS RECIBIDAS	\$21,460.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$21,460.00	\$0.00
A	7340	FIANZAS Y GARANTÍAS RECIBIDAS	\$0.00	\$21,460.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$21,460.00
A	7340-01	FIANZAS Y GARANTÍAS RECIBIDAS	\$0.00	\$21,460.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$21,460.00
D	7600	BIENES EN CONCESIONADOS O EN COMODATO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	7630	BIENES BAJO CONTRATO EN COMODATO	\$844,700.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$844,700.00	\$0.00
D	7630-01	BIENES EN COMODATO	\$844,700.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$844,700.00	\$0.00
A	7640	CONTRATO DE COMODATO POR BIENES	\$0.00	\$844,700.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$844,700.00
A	7640-01	CONTRATO EN COMODATO POR BIENES	\$0.00	\$844,700.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$844,700.00
D	8000	CUENTAS DE ORDEN PRESUPUESTARIAS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8100	LEY DE INGRESOS	\$0.00	\$0.00	\$117,527,465.42	\$117,527,465.42	\$0.00	\$0.00
D	8110	LEY DE INGRESOS ESTIMADA	\$0.00	\$0.00	\$54,875,266.24	\$54,875,266.24	\$0.00	\$0.00
D	8110-71-01	Ingresos por Venta de Bienes de Organismos Descentralizados	\$0.00	\$0.00	\$22,270,746.66	\$0.00	\$22,270,746.66	\$0.00
D	8110-71-01-1	Ingresos por Venta de Bienes de Organismos Descentralizados	\$0.00	\$0.00	\$22,270,746.66	\$0.00	\$22,270,746.66	\$0.00
D	8110-71-01-1-01	INGRESO PROPIO	\$0.00	\$0.00	\$22,270,746.66	\$0.00	\$22,270,746.66	\$0.00
D	8110-71-01-1-01-001	Recuperación de Cartera	\$0.00	\$0.00	\$5,264,195.59	\$0.00	\$5,264,195.59	\$0.00
D	8110-71-01-1-01-002	Venta de Bienes Inmuebles	\$0.00	\$0.00	\$16,856,551.07	\$0.00	\$16,856,551.07	\$0.00
D	8110-71-01-1-01-003	Intereses por Cuentas Bancaras en Inversión	\$0.00	\$0.00	\$150,000.00	\$0.00	\$150,000.00	\$0.00
A	8120	LEY DE INGRESOS POR EJECUTAR	\$0.00	\$0.00	\$17,163,375.99	\$17,163,375.99	\$0.00	\$17,163,375.99
A	8120-71-01	Ingresos por Venta de Bienes de Organismos Descentralizados	\$0.00	\$0.00	\$27,362,754.58	\$27,362,754.58	\$0.00	\$27,362,754.58
					\$17,163,375.99	\$22,427,571.58	\$0.00	\$5,264,195.59



FIDEICOMISO DE PARQUES INDUSTRIALES DE MICHOACÁN

MICHOACÁN DE OCAMPO

Balanza de Comprobación

Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2019



Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
A	8120-71-01-1	Ingresos por Venta de Bienes de Organismos Descentralizados	\$0.00	\$0.00	\$17,163,375.99	\$22,427,571.58	\$0.00	\$5,264,195.59
A	8120-71-01-1-01	INGRESO PROPIO	\$0.00	\$0.00	\$17,163,375.99	\$22,427,571.58	\$0.00	\$5,264,195.59
A	8120-71-01-1-01-001	Recuperación de Cartera	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$5,264,195.59
A	8120-71-01-1-01-002	Venta de Bienes Inmuebles	\$0.00	\$0.00	\$16,856,551.07	\$306,824.92	\$0.00	\$0.00
A	8120-71-01-1-01-003	Intereses por Cuentas Bancarias en Inversión	\$0.00	\$0.00	\$306,824.92	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8120-91	Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$4,935,183.00
A	8120-91-01	RECURSO ESTATAL	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$4,935,183.00
A	8120-91-01-002	Recurso Estatal 09	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$4,935,183.00
D	8130	MODIFICACIONES A LA LEY DE INGRESOS ESTIMADA	\$0.00	\$0.00	\$5,092,007.92	\$6,814,240.32	\$-1,722,232.40	\$0.00
D	8130-71-01	Ingresos por Venta de Bienes de Organismos Descentralizados	\$0.00	\$0.00	\$156,824.92	\$6,814,240.32	\$-6,657,415.40	\$0.00
D	8130-71-01-1	Ingresos por Venta de Bienes de Organismos Descentralizados	\$0.00	\$0.00	\$156,824.92	\$6,814,240.32	\$-6,657,415.40	\$0.00
D	8130-71-01-1-01	INGRESO PROPIO	\$0.00	\$0.00	\$156,824.92	\$6,814,240.32	\$-6,657,415.40	\$0.00
D	8130-71-01-1-01-002	Venta de Bienes Inmuebles	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8130-71-01-1-01-003	Intereses por Cuentas Bancarias en Inversión	\$0.00	\$0.00	\$156,824.92	\$0.00	\$156,824.92	\$0.00
D	8130-91	Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8130-91-01	RECURSO ESTATAL	\$0.00	\$0.00	\$4,935,183.00	\$0.00	\$4,935,183.00	\$0.00
D	8130-91-01-002	Recurso Estatal 09	\$0.00	\$0.00	\$4,935,183.00	\$0.00	\$4,935,183.00	\$0.00
A	8140	LEY DE INGRESOS DEVENGADA	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8140-71-01	Ingresos por Venta de Bienes de Organismos Descentralizados	\$0.00	\$0.00	\$10,349,135.67	\$10,349,135.67	\$0.00	\$0.00
A	8140-71-01-1	Ingresos por Venta de Bienes de Organismos Descentralizados	\$0.00	\$0.00	\$10,349,135.67	\$10,349,135.67	\$0.00	\$0.00
A	8140-71-01-1-01	INGRESO PROPIO	\$0.00	\$0.00	\$10,349,135.67	\$10,349,135.67	\$0.00	\$0.00
A	8140-71-01-1-01-002	Venta de Bienes Inmuebles	\$0.00	\$0.00	\$10,042,310.75	\$10,042,310.75	\$0.00	\$0.00
A	8140-71-01-1-01-003	Intereses por Cuentas Bancarias en Inversión	\$0.00	\$0.00	\$306,824.92	\$306,824.92	\$0.00	\$0.00
A	8150	LEY DE INGRESOS RECAUDADA	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8150-71-01	Ingresos por Venta de Bienes de Organismos Descentralizados	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$10,349,135.67
A	8150-71-01-1	Ingresos por Venta de Bienes de Organismos Descentralizados	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$10,349,135.67
A	8150-71-01-1-01	INGRESO PROPIO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$10,349,135.67
A	8150-71-01-1-01-002	Venta de Bienes Inmuebles	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$10,042,310.75
A	8150-71-01-1-01-003	Intereses por Cuentas Bancarias en Inversión	\$0.00	\$0.00	\$62,652,199.18	\$62,652,199.18	\$0.00	\$0.00
A	8200	PRESUPUESTO DE EGRESOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$306,824.92
A	8210	PRESUPUESTO DE EGRESOS APROBADO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	8210-01-071-01-11301-1	Sueldos base. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$22,270,746.66
A	8210-01-071-01-21101-1	Materiales y útiles de oficina. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,701,864.52
A	8210-01-071-01-21201-1	Materiales y útiles de impresión y reproducción. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$40,230.71
A	8210-01-071-01-21401-1	Materiales y útiles para el procesamiento en equipos y bienes informáticos. G.	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$37,644.51
A	8210-01-071-01-21501-1	Material de apoyo informativo. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$13,188.00
A	8210-01-071-01-21601-1	Material de impreza. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$8,662.50
A	8210-01-071-01-22104-1	Productos alimenticios para el personal en las instalaciones de las dependencias y	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$20,412.11
A	8210-01-071-01-25103-1	Combustibles, lubricantes y aditivos para vehículos terrestres, aéreos, marítimos,	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$44,048.93
A	8210-01-071-01-27101-1	Vestuario y uniformes. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$557,897.17
A	8210-01-071-01-29601-1	Refacciones y accesorios menores de equipo de transporte. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$119,882.16
A	8210-01-071-01-31101-1	Servicio de energía eléctrica. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$15,500.97
A	8210-01-071-01-31301-1	Servicio de agua. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$589,924.00
A	8210-01-071-01-31401-1	Servicio telefónico convencional. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$14,057.89
A	8210-01-071-01-32201-1	Arrendamiento de edificios y locales. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$45,901.46
A	8210-01-071-01-32601-1	Arrendamiento de maquinaria y equipo. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$3,956.50
A			\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$37,943.09



FIDEICOMISO DE PARQUES INDUSTRIALES DE MICHOACÁN

MICHOACÁN DE OCAMPO

Balanza de Comprobación

Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2019



Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
A	8210-01-071-01-33101-1	Asesorías asociadas a convenios, tratados o acuerdos. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$125,377.00	\$0.00	\$125,377.00
A	8210-01-071-01-33401-1	Servicios para capacitación a servidores públicos. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$107,592.99	\$0.00	\$107,592.99
A	8210-01-071-01-33603-1	Impresiones de documentos oficiales para la prestación de servicios públicos,	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$3,276.50	\$0.00	\$3,276.50
A	8210-01-071-01-33801-1	Servicios de vigilancia. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$2,491,344.69	\$0.00	\$2,491,344.69
A	8210-01-071-01-34101-1	Servicios bancarios y financieros. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$98,823.51	\$0.00	\$98,823.51
A	8210-01-071-01-34501-1	Seguros de bienes patrimoniales. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$54,469.08	\$0.00	\$54,469.08
A	8210-01-071-01-34701-1	Fletes y maniobras. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$6,038.91	\$0.00	\$6,038.91
A	8210-01-071-01-34903-1	Servicios comerciales integrales. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$85,044.06	\$0.00	\$85,044.06
A	8210-01-071-01-35101-1	Mantenimiento y conservación de inmuebles para la prestación de servicios	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$424,526.35	\$0.00	\$424,526.35
A	8210-01-071-01-35102-1	Mantenimiento y conservación de mobiliario y equipo de administración. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$2,611,011.99	\$0.00	\$2,611,011.99
A	8210-01-071-01-35201-1	Mantenimiento y conservación de bienes informáticos. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$43,312.50	\$0.00	\$43,312.50
A	8210-01-071-01-35301-1	Mantenimiento y conservación de vehículos terrestres, aéreos, marítimos, lacustres y	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$33,000.03	\$0.00	\$33,000.03
A	8210-01-071-01-35501-1	Mantenimiento y conservación de bienes informáticos. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$83,226.88	\$0.00	\$83,226.88
A	8210-01-071-01-35701-1	Mantenimiento y conservación de maquinaria y equipo. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$341,550.00	\$0.00	\$341,550.00
A	8210-01-071-01-37201-1	Pasajes terrestres nacionales para labores en campo y de supervisión. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$33,671.78	\$0.00	\$33,671.78
A	8210-01-071-01-37501-1	Viáticos nacionales para labores en campo y de supervisión. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$342,585.50	\$0.00	\$342,585.50
A	8210-01-071-01-38501-1	Congresos y convenciones. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$731,400.00	\$0.00	\$731,400.00
A	8210-01-071-01-39207-1	Gastos para alimentación de servidores públicos de mando. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$103,950.00	\$0.00	\$103,950.00
A	8210-01-071-01-39801-1	Otros derechos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$35,256.42	\$0.00	\$35,256.42
A	8210-01-071-01-39802-1	Impuesto sobre nóminas. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$213,881.77	\$0.00	\$213,881.77
A	8210-01-071-01-39802-1	Impuestos sobre la renta de aquinaldo y/o prima vacacional. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$10,894,596.92	\$0.00	\$10,894,596.92
A	8210-01-071-01-62403-2	Proyectos de división y urbanización. G. Capital	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$14,775,968.47	\$14,272,640.27	\$500,000.00
D	8220	PRESUPUESTO DE EGRESOS POR EJERCER	\$0.00	\$0.00	\$29,048,608.74	\$0.00	\$29,048,608.74	\$0.00
D	8220-01-071-01-11301-1	Sueldos base. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$1,701,864.52	\$0.00	\$1,701,864.52	\$0.00
D	8220-01-071-01-12201-1	Sueldo base al personal eventual. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$1,041,359.63	\$0.00	\$1,041,359.63	\$0.00
D	8220-01-071-01-21101-1	Materiales y útiles de oficina. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$197,055.63	\$0.00	\$197,055.63	\$0.00
D	8220-01-071-01-21201-1	Materiales y útiles de impresión y reproducción. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$37,644.51	\$0.00	\$37,644.51	\$0.00
D	8220-01-071-01-21401-1	Materiales y útiles para el procesamiento en equipos y bienes informáticos. G.	\$0.00	\$0.00	\$13,188.00	\$0.00	\$13,188.00	\$0.00
D	8220-01-071-01-21501-1	Material de apoyo informático. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$8,662.50	\$0.00	\$8,662.50	\$0.00
D	8220-01-071-01-21601-1	Material de limpieza. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$20,412.11	\$0.00	\$20,412.11	\$0.00
D	8220-01-071-01-22104-1	Productos alimenticios para el personal en las instalaciones de las dependencias y	\$0.00	\$0.00	\$49,976.21	\$0.00	\$49,976.21	\$0.00
D	8220-01-071-01-26103-1	Combustibles, lubricantes y aditivos para vehículos terrestres, aéreos, marítimos,	\$0.00	\$0.00	\$753,721.56	\$0.00	\$753,721.56	\$0.00
D	8220-01-071-01-27101-1	Vestuario y uniformes. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$119,882.16	\$0.00	\$119,882.16	\$0.00
D	8220-01-071-01-29601-1	Relaciones y accesorios menores de equipo de transporte. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$15,500.97	\$0.00	\$15,500.97	\$0.00
D	8220-01-071-01-31101-1	Servicio de energía eléctrica. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$689,924.00	\$0.00	\$689,924.00	\$0.00
D	8220-01-071-01-31301-1	Servicio de agua. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$14,057.89	\$0.00	\$14,057.89	\$0.00
D	8220-01-071-01-31401-1	Servicio telefónico convencional. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$50,063.14	\$0.00	\$50,063.14	\$0.00
D	8220-01-071-01-32601-1	Arrendamiento de edificios y locales. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$3,956.50	\$0.00	\$3,956.50	\$0.00
D	8220-01-071-01-32601-1	Arrendamiento de maquinaria y equipo. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$58,397.18	\$0.00	\$58,397.18	\$0.00
D	8220-01-071-01-33101-1	Asesorías asociadas a convenios, tratados o acuerdos. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$125,377.00	\$0.00	\$125,377.00	\$0.00
D	8220-01-071-01-33401-1	Servicios para capacitación a servidores públicos. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$107,592.99	\$0.00	\$107,592.99	\$0.00
D	8220-01-071-01-33603-1	Impresiones de documentos oficiales para la prestación de servicios públicos,	\$0.00	\$0.00	\$3,276.50	\$0.00	\$3,276.50	\$0.00
D	8220-01-071-01-33801-1	Servicios bancarios y financieros. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$98,823.51	\$0.00	\$98,823.51	\$0.00
D	8220-01-071-01-34501-1	Seguros de bienes patrimoniales. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$54,469.08	\$0.00	\$54,469.08	\$0.00
D	8220-01-071-01-34701-1	Fletes y maniobras. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$6,038.91	\$0.00	\$6,038.91	\$0.00



FIDEICOMISO DE PARQUES INDUSTRIALES DE MICHOACÁN

MICHOACÁN DE OCAMPO

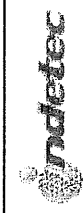
Balanza de Comprobación

Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2019



FIPAIM
FEDERACIÓN INDUSTRIAL DE PARQUES INDUSTRIALES DE MICHOACÁN

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	8220-01-071-01-34903-1	servicios comerciales integrales. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$465,618.12	\$465,618.12	\$0.00	\$0.00
D	8220-01-071-01-35101-1	Mantenimiento y conservación de inmuebles para la prestación de servicios	\$0.00	\$0.00	\$424,526.35	\$424,526.35	\$0.00	\$0.00
D	8220-01-071-01-35102-1	Mantenimiento y conservación de inmuebles para la prestación de servicios	\$0.00	\$0.00	\$2,611,011.99	\$2,611,011.99	\$0.00	\$0.00
D	8220-01-071-01-35201-1	Mantenimiento y conservación de mobiliario y equipo de administración. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$43,312.50	\$43,312.50	\$0.00	\$0.00
D	8220-01-071-01-35301-1	Mantenimiento y conservación de bienes informáticos. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$33,000.03	\$33,000.03	\$0.00	\$0.00
D	8220-01-071-01-35501-1	Mantenimiento y conservación de vehículos terrestres, aéreos, marítimos, lacustres y	\$0.00	\$0.00	\$102,227.01	\$102,227.01	\$0.00	\$0.00
D	8220-01-071-01-35701-1	Mantenimiento y conservación de maquinaria y equipo. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$341,550.00	\$341,550.00	\$0.00	\$0.00
D	8220-01-071-01-37201-1	Pasajes terrestres nacionales para labores en campo y de supervisión. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$33,671.78	\$33,671.78	\$0.00	\$0.00
D	8220-01-071-01-37501-1	Viáticos nacionales para labores en campo y de supervisión. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$358,977.82	\$358,977.82	\$0.00	\$0.00
D	8220-01-071-01-38301-1	Congresos y convenciones. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$731,400.00	\$731,400.00	\$0.00	\$0.00
D	8220-01-071-01-38501-1	Gastos para alimentación de servidores públicos de mando. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$103,950.00	\$103,950.00	\$0.00	\$0.00
D	8220-01-071-01-39201-1	Otros derechos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$155,694.86	\$155,694.86	\$0.00	\$0.00
D	8220-01-071-01-39801-1	Impuesto sobre nóminas. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$36,817.00	\$36,817.00	\$0.00	\$0.00
D	8220-01-071-01-39802-1	Impuestos sobre la renta de aguinado y/o prima vacacional. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$213,881.77	\$213,881.77	\$0.00	\$0.00
D	8220-01-071-01-62403-2	Proyectos de división y urbanización. G. Capital	\$0.00	\$0.00	\$10,894,596.92	\$1,557,139.65	\$9,337,457.27	\$0.00
D	8220-09-071-01-11301-1	Sueldos base. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$4,935,183.00	\$4,935,183.00	\$0.00	\$0.00
A	8230-01-071-01-11301-1	MODIFICACIONES AL PRESUPUESTO DE EGRESOS APROBADO	\$0.00	\$0.00	\$8,500,094.48	\$6,777,862.08	\$4,935,183.00	\$0.00
A	8230-01-071-01-12201-1	Sueldos base. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$1,647,001.32	\$0.00	\$0.00	\$-1,722,232.40
A	8230-01-071-01-21101-1	Sueldo base al personal eventual. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$-1,647,001.32
A	8230-01-071-01-21101-1	Materiales y útiles de oficina. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$171,259.96	\$1,041,359.63	\$0.00	\$1,041,359.63
A	8230-01-071-01-21201-1	Materiales y útiles de impresión y reproducción. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$24,524.75	\$156,824.92	\$0.00	\$-14,435.04
A	8230-01-071-01-21401-1	Materiales y útiles para el procesamiento en equipos y bienes informáticos. G.	\$0.00	\$0.00	\$9,802.34	\$0.00	\$0.00	\$-9,802.34
A	8230-01-071-01-21501-1	Materiales de apoyo informático. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$6,497.50	\$0.00	\$0.00	\$-6,497.50
A	8230-01-071-01-21601-1	Materiales de limpieza. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$9,150.33	\$0.00	\$0.00	\$-9,150.33
A	8230-01-071-01-22104-1	Productos alimenticios para el personal en las instalaciones de las dependencias y	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$5,927.28	\$0.00	\$5,927.28
A	8230-01-071-01-26103-1	Combustibles, lubricantes y aditivos para vehículos terrestres, aéreos, marítimos,	\$0.00	\$0.00	\$104,492.44	\$195,824.39	\$0.00	\$195,824.39
A	8230-01-071-01-27101-1	Vestuario y uniformes. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$-104,492.44
A	8230-01-071-01-29601-1	Refacciones y accesorios mayores de equipo de transporte. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$15,500.97	\$0.00	\$0.00	\$-15,500.97
A	8230-01-071-01-31101-1	Servicio de energía eléctrica. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$177,232.23	\$0.00	\$0.00	\$-177,232.23
A	8230-01-071-01-31301-1	Servicio de agua. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$10,917.54	\$0.00	\$0.00	\$-10,917.54
A	8230-01-071-01-31401-1	Servicio telefónico convencional. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$24,631.45	\$4,161.68	\$0.00	\$-20,469.77
A	8230-01-071-01-32201-1	Arrendamiento de edificios y locales. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$1,750.78	\$0.00	\$0.00	\$-1,750.78
A	8230-01-071-01-32601-1	Arrendamiento de maquinaria y equipo. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$20,454.09	\$0.00	\$20,454.09
A	8230-01-071-01-33101-1	Asesorías asociadas a convenios, tratados o acuerdos. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$68,231.37	\$0.00	\$0.00	\$-68,231.37
A	8230-01-071-01-33401-1	Servicios para capacitación a servidores públicos. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$49,592.99	\$0.00	\$0.00	\$-49,592.99
A	8230-01-071-01-33603-1	Impresiones de documentos oficiales para la prestación de servicios públicos,	\$0.00	\$0.00	\$3,276.90	\$0.00	\$0.00	\$-3,276.90
A	8230-01-071-01-33801-1	Servicios de vigilancia. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$899,163.93	\$0.00	\$0.00	\$-899,163.93
A	8230-01-071-01-34101-1	Servicios bancarios y financieros. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$3,115.17	\$600.00	\$0.00	\$-2,515.17
A	8230-01-071-01-34501-1	Seguros de bienes patrimoniales. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$24,585.07	\$0.00	\$0.00	\$-24,585.07
A	8230-01-071-01-34701-1	Flejes y manibras. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$2,467.70	\$0.00	\$0.00	\$-2,467.70
A	8230-01-071-01-34903-1	servicios comerciales integrales. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$380,574.06	\$0.00	\$0.00	\$380,574.06
A	8230-01-071-01-35101-1	Mantenimiento y conservación de inmuebles para la prestación de servicios	\$0.00	\$0.00	\$149,755.83	\$0.00	\$0.00	\$-149,755.83
A	8230-01-071-01-35102-1	Mantenimiento y conservación de inmuebles para la prestación de servicios	\$0.00	\$0.00	\$2,187,046.74	\$0.00	\$0.00	\$-2,187,046.74
A	8230-01-071-01-35201-1	Mantenimiento y conservación de mobiliario y equipo de administración. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$39,336.17	\$0.00	\$0.00	\$-39,336.17
A	8230-01-071-01-35301-1	Mantenimiento y conservación de bienes informáticos. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$4,821.86	\$0.00	\$0.00	\$-4,821.86
A	8230-01-071-01-35501-1	Mantenimiento y conservación de vehículos terrestres, aéreos, marítimos, lacustres y	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$19,000.13	\$0.00	\$19,000.13



FIDEICOMISO DE PARQUES INDUSTRIALES DE MICHOACÁN



MICHOACÁN DE OCAÑO
Balanza de Comprobación
Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2019

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
A	8230-01-071-01-35701-1	Mantenimiento y conservación de maquinaria y equipo. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$331,200.00	\$0.00	\$0.00	-\$331,200.00
A	8230-01-071-01-37201-1	Pasajes terrestres nacionales para labores en campo y de supervisión. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$16,161.48	\$0.00	\$0.00	-\$16,161.48
A	8230-01-071-01-37501-1	Viáticos nacionales para labores en campo y de supervisión. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$16,392.32	\$0.00	\$16,392.32
A	8230-01-071-01-38301-1	Congresos y convenciones. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$731,400.00	\$0.00	\$0.00	-\$731,400.00
A	8230-01-071-01-38501-1	Gastos para alimentación de servidores públicos de mando. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$103,950.00	\$0.00	\$0.00	-\$103,950.00
A	8230-01-071-01-39201-1	Otros derechos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$30,453.00	\$0.00	\$0.00	-\$30,453.00
A	8230-01-071-01-39801-1	Impuesto sobre nóminas. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,560.58	\$0.00	\$1,560.58
A	8230-01-071-01-39802-1	Impuestos sobre la renta de agualdado y/o prima vacacional. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$95,635.01	\$0.00	\$0.00	-\$95,635.01
A	8230-01-071-01-62403-2	Proyectos de división y urbanización. G. Capital	\$0.00	\$0.00	\$1,557,139.65	\$0.00	\$0.00	-\$1,557,139.65
A	8230-09-071-01-11301-1	Sueldos base. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$4,935,183.00	\$0.00	\$4,935,183.00
D	8240	PRESUPUESTO DE EGRESOS COMPROMETIDO	\$0.00	\$0.00	\$6,275,873.99	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8240-01-071-01-11301-1	Sueldos base. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$54,863.20	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8240-01-071-01-12201-1	Sueldo base al personal eventual. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$1,041,359.63	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8240-01-071-01-21101-1	Materiales y útiles de oficina. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$25,795.67	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8240-01-071-01-21201-1	Materiales y útiles de impresión y reproducción. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$13,119.76	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8240-01-071-01-21401-1	Materiales y útiles para el procesamiento en equipos y bienes informáticos. G.	\$0.00	\$0.00	\$3,385.66	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8240-01-071-01-21501-1	Material de apoyo informático. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$2,165.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8240-01-071-01-21601-1	Material de limpieza. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$11,261.78	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8240-01-071-01-22104-1	Productos alimenticios para el personal en las instalaciones de las dependencias y	\$0.00	\$0.00	\$49,976.21	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8240-01-071-01-26103-1	Combustibles, lubricantes y aditivos para vehículos terrestres, aéreos, marítimos,	\$0.00	\$0.00	\$753,721.56	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8240-01-071-01-27101-1	Vestuario y uniformes. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$15,389.72	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8240-01-071-01-31101-1	Servicio de energía eléctrica. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$412,691.77	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8240-01-071-01-31301-1	Servicio de agua. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$3,140.35	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8240-01-071-01-31401-1	Servicio telefónico convencional. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$25,431.69	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8240-01-071-01-32201-1	Arrendamiento de edificios y locales. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$2,205.72	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8240-01-071-01-32601-1	Arrendamiento de maquinaria y equipo. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$58,397.18	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8240-01-071-01-33401-1	Asesorías asociadas a convenios, tratados o acuerdos. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$57,145.63	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8240-01-071-01-33801-1	Servicios para capacitación a servidores públicos. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$58,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8240-01-071-01-34501-1	Servicios de vigilancia. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$1,592,180.76	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8240-01-071-01-34101-1	Servicios bancarios y financieros. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$96,308.34	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8240-01-071-01-34701-1	Seguros de bienes patrimoniales. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$29,884.01	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8240-01-071-01-34701-1	Fletes y maniobras. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$3,571.21	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8240-01-071-01-34903-1	Servicios comerciales integrales. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$465,618.12	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8240-01-071-01-35101-1	Mantenimiento y conservación de inmuebles para la prestación de servicios	\$0.00	\$0.00	\$274,770.52	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8240-01-071-01-35102-1	Mantenimiento y conservación de inmuebles para la prestación de servicios	\$0.00	\$0.00	\$423,965.25	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8240-01-071-01-35201-1	Mantenimiento y conservación de mobiliario y equipo de administración. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$3,976.33	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8240-01-071-01-35301-1	Mantenimiento y conservación de bienes informáticos. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$28,178.17	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8240-01-071-01-35501-1	Mantenimiento y conservación de vehículos terrestres, aéreos, marítimos, lacustres y	\$0.00	\$0.00	\$102,227.01	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8240-01-071-01-35701-1	Mantenimiento y conservación de maquinaria y equipo. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$10,350.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8240-01-071-01-37201-1	Pasajes terrestres nacionales para labores en campo y de supervisión. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$17,510.30	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8240-01-071-01-37501-1	Viáticos nacionales para labores en campo y de supervisión. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$358,977.82	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8240-01-071-01-39201-1	Otros derechos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$125,241.86	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8240-01-071-01-39801-1	Impuesto sobre nóminas. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$36,817.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8240-01-071-01-39802-1	Impuestos sobre la renta de agualdado y/o prima vacacional. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$118,246.76	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8250	PRESUPUESTO DE EGRESOS DEVENGADO	\$0.00	\$0.00	\$6,275,873.99	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8250-01-071-01-11301-1	Sueldos base. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$54,863.20	\$0.00	\$0.00	\$0.00



FIDEICOMISO DE PARQUES INDUSTRIALES DE MICHOACÁN

MICHOACÁN DE OCAMPO

Balanza de Comprobación

Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2019



Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	8250-01-071-01-12201-1	Sueldo base al personal eventual. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$1,041,359.63	\$1,041,359.63	\$0.00	\$0.00
D	8250-01-071-01-21101-1	Materiales y útiles de oficina. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$25,795.67	\$25,795.67	\$0.00	\$0.00
D	8250-01-071-01-21201-1	Materiales y útiles para el procesamiento y reproducción. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$13,119.76	\$13,119.76	\$0.00	\$0.00
D	8250-01-071-01-21401-1	Materiales y útiles para el procesamiento en equipos y bienes informáticos. G.	\$0.00	\$0.00	\$3,385.66	\$3,385.66	\$0.00	\$0.00
D	8250-01-071-01-21501-1	Materiales de apoyo informativo. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$2,165.00	\$2,165.00	\$0.00	\$0.00
D	8250-01-071-01-21601-1	Materiales de limpieza. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$11,261.78	\$11,261.78	\$0.00	\$0.00
D	8250-01-071-01-22104-1	Productos alimenticios para el personal en las instalaciones de las dependencias y	\$0.00	\$0.00	\$49,976.21	\$49,976.21	\$0.00	\$0.00
D	8250-01-071-01-26103-1	Combustibles, lubricantes y aditivos para vehículos terrestres, aéreos, marítimos,	\$0.00	\$0.00	\$753,721.56	\$753,721.56	\$0.00	\$0.00
D	8250-01-071-01-27101-1	Vestuario y uniformes. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$15,389.72	\$15,389.72	\$0.00	\$0.00
D	8250-01-071-01-31101-1	Servicio de energía eléctrica. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$412,691.77	\$412,691.77	\$0.00	\$0.00
D	8250-01-071-01-31301-1	Servicio de agua. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$3,140.35	\$3,140.35	\$0.00	\$0.00
D	8250-01-071-01-31401-1	Servicio telefónico convencional. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$25,431.69	\$25,431.69	\$0.00	\$0.00
D	8250-01-071-01-32201-1	Arrendamiento de edificios y locales. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$2,205.72	\$2,205.72	\$0.00	\$0.00
D	8250-01-071-01-32601-1	Arrendamiento de maquinaria y equipo. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$58,397.18	\$58,397.18	\$0.00	\$0.00
D	8250-01-071-01-33101-1	Asesorías asociadas a convenios, tratados o acuerdos. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$57,145.63	\$57,145.63	\$0.00	\$0.00
D	8250-01-071-01-33401-1	Servicios para capacitación a servidores públicos. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$58,000.00	\$58,000.00	\$0.00	\$0.00
D	8250-01-071-01-33801-1	Servicios de vigilancia. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$1,592,180.76	\$1,592,180.76	\$0.00	\$0.00
D	8250-01-071-01-34501-1	Servicios bancarios y financieros. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$96,308.34	\$96,308.34	\$0.00	\$0.00
D	8250-01-071-01-34701-1	Seguros de bienes patrimoniales. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$29,884.01	\$29,884.01	\$0.00	\$0.00
D	8250-01-071-01-34701-1	Flotas y maniobras. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$3,571.21	\$3,571.21	\$0.00	\$0.00
D	8250-01-071-01-34903-1	Servicios comerciales integrales. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$465,618.12	\$465,618.12	\$0.00	\$0.00
D	8250-01-071-01-35101-1	Mantenimiento y conservación de inmuebles para la prestación de servicios	\$0.00	\$0.00	\$274,770.52	\$274,770.52	\$0.00	\$0.00
D	8250-01-071-01-35102-1	Mantenimiento y conservación de inmuebles para la prestación de servicios	\$0.00	\$0.00	\$423,965.25	\$423,965.25	\$0.00	\$0.00
D	8250-01-071-01-35201-1	Mantenimiento y conservación de mobiliario y equipo de administración. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$3,976.33	\$3,976.33	\$0.00	\$0.00
D	8250-01-071-01-35301-1	Mantenimiento y conservación de bienes informáticos. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$28,178.17	\$28,178.17	\$0.00	\$0.00
D	8250-01-071-01-35501-1	Mantenimiento y conservación de vehículos terrestres, aéreos, marítimos, lacustres y	\$0.00	\$0.00	\$102,227.01	\$102,227.01	\$0.00	\$0.00
D	8250-01-071-01-35701-1	Mantenimiento y conservación de maquinaria y equipo. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$10,350.00	\$10,350.00	\$0.00	\$0.00
D	8250-01-071-01-37201-1	Pasajes terrestres/nacionales para labores en campo y de supervisión. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$17,510.30	\$17,510.30	\$0.00	\$0.00
D	8250-01-071-01-37501-1	Viajes nacionales para labores en campo y de supervisión. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$358,977.82	\$358,977.82	\$0.00	\$0.00
D	8250-01-071-01-39207-1	Otros derechos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$125,241.86	\$125,241.86	\$0.00	\$0.00
D	8250-01-071-01-39801-1	Impuesto sobre nóminas. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$36,817.00	\$36,817.00	\$0.00	\$0.00
D	8250-01-071-01-39802-1	Impuestos sobre la renta de aguinaldo y/o prima vacacional. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$118,246.76	\$118,246.76	\$0.00	\$0.00
D	8260	PRESUPUESTO DE EGRESOS EJERCIDO	\$0.00	\$0.00	\$6,275,873.99	\$6,275,873.99	\$0.00	\$0.00
D	8260-01-071-01-11301-1	Sueldos base. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$54,863.20	\$54,863.20	\$0.00	\$0.00
D	8260-01-071-01-12201-1	Sueldo base al personal eventual. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$1,041,359.63	\$1,041,359.63	\$0.00	\$0.00
D	8260-01-071-01-21101-1	Materiales y útiles de oficina. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$25,795.67	\$25,795.67	\$0.00	\$0.00
D	8260-01-071-01-21201-1	Materiales y útiles para el procesamiento y reproducción. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$13,119.76	\$13,119.76	\$0.00	\$0.00
D	8260-01-071-01-21401-1	Materiales y útiles para el procesamiento en equipos y bienes informáticos. G.	\$0.00	\$0.00	\$3,385.66	\$3,385.66	\$0.00	\$0.00
D	8260-01-071-01-21501-1	Materiales de apoyo informativo. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$2,165.00	\$2,165.00	\$0.00	\$0.00
D	8260-01-071-01-21601-1	Materiales de limpieza. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$11,261.78	\$11,261.78	\$0.00	\$0.00
D	8260-01-071-01-22104-1	Productos alimenticios para el personal en las instalaciones de las dependencias y	\$0.00	\$0.00	\$49,976.21	\$49,976.21	\$0.00	\$0.00
D	8260-01-071-01-26103-1	Combustibles, lubricantes y aditivos para vehículos terrestres, aéreos, marítimos,	\$0.00	\$0.00	\$753,721.56	\$753,721.56	\$0.00	\$0.00
D	8260-01-071-01-27101-1	Vestuario y uniformes. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$15,389.72	\$15,389.72	\$0.00	\$0.00
D	8260-01-071-01-31101-1	Servicio de energía eléctrica. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$412,691.77	\$412,691.77	\$0.00	\$0.00
D	8260-01-071-01-31301-1	Servicio de agua. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$3,140.35	\$3,140.35	\$0.00	\$0.00
D	8260-01-071-01-31401-1	Servicio telefónico convencional. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$25,431.69	\$25,431.69	\$0.00	\$0.00



FIDEICOMISO DE PARQUES INDUSTRIALES DE MICHOACÁN

MICHOACÁN DE OCAMPO

Balanza de Comprobación

Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2019



Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	8260-01-071-01-32201-1	Arrendamiento de edificios y locales. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$2,205.72	\$2,205.72	\$0.00	\$0.00
D	8260-01-071-01-32601-1	Arrendamiento de maquinaria y equipo. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$58,397.18	\$58,397.18	\$0.00	\$0.00
D	8260-01-071-01-33101-1	Asesorías asociadas a convenios, tratados o acuerdos. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$57,145.63	\$57,145.63	\$0.00	\$0.00
D	8260-01-071-01-33401-1	Servicios para capacitación a servidores públicos. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$58,000.00	\$58,000.00	\$0.00	\$0.00
D	8260-01-071-01-33801-1	Servicios de vigilancia. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$1,592,180.76	\$1,592,180.76	\$0.00	\$0.00
D	8260-01-071-01-34501-1	Servicios bancarios y financieros. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$96,308.34	\$96,308.34	\$0.00	\$0.00
D	8260-01-071-01-34701-1	Seguros de bienes patrimoniales. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$29,884.01	\$29,884.01	\$0.00	\$0.00
D	8260-01-071-01-34701-1	Fletes y manobras. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$3,571.21	\$3,571.21	\$0.00	\$0.00
D	8260-01-071-01-34903-1	servicios comerciales integrales. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$465,618.12	\$465,618.12	\$0.00	\$0.00
D	8260-01-071-01-35101-1	Mantenimiento y conservación de inmuebles para la prestación de servicios	\$0.00	\$0.00	\$274,770.52	\$274,770.52	\$0.00	\$0.00
D	8260-01-071-01-35102-1	Mantenimiento y conservación de inmuebles para la prestación de servicios	\$0.00	\$0.00	\$423,965.25	\$423,965.25	\$0.00	\$0.00
D	8260-01-071-01-35201-1	Mantenimiento y conservación de mobiliario y equipo de administración. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$3,976.33	\$3,976.33	\$0.00	\$0.00
D	8260-01-071-01-35301-1	Mantenimiento y conservación de bienes informáticos. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$28,178.17	\$28,178.17	\$0.00	\$0.00
D	8260-01-071-01-35501-1	Mantenimiento y conservación de vehículos terrestres, aéreos, marítimos, lacustres y	\$0.00	\$0.00	\$102,227.01	\$102,227.01	\$0.00	\$0.00
D	8260-01-071-01-35701-1	Mantenimiento y conservación de maquinaria y equipo. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$10,350.00	\$10,350.00	\$0.00	\$0.00
D	8260-01-071-01-37201-1	Pasajes terrestres nacionales para labores en campo de supervisión. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$17,510.30	\$17,510.30	\$0.00	\$0.00
D	8260-01-071-01-37501-1	Viáticos nacionales para labores en campo y de supervisión. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$358,977.82	\$358,977.82	\$0.00	\$0.00
D	8260-01-071-01-39201-1	Otros derechos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$125,241.86	\$125,241.86	\$0.00	\$0.00
D	8260-01-071-01-39801-1	Impuesto sobre nóminas. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$36,817.00	\$36,817.00	\$0.00	\$0.00
D	8260-01-071-01-39802-1	Impuesto sobre la renta de aquilado y/o prima vacacional. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$118,246.76	\$118,246.76	\$0.00	\$0.00
D	8270	RESUPUESTO DE EGRESOS PAGADO	\$0.00	\$0.00	\$6,275,873.99	\$6,275,873.99	\$0.00	\$0.00
D	8270-01-071-01-11301-1	Sueldos base. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$54,863.20	\$54,863.20	\$0.00	\$0.00
D	8270-01-071-01-12201-1	Sueldos base al personal eventual. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$1,041,359.63	\$1,041,359.63	\$0.00	\$0.00
D	8270-01-071-01-21101-1	Materiales y útiles de oficina. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$25,795.67	\$25,795.67	\$0.00	\$0.00
D	8270-01-071-01-21201-1	Materiales y útiles de impresión y reproducción. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$13,119.76	\$13,119.76	\$0.00	\$0.00
D	8270-01-071-01-21401-1	Materiales y útiles para el procesamiento en equipos y bienes informáticos. G.	\$0.00	\$0.00	\$3,385.66	\$3,385.66	\$0.00	\$0.00
D	8270-01-071-01-21601-1	Materiales de limpieza. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$2,165.00	\$2,165.00	\$0.00	\$0.00
D	8270-01-071-01-21501-1	Materiales de apoyo informativo. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$11,261.78	\$11,261.78	\$0.00	\$0.00
D	8270-01-071-01-22104-1	Productos alimenticios para el personal en las instalaciones de las dependencias y	\$0.00	\$0.00	\$49,976.21	\$49,976.21	\$0.00	\$0.00
D	8270-01-071-01-26103-1	Combustibles, lubricantes y aditivos para vehículos terrestres, aéreos, marítimos,	\$0.00	\$0.00	\$753,721.56	\$753,721.56	\$0.00	\$0.00
D	8270-01-071-01-27101-1	Vestuario y uniformes. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$15,389.72	\$15,389.72	\$0.00	\$0.00
D	8270-01-071-01-31101-1	Servicio de energía eléctrica. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$412,691.77	\$412,691.77	\$0.00	\$0.00
D	8270-01-071-01-31301-1	Servicio de agua. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$3,140.35	\$3,140.35	\$0.00	\$0.00
D	8270-01-071-01-31401-1	Servicio telefónico convencional. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$25,431.69	\$25,431.69	\$0.00	\$0.00
D	8270-01-071-01-32201-1	Arrendamiento de edificios y locales. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$2,205.72	\$2,205.72	\$0.00	\$0.00
D	8270-01-071-01-32601-1	Arrendamiento de maquinaria y equipo. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$58,397.18	\$58,397.18	\$0.00	\$0.00
D	8270-01-071-01-33101-1	Asesorías asociadas a convenios, tratados o acuerdos. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$57,145.63	\$57,145.63	\$0.00	\$0.00
D	8270-01-071-01-33401-1	Servicios para capacitación a servidores públicos. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$58,000.00	\$58,000.00	\$0.00	\$0.00
D	8270-01-071-01-33801-1	Servicios de vigilancia. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$1,592,180.76	\$1,592,180.76	\$0.00	\$0.00
D	8270-01-071-01-34101-1	Servicios bancarios y financieros. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$96,308.34	\$96,308.34	\$0.00	\$0.00
D	8270-01-071-01-34501-1	Seguros de bienes patrimoniales. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$29,884.01	\$29,884.01	\$0.00	\$0.00
D	8270-01-071-01-34701-1	Fletes y manobras. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$3,571.21	\$3,571.21	\$0.00	\$0.00
D	8270-01-071-01-34903-1	servicios comerciales integrales. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$465,618.12	\$465,618.12	\$0.00	\$0.00
D	8270-01-071-01-35101-1	Mantenimiento y conservación de inmuebles para la prestación de servicios	\$0.00	\$0.00	\$274,770.52	\$274,770.52	\$0.00	\$0.00
D	8270-01-071-01-35102-1	Mantenimiento y conservación de inmuebles para la prestación de servicios	\$0.00	\$0.00	\$423,965.25	\$423,965.25	\$0.00	\$0.00
D	8270-01-071-01-35201-1	Mantenimiento y conservación de mobiliario y equipo de administración. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$3,976.33	\$3,976.33	\$0.00	\$0.00



FIDEICOMISO DE PARQUES INDUSTRIALES DE MICHOACÁN

MICHOACÁN DE OCAMPO

Balanza de Comprobación
Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2019



Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	8270-01-071-01-35301-1	Mantenimiento y conservación de bienes informáticos. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$28,178.17	\$0.00	\$28,178.17	\$0.00
D	8270-01-071-01-35501-1	Mantenimiento y conservación de vehículos terrestres, aéreos, marítimos, lacustres y	\$0.00	\$0.00	\$102,227.01	\$0.00	\$102,227.01	\$0.00
D	8270-01-071-01-35701-1	Mantenimiento y conservación de maquinaria y equipo. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$10,350.00	\$0.00	\$10,350.00	\$0.00
D	8270-01-071-01-37201-1	Pasajes terrestres nacionales para labores en campo y de supervisión. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$17,510.30	\$0.00	\$17,510.30	\$0.00
D	8270-01-071-01-37501-1	Viáticos nacionales para labores en campo y de supervisión. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$358,977.82	\$0.00	\$358,977.82	\$0.00
D	8270-01-071-01-39207-1	Otros derechos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$125,241.86	\$0.00	\$125,241.86	\$0.00
D	8270-01-071-01-39801-1	Impuesto sobre nóminas. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$36,817.00	\$0.00	\$36,817.00	\$0.00
D	8270-01-071-01-39802-1	Impuestos sobre la renta de aguineldo y/o prima vacacional. G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$118,246.76	\$0.00	\$118,246.76	\$0.00
			\$ 869,555,454.71	\$ 869,555,454.71	\$ 206,605,108.75	\$ 206,605,108.75	\$ 918,108,762.75	\$ 918,108,762.75

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

MITRO. CESAR ERWIN SANCHEZ CORIA
DIRECTOR GENERAL FIPAIM.

MITRO. CESAR ERWIN SANCHEZ CORIA
ENCARGADO DE LOS ASUNTOS DE LA DELEGACION ADMINISTRATIVA FIPAIM



FIDEICOMISO DE PARQUES INDUSTRIALES DE MICHOACÁN
MICHOACAN DE OCAMPO

Estado Analítico de los Ingresos
Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2019



Rubros de los Ingresos	Ingreso					Diferencia
	Estimado	Ampliaciones / (Reducciones)	Modificado	Devengado	Recaudado	
Impuestos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Cuotas Y Aportaciones De Seguridad Social	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Contribuciones De Mejoras	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Derechos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Productos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Aprovechamientos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Ingresos Por Ventas De Bienes, Prestación de Servicios y Otros Ingresos	22,270,746.66	-6,657,415.40	15,613,331.26	10,349,135.67	10,349,135.67	-11,921,610.99
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fis	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, Pensiones y Jubilaciones	0.00	4,935,183.00	4,935,183.00	0.00	0.00	0.00
Ingresos Derivados de Financiamientos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total	\$ 22,270,746.66	-\$ 1,722,232.40	\$ 20,548,514.26	\$ 10,349,135.67	\$ 10,349,135.67	-\$ 11,921,610.99
Ingresos Excedentes						

Estado Analítico de Ingresos por Fuente de Financiamiento	Ingreso					Diferencia
	Estimado	Ampliaciones / (Reducciones)	Modificado	Devengado	Recaudado	
Ingresos del Poder Ejecutivo Federal o Estatal y de los Municipios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Impuestos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Cuotas Y Aportaciones De Seguridad Social	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Contribuciones De Mejoras	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Derechos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Productos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Aprovechamientos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Ingresos de los Entes Públicos de los Poderes Legislativo y Judicial, de los Órga	22,270,746.66	-1,722,232.40	20,548,514.26	10,349,135.67	10,349,135.67	-11,921,610.99
Cuotas Y Aportaciones De Seguridad Social	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Productos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Ingresos Por Ventas De Bienes, Prestación de Servicios y Otros Ingresos	22,270,746.66	-6,657,415.40	15,613,331.26	10,349,135.67	10,349,135.67	-11,921,610.99
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, Pensiones y Jubilaciones	0.00	4,935,183.00	4,935,183.00	0.00	0.00	0.00
Ingresos Derivados de Financiamiento	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Ingresos Derivados de Financiamiento	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total	\$ 22,270,746.66	-\$ 1,722,232.40	\$ 20,548,514.26	\$ 10,349,135.67	\$ 10,349,135.67	-\$ 11,921,610.99
Ingresos Excedentes						

MTRO. CESAR ERWIN SANCHEZ CORIA
DIRECTOR GENERAL FIPAIM.

MTRO. CESAR ERWIN SANCHEZ CORIA
ENCARGADO DE LOS ASUNTOS DE LA DELEGACION ADMINISTRATIVA FIPAIM



FIDEICOMISO DE PARQUES INDUSTRIALES DE MICHOACÁN

MICHOACÁN DE OCAMPO

Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos
Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)

Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2019



FIPAIM
FIDEICOMISO DE PARQUES
INDUSTRIALES DE MICHOACÁN

Concepto	Egresos						Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones / (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado		
Servicios Personales	\$ 1,701,864.52	\$ 4,329,541.31	\$ 6,031,405.83	\$ 1,096,222.83	\$ 1,096,222.83	\$ 4,935,183.00	\$ 4,935,183.00
Remuneraciones al Personal de Caracter Permanente	1,701,864.52	3,286,181.68	4,990,046.20	54,863.20	54,863.20	4,935,183.00	4,935,183.00
Remuneraciones al Personal de Caracter Transitorio	0.00	1,041,359.63	1,041,359.63	1,041,359.63	1,041,359.63	0.00	0.00
Remuneraciones Adicionales y Especiales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Seguridad Social	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otras Prestaciones Sociales y Económicas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Pago de Estímulos a Servidores Públicos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Materiales y Suministros	\$ 857,467.06	\$ 17,348.30	\$ 874,815.36	\$ 874,815.36	\$ 874,815.36	\$ -	\$ -
Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales	120,137.83	-64,409.96	55,727.87	55,727.87	55,727.87	0.00	0.00
Alimentos y Utensilios	44,048.93	5,927.28	49,976.21	49,976.21	49,976.21	0.00	0.00
Combustibles, Lubrificantes y Aditivos	557,897.17	195,824.39	753,721.56	753,721.56	753,721.56	0.00	0.00
Vestuario, Blancos, Prendas de Protección y Artículos Deportivos	119,882.16	-104,492.44	15,389.72	15,389.72	15,389.72	0.00	0.00
Herramientas, Refacciones Y Accesorios Menores	15,500.97	-15,500.97	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Servicios Generales	\$ 8,816,818.16	\$ 4,511,982.36	\$ 4,304,835.80	\$ 4,304,835.80	\$ 4,304,835.80	\$ -	\$ -
Servicios Básicos	649,883.35	-208,619.54	441,263.81	441,263.81	441,263.81	0.00	0.00
Servicios de Arrendamiento	41,899.59	18,703.31	60,602.90	60,602.90	60,602.90	0.00	0.00
Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros Servicios	2,727,591.58	-1,020,265.19	1,707,326.39	1,707,326.39	1,707,326.39	0.00	0.00
Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales	244,375.56	351,006.12	595,381.68	595,381.68	595,381.68	0.00	0.00
Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación	3,536,627.75	-2,693,160.47	843,467.28	843,467.28	843,467.28	0.00	0.00
Servicios de Traslado y Viáticos	376,257.28	230.84	376,488.12	376,488.12	376,488.12	0.00	0.00
Servicios Oficiales	835,350.00	-835,350.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otros Servicios Generales	404,833.05	-124,527.43	280,305.62	280,305.62	280,305.62	0.00	0.00
Inversión Pública	\$ 10,894,596.92	\$ 1,557,139.65	\$ 9,337,457.27	\$ 9,337,457.27	\$ 9,337,457.27	\$ 9,337,457.27	\$ 9,337,457.27
Obra Pública en Bienes Propios	10,894,596.92	-1,557,139.65	9,337,457.27	9,337,457.27	9,337,457.27	0.00	9,337,457.27
Total del Gasto	\$ 22,270,746.66	\$ 1,722,232.40	\$ 20,548,514.26	\$ 6,275,873.99	\$ 6,275,873.99	\$ 14,272,640.27	\$ 14,272,640.27

MITRO, CESAR ERWIN SANCHEZ CORIA
DIRECTOR GENERAL FIPAIM.

MITRO, CESAR ERWIN SANCHEZ CORIA
ENCARGADO DE LOS ASUNTOS DE LA DELEGACION ADMINISTRATIVA FIPAIM



FIDEICOMISO DE PARQUES INDUSTRIALES DE MICHOACÁN

MICHOACÁN DE OCAMPO

Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos

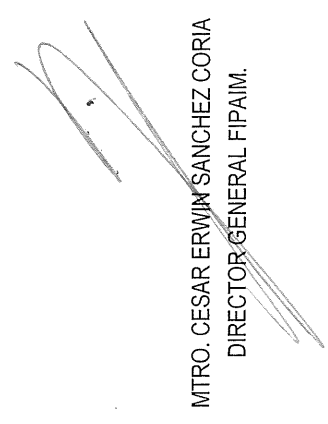
Clasificación Económica (por Tipo de Gasto)

Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2019

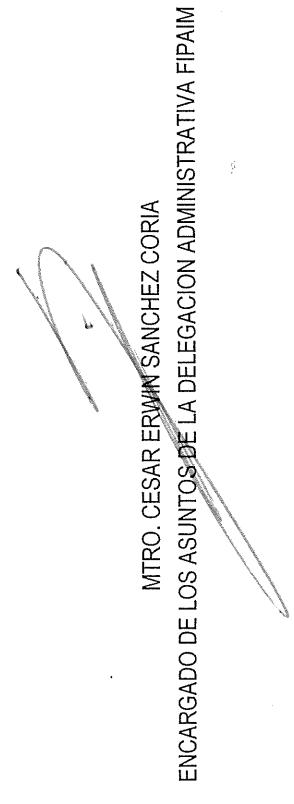


Concepto	Egresos						Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones /(Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado		
Gasto Corriente	11,376,149.74	-165,092.75	11,211,056.99	6,275,873.99	6,275,873.99		4,935,183.00
Gasto de Capital	10,894,596.92	-1,557,139.65	9,337,457.27	0.00	0.00		9,337,457.27
Amortización de la Deuda y Disminución de Pasivos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00
Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00
Participaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00
Total del Gasto	\$ 22,270,746.66	-\$ 1,722,232.40	\$ 20,548,514.26	\$ 6,275,873.99	\$ 6,275,873.99	\$	\$ 14,272,640.27

MRO. CESAR ERWIN SANCHEZ CORIA
DIRECTOR GENERAL FIPAIM.



MRO. CESAR ERWIN SANCHEZ CORIA
ENCARGADO DE LOS ASUNTOS DE LA DELEGACION ADMINISTRATIVA FIPAIM





FIDEICOMISO DE PARQUES INDUSTRIALES DE MICHOACÁN

MICHOACAN DE OCAMPO


Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos


Clasificación Administrativa

Del 01 de Enero al 30 de Noviembre de 2019



Concepto	Egresos						Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones /(Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado		
01 Dirección General	22,270,746.66	-1,722,232.40	20,548,514.26	6,275,873.99	6,275,873.99		14,272,640.27
02 Subdirección de Promoción	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00
03 Subdirección Técnica	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00
04 Delegación Administrativa	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00
Total del Gasto	\$ 22,270,746.66	-\$ 1,722,232.40	\$ 20,548,514.26	\$ 6,275,873.99	\$ 6,275,873.99	\$	\$ 14,272,640.27


 MTRO. CESAR ERWIN SANCHEZ CORIA
 DIRECTOR GENERAL FIPAIM.


 MTRO. CESAR ERWIN SANCHEZ CORIA
 ENCARGADO DE LOS ASUNTOS DE LA DELEGACION ADMINISTRATIVA FIPAIM



FIDEICOMISO DE PARQUES INDUSTRIALES DE MICHOACÁN

MICHOACAN DE OCAMPO

Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos

Clasificación Funcional (Finalidad y Función)

Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2019



Concepto	Egresos						Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones / (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado		
DESARROLLO ECONÓMICO	22,270,746.66	-1,722,232.40	20,548,514.26	6,275,873.99	6,275,873.99	14,272,640.27	
Asuntos Economicos, Comerciales y Laborales	22,270,746.66	-1,722,232.40	20,548,514.26	6,275,873.99	6,275,873.99	14,272,640.27	
Total del Gasto	\$ 22,270,746.66	-\$ 1,722,232.40	\$ 20,548,514.26	\$ 6,275,873.99	\$ 6,275,873.99	\$ 14,272,640.27	

MTRO. CESAR ERWIN SANCHEZ CORIA
DIRECTOR GENERAL FIPAIM.

MTRO. CESAR ERWIN SANCHEZ CORIA
ENCARGADO DE LOS ASUNTOS DE LA DELEGACION ADMINISTRATIVA FIPAIM



FIDEICOMISO DE PARQUES INDUSTRIALES DE MICHOACÁN
MICHOACAN DE OCAMPO



Endeudamiento Neto

Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2019

Identificación de Crédito o Instrumento	Contratación/Colocación	Amortización	Endeudamiento Neto
Créditos Bancarios			
Total Créditos Bancarios	\$ -	\$ -	\$ -
Otros Instrumentos de Deuda			
Total Otros Instrumentos de Deuda	\$ -	\$ -	\$ -
Total	\$ -	\$ -	\$ -

"Sin Información que Revelar".

MTRO. CESAR ERWIN SANCHEZ CORIA
DIRECTOR GENERAL FIPAIM.

MTRO. CESAR ERWIN SANCHEZ CORIA
ENCARGADO DE LOS ASUNTOS DE LA DELEGACION
ADMINISTRATIVA FIPAIM



FIDEICOMISO DE PARQUES INDUSTRIALES DE MICHOACÁN

MICHOACAN DE OCAMPO

Intereses de la Deuda

Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2019

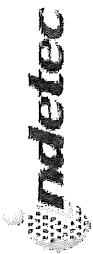


Identificación de Crédito o Instrumento		Devengado	Pagado
Créditos Bancarios			
Total de Intereses de Créditos Bancarios	\$ -	\$ -	\$ -
Otros Instrumentos de Deuda			
Total de Intereses de Otros Instrumentos de Deuda	\$ -	\$ -	\$ -
TOTAL	\$ -	\$ -	\$ -

"Sin Información que Revelar".

MTRO. CESAR ERWIN SANCHEZ CORIA
DIRECTOR GENERAL FIPAIM.

MTRO. CESAR ERWIN SANCHEZ CORIA
ENCARGADO DE LOS ASUNTOS DE LA
DELEGACION ADMINISTRATIVA FIPAIM



FIDEICOMISO DE PARQUES INDUSTRIALES DE MICHOACÁN
MICHOACAN DE OCAMPO

Gasto por Categoría Programática

Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2019



Concepto	Egresos						Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones /(Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado		
Subsidios							
Sujetos a Reglas de Operación	22,270,746.66	-1,722,232.40	20,548,514.26	6,275,873.99	6,275,873.99	14,272,640.27	
Total del Gasto	\$ 22,270,746.66	-\$ 1,722,232.40	\$ 20,548,514.26	\$ 6,275,873.99	\$ 6,275,873.99	\$ 14,272,640.27	

MTRO. CESAR ERWIN SANCHEZ CORIA
DIRECTOR GENERAL FIPAIM.

MTRO. CESAR ERWIN SANCHEZ CORIA
ENCARGADO DE LOS ASUNTOS DE LA DELEGACION ADMINISTRATIVA FIPAIM

**FIDEICOMISO DE PARQUES INDUSTRIALES DE MICHOACÁN****MICHOACAN DE OCAMPO**

Indicadores de Postura Fiscal

Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2019



Concepto	Estimado	Devengado	Pagado
I. Ingresos Presupuestarios (I=1+2)	22,270,746.66	10,349,135.67	10,349,135.67
1. Ingresos del Gobierno de la Entidad Federativa	0.00	0.00	0.00
2. Ingresos del Sector Paraestatal	22,270,746.66	10,349,135.67	10,349,135.67
II. Egresos Presupuestarios (II=3+4)	22,270,746.66	6,275,873.99	6,275,873.99
3. Egresos del Gobierno de la Entidad Federativa	0.00	0.00	0.00
4. Egresos del Sector Paraestatal	22,270,746.66	6,275,873.99	6,275,873.99
III. Balance Presupuestario (Superávit o Déficit) (III = I - II)	\$0.00	\$4,073,261.68	\$4,073,261.68

Concepto	Estimado	Devengado	Pagado
III. Balance Presupuestario (Superávit o Déficit)	\$0.00	\$4,073,261.68	\$4,073,261.68
IV. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda	\$0.00	\$0.00	\$0.00
V. Balance Primario (Superávit o Déficit) (V= III - IV)	\$0.00	\$4,073,261.68	\$4,073,261.68

Concepto	Estimado	Devengado	Pagado
A. Financiamiento	\$0.00	\$0.00	\$0.00
B. Amortización de la deuda	\$0.00	\$0.00	\$0.00
C. Endeudamiento ó desendeudamiento (C = A - B)	\$0.00	\$0.00	\$0.00

MTRO. CESAR ERWIN SANCHEZ CORIA
DIRECTOR GENERAL FIPAIM.

MTRO. CESAR ERWIN SANCHEZ CORIA
ENCARGADO DE LOS ASUNTOS DE LA DELEGACION
ADMINISTRATIVA FIPAIM



FIDEICOMISO DE PARQUES INDUSTRIALES DE MICHOACAN



CONCILIACION BANCARIA AL: 31 DE DICIEMBRE DE 2019.
BANCO: SANTANDER SERFIN CTA. 65501772055

SALDO SEGÚN BANCOS: \$ 161,008.07

MENOS:

CREDITOS NUESTROS NO CORRESPONDIDOS POR EL BANCO

FECHA

No. CHEQUE

BENEFICIARIO

IMPORTE

\$ _____

MAS:

CARGOS NUESTROS NO CORRESPONDIDOS POR EL BANCO

FECHA

CONCEPTO

IMPORTE

MAS:

CREDITOS DEL BANCO NO CORRESPONDIDOS POR NOSOTROS

FECHA

CONCEPTO

IMPORTE

\$ _____

MENOS:

CARGOS DEL BANCO NO CORRESPONDIDOS POR NOSOTROS

FECHA

CONCEPTO

IMPORTE

\$ _____

\$

SALDO SEGUN LIBROS : \$ 161,008.07

MTRO. CESAR ERWIN SANCHEZ CORIA
DIRECTOR GENERAL

MTRO. CESAR ERWIN SANCHEZ CORIA
ENCARGADO DE LOS ASUNTOS DE LA
DELEGACION ADMINISTRATIVA



FIDEICOMISO DE PARQUES INDUSTRIALES DE MICHOACAN

Auxiliar Contable de Cuenta 1113-03-001 Santander Serfin Cta. 65501772055
Del 01 al 31 de Diciembre de 2019.



POLIZA	FECHA	BENEFICIARIO	CONCEPTO	CARGOS	ABONOS	SALDO
D00001	31/12/2019					
			Movimiento Acumulado Diciembre 2019 (POLIZA GLOBAL DICIEMBRE 2019)	\$302,121.53		\$161,008.07
			TOTALES	\$ 23,705,046.83	\$ 23,846,160.29	\$161,008.07



FIDEICOMISO DE PARQUES INDUSTRIALES DE M ICHOACAN

AND PLAZA 39
FRACC DC INDUSTRIAL, MORELIA
MORELIA, MICHOACAN
C.P. 58200 C.R. 58011

E04704593



1219398817213559148001

CODIGO DE CLIENTE NO. 13559148

R.F.C. FPI851108 N51
MONEDA : MONEDA NACIONAL
SUCURSAL: 4593 SUC. VENTURA PUENTE
TELEFONO: 51-69-43-00 DE CDMX O LADA 0155 51-69-43-00
PERIODO : 01 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019

0071969

HOJA 1 DE 7

INFORMACION A CLIENTES

RESUMEN INFORMATIVO

PRODUCTO		MES ANTERIOR	MES ACTUAL	INTERESES BRUTOS	COMISIONES COBRADAS	* GAT NOMINAL	* GAT REAL
CUENTA EMPRESARIAL	65-50177205-5	363,717.77	161,008.07	0.00	2,514.00		
INVERSION CRECIENTE	66-50177205-5	0.00	0.00	0.00	0.00		
TOTAL		363,717.77	161,008.07	0.00	0.00	0.00%	-3.34%

CUENTA DE CHEQUES

CUENTA EMPRESARIAL 65-50177205-5

SALDO PROMEDIO	305,200.63	SALDO INICIAL	363,717.77	CLABE	014470655017720551
TASA BRUTA DE INTERES ANUAL	0.0000%	+ DEPOSITOS	3,064,989.31	+ INTERESES BRUTOS	
DIAS DEL PERIODO	31	- RETIROS	3,267,699.01	- I.S.R. RETENIDO (1.04%)	
SDO. PROMEDIO MINIMO	10,000.00	= SALDO ACTUAL	161,008.07	= INTERESES NETOS	
CORTE AL 31/12/2019				COMISIONES COBRADAS	2,514.00

DINERO CRECIENTE SANTANDER

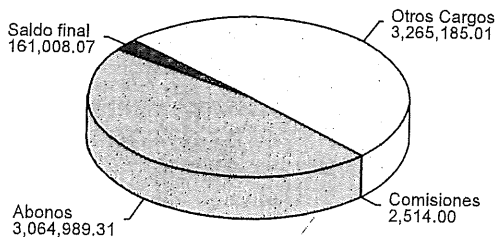
SALDO PROMEDIO	0.00	SALDO INICIAL	0.00	* GAT NOMINAL	0.00%
DIAS DEL PERIODO	31	+ DEPOSITOS	0.00	* GAT REAL	-3.34%
CORTE AL 31/12/2019		- RETIROS	0.00	+ INTERESES BRUTOS	
		= SALDO ACTUAL	0.00	- I.S.R. RETENIDO (1.04%)	
				= INTERESES NETOS	

CUENTA DE CHEQUES

GRAFICO CUENTA DE CHEQUES

CUENTA EMPRESARIAL 65-50177205-5

(Saldo Inicial de \$363,717.77)



DETALLE DE MOVIMIENTOS CUENTA DE CHEQUES

CUENTA EMPRESARIAL 65-50177205-5

FECHA	FOLIO	DESCRIPCION	DEPOSITOS	CLABE	7014470655017720551	RETIROS	SALDO
30-NOV-2019		SALDO FINAL DEL PERIODO ANTERIOR					363,717.77
02-DIC-2019	0000000	COM MEMBRESIA PAQ TRANSACC 2 NOV 2019				2,500.00	361,217.77
02-DIC-2019	0000000	I V A NOV 2019				400.00	360,817.77

* GAT NOMINAL Y REAL: ANTES DE IMPUESTOS.
* GAT REAL: LA GAT REAL ES EL RENDIMIENTO QUE SE OBTENDRIA DESPUES DE DESCONTAR LA INFLACION.

BANCO SANTANDER (MEXICO) S.A., INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO SANTANDER MEXICO,
R.F.C. BSM970519DU8
PROLONGACION PASEO DE LA REFORMA NO. 500 PISO 2 MOD. 206, COL. LOMAS DE SANTA FE,
DELEGACION ALVARO OBREGON, C.P. 01219, CIUDAD DE MEXICO
AGRADECEREMOS NOS COMUNIQUE SUS OBJECIONES EN UN PLAZO DE 90 DIAS DE LO CONTRARIO CONSIDERAREMOS
SU CONFORMIDAD.

Proteja su información suscribiendo a Paperless, su estado de cuenta por correo electrónico, en cualquiera de nuestras sucursales Santander.



ESTADO DE CUENTA INTEGRAL

F E C H A	FOLIO	DESCRIPCION	DEPOSITOS	RETIROS	SALDO
02-DIC-2019	0000000	ANUL RECHAZO PGO TRANSF SPEI MOV 29112019			
02-DIC-2019	5926588	PAGO TRANSFERENCIA SPEI HORA 15:53:27 ENVIADO A BANCA AFIRME, S.A. A LA CUENTA 5359430105935022 AL CLIENTE ERNESTO PAZ TELLEZ (1) (1) DATO NO VERIFICADO POR ESTA INSTITUCION CLAVE DE RASTREO 2019120240014 TCT0020459265880 REF 5926588		600.00 1,221.15	360,217.77 358,996.62
03-DIC-2019	0000000	CONCEPTO LIQ GST TRAS OFI 280 A CONTEPEC CARGO TRANSFERENCIA ENLACE 011550707085781912020000058746			
03-DIC-2019	6658942	PAGO TRANSFERENCIA SPEI HORA 14:24:56 ENVIADO A BANCA AFIRME, S.A. A LA CUENTA 5359430105935022 AL CLIENTE ERNESTO PAZ TELLEZ (1) (1) DATO NO VERIFICADO POR ESTA INSTITUCION CLAVE DE RASTREO 2019120340014 TCT0020466589420 REF 6658942		5,874.00 3,570.02	353,122.62 349,552.60
03-DIC-2019	6755164	CONCEPTO REINTEGRO DE GTOS COMITE PAGO TRANSFERENCIA SPEI HORA 15:53:05 ENVIADO A BANCA AFIRME, S.A. A LA CUENTA 5359430105935022 AL CLIENTE ERNESTO PAZ TELLEZ (1) (1) DATO NO VERIFICADO POR ESTA INSTITUCION CLAVE DE RASTREO 2019120340014 TCT0020467551640 REF 6755164		1,044.50	348,508.10
03-DIC-2019	6755326	CONCEPTO REINT GTOS FIPAIM PAGO TRANSFERENCIA SPEI HORA 15:53:18 ENVIADO A BBVA BANCOMER, S.A. A LA CUENTA 012470001652481160 AL CLIENTE CELIA INES AVALOS DOMINGUEZ (1) (1) DATO NO VERIFICADO POR ESTA INSTITUCION CLAVE DE RASTREO 2019120340014 TCT0000467553260 REF 6755326		7,020.00	341,488.10
03-DIC-2019	6758946	CONCEPTO COMPRA 2 CUB PAST CLORO PIZACAPU Y PPYME PAGO TRANSFERENCIA SPEI HORA 15:57:09 ENVIADO A BANCA AFIRME, S.A. A LA CUENTA 5359430105935022 AL CLIENTE ERNESTO PAZ TELLEZ (1) (1) DATO NO VERIFICADO POR ESTA INSTITUCION CLAVE DE RASTREO 2019120340014 TCT0020467589460 REF 6758946		3,852.00	337,636.10
04-DIC-2019	7315938	CONCEPTO GTOS COMPRO OFIC 281 LAZARO CARDENAS ABONO TRANSFERENCIA SPEI HORA 13:16:24 RECIBIDO DE BBVA BANCOMER, S.A. DE LA CUENTA 012320001939645669 DEL CLIENTE VILLA AVOCADO SA DE CV CLAVE DE RASTREO 002601001912040000339379 REF 0100038	51,465.06		389,101.16
04-DIC-2019	7377536	CONCEPTO 200000982510002019 RFC VAV130812NM5 PAGO TRANSFERENCIA SPEI HORA 13:58:00 ENVIADO A BANCO NACIONAL DE MEXICO, S.A. A LA CUENTA 002470701012987420 AL CLIENTE HECTOR PASCUAL CORONA (1) (1) DATO NO VERIFICADO POR ESTA INSTITUCION CLAVE DE RASTREO 2019120440014 TCT0000473775360 REF 7377536		18,000.00	371,101.16
04-DIC-2019	7401006	CONCEPTO SUM Y COLOC TABLAROCA SALA JUNTAS FIPAIM PAGO TRANSFERENCIA SPEI HORA 14:20:49 ENVIADO A BBVA BANCOMER, S.A. A LA CUENTA 012470001873284861 AL CLIENTE MARIA DE LOURDES SEDENO SIMONTES (1) (1) DATO NO VERIFICADO POR ESTA INSTITUCION CLAVE DE RASTREO 2019120440014 TCT0000474010060 REF 7401006		2,004.01	369,097.15
04-DIC-2019	7403766	CONCEPTO PAGO DE SERVICIO VEHICULO UTIL FIPAIM PAGO TRANSFERENCIA SPEI HORA 14:23:27 ENVIADO A BBVA BANCOMER, S.A. A LA CUENTA 012470004511026647 AL CLIENTE FIDEICOMISO DE PARQUES INDUSTRIALES DE M(1) (1) DATO NO VERIFICADO POR ESTA INSTITUCION CLAVE DE RASTREO 2019120440014 TCT0000474037660 REF 7403766		30,000.00	339,097.15
04-DIC-2019	1317246	CONCEPTO TRASPASO CUBRIR GTOS OPER VIATICOS DEPOSITO EN EFECTIVO	50,000.00		389,097.15
05-DIC-2019	1317330	DEPOSITO EN EFECTIVO	900.00		389,997.15
05-DIC-2019	8521343	PAGO TRANSFERENCIA SPEI HORA 16:36:29		2,580.00	387,417.15

FIDEICOMISO DE PARQUES INDUSTRIALES DE M ICHOACAN
CODIGO DE CLIENTE NO. 13559148

PERIODO : 01 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019

1219398817213559148001

HOJA 2 DE 7

F E C H A	FOLIO	DESCRIPCION	DEPOSITOS	RETIROS	SALDO
		ENVIADO A BANCO NACIONAL DE MEXICO, S.A. A LA CUENTA 5256788146410295 AL CLIENTE FELIPE GUZMAN MARTINEZ (1) (1) DATO NO VERIFICADO POR ESTA INSTITUCION CLAVE DE RASTREO 2019120540014 TCT0020485213430 REF 8521343			
06-DIC-2019	6238767	CONCEPTO GTOS A COMPRO OFIC 284 GUADALAJARA			
06-DIC-2019	9453385	DEPOSITO EN EFECTIVO	25,410.00		412,827.15
		PAGO TRANSFERENCIA SPEI HORA 12:21:54 ENVIADO A BANCA AFIRME, S.A. A LA CUENTA 5359430105935022 AL CLIENTE ERNESTO PAZ TELLEZ (1) (1) DATO NO VERIFICADO POR ESTA INSTITUCION CLAVE DE RASTREO 2019120640014 TCT0020494533850 REF 9453385		1,524.53	411,302.62
06-DIC-2019	9453519	CONCEPTO LIQ GST TRAS OFI 281 A LAZARO CARDENAS			
		PAGO TRANSFERENCIA SPEI HORA 12:21:59 ENVIADO A BANCO MERCANTIL DEL NORTE, S.A. A LA CUENTA 4915669377896566 AL CLIENTE CESAR ERWIN SANCHEZ CORIA (1) (1) DATO NO VERIFICADO POR ESTA INSTITUCION CLAVE DE RASTREO 2019120640014 TCT0020494535190 REF 9453519		5,417.70	405,884.92
06-DIC-2019	9852576	CONCEPTO LIQ PAGO GASTOS DE PROMOCION FIPAIM DIRE			
		PAGO TRANSFERENCIA SPEI HORA 15:49:48 ENVIADO A SCOTIA BANK INVERLAT A LA CUENTA 044470011022903757 AL CLIENTE MARIA CRISTINA JIMENEZ RODRIGUEZ (1) (1) DATO NO VERIFICADO POR ESTA INSTITUCION CLAVE DE RASTREO 2019120640014 TCT0000498525760 REF 9852576		100,000.00	305,884.92
09-DIC-2019	1318499	CONCEPTO MANTTO OFICINA CASTA Y LIMP VERTE PIZACA			
09-DIC-2019	8636502	DEPOSITO EN EFECTIVO	766.95		306,651.87
		ABONO TRANSFERENCIA ENLACE PAGO FACTURA	49,656.09		356,307.96
10-DIC-2019	6805908	PAGO TRANSFERENCIA SPEI HORA 06:58:55 ENVIADO A BANCO MERCANTIL DEL NORTE, S.A. A LA CUENTA 4915669377896566 AL CLIENTE CESAR ERWIN SANCHEZ CORIA (1) (1) DATO NO VERIFICADO POR ESTA INSTITUCION CLAVE DE RASTREO 2019121040014 TCT0020468059080 REF 6805908		3,600.00	352,707.96
10-DIC-2019	7480744	CONCEPTO ANT GST TRS OFI 285 A CDMX			
		PAGO TRANSFERENCIA SPEI HORA 17:09:14 ENVIADO A BANCO NACIONAL DE MEXICO, S.A. A LA CUENTA 5256788146410097 AL CLIENTE DAGOBERTO RODRIGUEZ HERNANDEZ (1) (1) DATO NO VERIFICADO POR ESTA INSTITUCION CLAVE DE RASTREO 2019121040014 TCT0020474807440 REF 7480744		1,190.00	351,517.96
10-DIC-2019	7480822	CONCEPTO GTOS A COMPRO OFIC 288 CONTEPEC			
		PAGO TRANSFERENCIA SPEI HORA 17:09:18 ENVIADO A BANCO NACIONAL DE MEXICO, S.A. A LA CUENTA 5256788146410691 AL CLIENTE RITO SEDANO RUIZ (1) (1) DATO NO VERIFICADO POR ESTA INSTITUCION CLAVE DE RASTREO 2019121040014 TCT0020474808220 REF 7480822		2,852.00	348,665.96
10-DIC-2019	0000000	CONCEPTO GTOS A COMP OFIC 289 LAZARO CARDENAS			
		CARGO TRANSFERENCIA ENLACE 011609703035181912080000022330		2,233.00	346,432.96
10-DIC-2019	7508417	ABONO TRANSFERENCIA SPEI HORA 17:33:32 RECIBIDO DE BBVA BANCOMER, S.A.	100,000.00		446,432.96

BANCO SANTANDER (MEXICO) S.A., INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO SANTANDER MEXICO,
 R.F.C. BSM970519DUB
 PROLONGACION PASEO DE LA REFORMA NO. 500 PISO 2 MOD. 206, COL. LOMAS DE SANTA FE,
 DELEGACION ALVARO OBREGON, C.P. 01219, CIUDAD DE MEXICO
**AGRADECEREMOS NOS COMUNIQUE SUS OBJECIONES EN UN PLAZO DE 90 DIAS DE LO CONTRARIO CONSIDERAREMOS
 SU CONFORMIDAD.**

Proteja su Información suscribiendo a
 Paperless, su estado de cuenta por correo
 electrónico, en cualquiera de nuestras
 sucursales Santander.



F E C H A	FOLIO	DESCRIPCION	DEPOSITOS	RETIROS	SALDO
		DE LA CUENTA 012444001069875670 DEL CLIENTE CONSTRUCTORA DAHUR S A DE CV CLAVE DE RASTREO BNET01001912100002751477 REF 0101219 CONCEPTO PARQUE INDUSTRIAL RFC CDA120806J87			
11-DIC-2019	0000000	CARGO TRANSFERENCIA ENLACE 013070610463711912060000017620		1,762.00	444,670.96
11-DIC-2019	0000000	CARGO TRANSFERENCIA ENLACE 013070610464011912060000000574		57.00	444,613.96
11-DIC-2019	0000000	CARGO TRANSFERENCIA ENLACE 013070610463971912060000001141		114.00	444,499.96
11-DIC-2019	0000000	CARGO TRANSFERENCIA ENLACE 011729304029021912130000196825		19,682.00	424,817.96
11-DIC-2019	0000000	CARGO TRANSFERENCIA ENLACE 011600010022681912150000002118		211.00	424,606.96
11-DIC-2019	0000000	CARGO TRANSFERENCIA ENLACE 011609708020851912150000006749		674.00	423,932.96
11-DIC-2019	0000000	CARGO TRANSFERENCIA ENLACE 011609708033911912150000024014		2,401.00	421,531.96
11-DIC-2019	8521257	PAGO TRANSFERENCIA SPEI HORA 10:58:29 ENVIADO A BANCA AFIRME, S.A. A LA CUENTA 062470001871255020 AL CLIENTE C Y S COMPUTACION SA DE CV (1) (1) DATO NO VERIFICADO POR ESTA INSTITUCION CLAVE DE RASTREO 2019121140014 TCT0000485212570 REF 8521257		1,470.01	420,061.95
11-DIC-2019	8521325	CONCEPTO COMPRA MEMORIA RAM Y USB FIPAIM PAGO TRANSFERENCIA SPEI HORA 10:58:31 ENVIADO A BANCO INBURSA, S.A. A LA CUENTA 036470500166817600 AL CLIENTE OPER DE SERV AUTO DE MORELIA (1) (1) DATO NO VERIFICADO POR ESTA INSTITUCION CLAVE DE RASTREO 2019121140014 TCT0000485213250 REF 8521325		2,091.32	417,970.63
11-DIC-2019	8521389	CONCEPTO SERV A VEHIC AVEO PROP FIPAIM PAGO TRANSFERENCIA SPEI HORA 10:58:33 ENVIADO A BANCO INBURSA, S.A. A LA CUENTA 036470500166817600 AL CLIENTE OPER DE SERV AUTO DE MORELIA (1) (1) DATO NO VERIFICADO POR ESTA INSTITUCION CLAVE DE RASTREO 2019121140014 TCT0000485213890 REF 8521389		2,091.32	415,879.31
11-DIC-2019	8521417	CONCEPTO SERV A VEHICUL AVEO FIPAIM PAGO TRANSFERENCIA SPEI HORA 10:58:36 ENVIADO A BANCO INBURSA, S.A. A LA CUENTA 036470500166817600 AL CLIENTE OPER DE SERV AUTO DE MORELIA (1) (1) DATO NO VERIFICADO POR ESTA INSTITUCION CLAVE DE RASTREO 2019121140014 TCT0000485214170 REF 8521417		2,112.69	413,766.62
11-DIC-2019	8521457	CONCEPTO SERV CAMION NISSAN PROP FIPAIM PAGO TRANSFERENCIA SPEI HORA 10:58:38 ENVIADO A BANCO INBURSA, S.A. A LA CUENTA 036470500166817600 AL CLIENTE OPER DE SERV AUTO DE MORELIA (1) (1) DATO NO VERIFICADO POR ESTA INSTITUCION CLAVE DE RASTREO 2019121140014 TCT0000485214570 REF 8521457		3,002.69	410,763.93
11-DIC-2019	8521488	CONCEPTO SERV SUBURBAN PROP FIPAIM PAGO TRANSFERENCIA SPEI HORA 10:58:40 ENVIADO A BANCO NACIONAL DE MEXICO, S.A. A LA CUENTA 002470447400646970 AL CLIENTE TRIMAX SOLUCIONES DIGITALES SA (1) (1) DATO NO VERIFICADO POR ESTA INSTITUCION CLAVE DE RASTREO 2019121140014 TCT0000485214880 REF 8521488		6,011.91	404,752.02
11-DIC-2019	0000000	CONCEPTO PAGO ARRENDA FOTO COPIA NOV 19 CARGO TRANSFERENCIA ENLACE 013071007120491912140000001977		197.00	404,555.02
11-DIC-2019	8701848	PAGO TRANSFERENCIA SPEI HORA 13:01:19 ENVIADO A BANCO NACIONAL DE MEXICO, S.A. A LA CUENTA 5256788146410295 AL CLIENTE FELIPE GUZMAN MARTINEZ (1) (1) DATO NO VERIFICADO POR ESTA INSTITUCION CLAVE DE RASTREO 2019121140014 TCT0020487018480 REF 8701848 CONCEPTO GTOS A COMPRO OFIC 290 LAZARO CARDENAS		639.00	403,916.02

FIDEICOMISO DE PARQUES INDUSTRIALES DE M ICHOACAN
CODIGO DE CLIENTE NO. 13559148

PERIODO : 01 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019

1219398817213559148001

HOJA 3 DE 7

F E C H A	FOLIO	DESCRIPCION	DEPOSITOS	RETIROS	SALDO
11-DIC-2019	8785576	ABONO TRANSFERENCIA SPEI HORA 13:43:41 RECIBIDO DE BANCO MERCANTIL DEL NORTE, S.A. DE LA CUENTA 072426010231053347 DEL CLIENTE CLAUDIA IBETH CORREA NAVA CLAVE DE RASTREO 7279MAP4201912110885235607 REF 0191211 CONCEPTO pago RFC CONC881026CU7	136,950.00		540,866.02
11-DIC-2019	6232530	DEPOSITO EN EFECTIVO	3,000.00		543,866.02
13-DIC-2019	9427952	PAGO TRANSFERENCIA SPEI HORA 10:40:33 ENVIADO A BANCO MERCANTIL DEL NORTE, S.A. A LA CUENTA 4915669377896566 AL CLIENTE CESAR ERWIN SANCHEZ CORIA (1) (1) DATO NO VERIFICADO POR ESTA INSTITUCION CLAVE DE RASTREO 2019121340014 TCT0020494279520 REF 9427952 CONCEPTO GTOS A COMP OFC 293 ZAMORA		2,452.00	541,414.02
13-DIC-2019	5332744	ABONO POR INSTRUCCIONES	350,000.00		891,414.02
13-DIC-2019	5420289	PAGO TRANSFERENCIA SPEI HORA 09:42:43 ENVIADO A BBVA BANCOMER, S.A. A LA CUENTA 4152313234354848 AL CLIENTE OCTAVIO RAFAEL AYALA ORIHUELA (1) (1) DATO NO VERIFICADO POR ESTA INSTITUCION CLAVE DE RASTREO 2019121340014 TCT0020454202890 REF 5420289 CONCEPTO PAGO PERS EVENT 1RA DIC 19		5,801.88	885,612.14
13-DIC-2019	5420490	PAGO TRANSFERENCIA SPEI HORA 09:42:47 ENVIADO A BBVA BANCOMER, S.A. A LA CUENTA 4152313389912317 AL CLIENTE ELI SALAS CORIA (1) (1) DATO NO VERIFICADO POR ESTA INSTITUCION CLAVE DE RASTREO 2019121340014 TCT0020454204900 REF 5420490 CONCEPTO PAGO PERS EVENT 1RA DIC 19		5,801.88	879,810.26
13-DIC-2019	5420648	PAGO TRANSFERENCIA SPEI HORA 09:42:52 ENVIADO A BANCO MERCANTIL DEL NORTE, S.A. A LA CUENTA 4915666412224739 AL CLIENTE JUAN CARLOS ESTRADA TORRES (1) (1) DATO NO VERIFICADO POR ESTA INSTITUCION CLAVE DE RASTREO 2019121340014 TCT0020454206480 REF 5420648 CONCEPTO PAGO PERS EVENT 1RA DIC 19		5,801.88	874,008.38
13-DIC-2019	5420816	PAGO TRANSFERENCIA SPEI HORA 09:42:58 ENVIADO A BANCO NACIONAL DE MEXICO, S.A. A LA CUENTA 5256783099433295 AL CLIENTE JOSE BOYZO GARCIA (1) (1) DATO NO VERIFICADO POR ESTA INSTITUCION CLAVE DE RASTREO 2019121340014 TCT0020454208160 REF 5420816 CONCEPTO PAGO PERS EVENT 1RA DIC 19		5,801.88	868,206.50
13-DIC-2019	5421059	PAGO TRANSFERENCIA SPEI HORA 09:43:05 ENVIADO A BBVA BANCOMER, S.A. A LA CUENTA 012470015598898447 AL CLIENTE BLANCA HELIA REYNA HURTADO (1) (1) DATO NO VERIFICADO POR ESTA INSTITUCION CLAVE DE RASTREO 2019121340014 TCT0000454210590 REF 5421059 CONCEPTO PAGO PERS EVENT 1RA DIC 19		5,801.88	862,404.62
13-DIC-2019	5421250	PAGO TRANSFERENCIA SPEI HORA 09:43:12 ENVIADO A BBVA BANCOMER, S.A. A LA CUENTA 4152313536370450 AL CLIENTE ERNESTO LOPEZ SINTA (1) (1) DATO NO VERIFICADO POR ESTA INSTITUCION		4,174.50	858,230.12



F E C H A	FOLIO	DESCRIPCION	DEPOSITOS	RETIROS	SALDO
13-DIC-2019	5421394	CLAVE DE RASTREO 2019121340014 TCT0020454212500 REF 5421250 CONCEPTO PAGO PERS EVENT 1RA DIC 19 PAGO TRANSFERENCIA SPEI HORA 09:43:16 ENVIADO A BANCO NACIONAL DE MEXICO, S.A. A LA CUENTA 5256782733969490 AL CLIENTE CLAUDIA AURORA ROSALES PLAZA (1) (1) DATO NO VERIFICADO POR ESTA INSTITUCION CLAVE DE RASTREO 2019121340014 TCT0020454213940 REF 5421394		5,801.88	852,428.24
13-DIC-2019	5421530	CONCEPTO PAGO PERS EVENT 1RA DIC 19 PAGO TRANSFERENCIA SPEI HORA 09:43:21 ENVIADO A BANCO MERCANTIL DEL NORTE, S.A. A LA CUENTA 4915664435532444 AL CLIENTE MARTIN ALONSO ESTRADA GUZMAN (1) (1) DATO NO VERIFICADO POR ESTA INSTITUCION CLAVE DE RASTREO 2019121340014 TCT0020454215300 REF 5421530		4,756.26	847,671.98
13-DIC-2019	5421825	CONCEPTO PAGO PERS EVENT 1RA DIC 19 PAGO TRANSFERENCIA SPEI HORA 09:43:29 ENVIADO A BANCO NACIONAL DE MEXICO, S.A. A LA CUENTA 002320701283116439 AL CLIENTE CLAUDIA ANGELICA ZEPEDA AGUILAR (1) (1) DATO NO VERIFICADO POR ESTA INSTITUCION CLAVE DE RASTREO 2019121340014 TCT0000454218250 REF 5421825		5,801.88	841,870.10
13-DIC-2019	5422015	CONCEPTO PAGO PERS EVENT 1RA DIC 19 ABONO POR DEVOLUCIONES SPEI HORA 09:43:34 DEVUELTO POR BANCO MERCANTIL DEL NORTE, S.A. CUENTA 4915664435532444 CLIENTE MARTIN ALONSO ESTRADA GUZMAN CLAVE DE RASTREO 342261272	4,756.26		846,626.36
13-DIC-2019	5448926	CAUSA DEVOLUCION 03 CUENTA CANCELADA PAGO TRANSFERENCIA SPEI HORA 09:55:17 ENVIADO A BANCO NACIONAL DE MEXICO, S.A. A LA CUENTA 002470700885304956 AL CLIENTE ANTONIO VILLANUEVA CAMARENA (1) (1) DATO NO VERIFICADO POR ESTA INSTITUCION CLAVE DE RASTREO 2019121340014 TCT0000454489260 REF 5448926		474,216.18	372,410.18
13-DIC-2019	5449063	CONCEPTO PREST SERV VIGILA ISLA PALMA DIC 19 PAGO TRANSFERENCIA SPEI HORA 09:55:21 ENVIADO A BANCO NACIONAL DE MEXICO, S.A. A LA CUENTA 002470700885304956 AL CLIENTE ANTONIO VILLANUEVA CAMARENA (1) (1) DATO NO VERIFICADO POR ESTA INSTITUCION CLAVE DE RASTREO 2019121340014 TCT0000454490630 REF 5449063		199,565.36	172,844.82
13-DIC-2019	5449328	CONCEPTO PAGO VIGILANCIA PARQUES FIPAIM DIC 19 PAGO TRANSFERENCIA SPEI HORA 09:55:29 ENVIADO A BANCO NACIONAL DE MEXICO, S.A. A LA CUENTA 002470080780833378 AL CLIENTE PAPELERIA LEALGIL SA (1) (1) DATO NO VERIFICADO POR ESTA INSTITUCION CLAVE DE RASTREO 2019121340014 TCT0000454493280 REF 5449328		5,013.01	167,831.81
13-DIC-2019	5702878	CONCEPTO COMPRA PAPELERIA UTIL FIPAIM PAGO TRANSFERENCIA SPEI HORA 11:38:27 ENVIADO A BANCO MERCANTIL DEL NORTE, S.A. A LA CUENTA 4915669377896566 AL CLIENTE CESAR ERWIN SANCHEZ CORIA (1) (1) DATO NO VERIFICADO POR ESTA INSTITUCION CLAVE DE RASTREO 2019121340014 TCT0020457028780 REF 5702878		3,580.00	164,251.81
13-DIC-2019	5959984	CONCEPTO ANT GST TRAS OFI 298 ABONO TRANSFERENCIA SPEI HORA 13:04:19 RECIBIDO DE BBVA BANCOMER, S.A. DE LA CUENTA 012320001742236595 DEL CLIENTE FERRETERA Y MATERIAL ES PE#A SA DE CV CLAVE DE RASTREO BNET01001912130001675064 REF 0131219	905.56		165,157.37
13-DIC-2019	5490268	CONCEPTO AGUA PI RFC FMP881202P39 CARGO TRANSFERENCIA ENLACE PAGO PERS EVENTUAL 1RA DIC 19		5,801.88	159,355.49
13-DIC-2019	6450931	PAGO TRANSFERENCIA SPEI HORA 16:25:09 ENVIADO A BANCO MERCANTIL DEL NORTE, S.A. A LA CUENTA 072470004373538740		4,756.26	154,599.23

FIDEICOMISO DE PARQUES INDUSTRIALES DE M ICHOACAN
CODIGO DE CLIENTE NO. 13559148

PERIODO : 01 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019

1219398817213559148001

HOJA 4 DE 7

F E C H A	FOLIO	DESCRIPCION	DEPOSITOS	RETIROS	SALDO
13-DIC-2019	6451151	AL CLIENTE MARTIN ALONSO ESTRADA GUZMAN (1) (1) DATO NO VERIFICADO POR ESTA INSTITUCION CLAVE DE RASTREO 2019121340014 TCT0000464509310 REF 6450931 CONCEPTO PAGO PERS EVENT IRA DIC 19 PAGO TRANSFERENCIA SPEI HORA 16:25:12 ENVIADO A BANCO NACIONAL DE MEXICO, S.A. A LA CUENTA 002534700247198536		3,231.00	151,368.23
16-DIC-2019	7804312	AL CLIENTE FRANCISCO JAVIER MARMOLEJO LEON (1) (1) DATO NO VERIFICADO POR ESTA INSTITUCION CLAVE DE RASTREO 2019121340014 TCT0000464511510 REF 6451151 CONCEPTO COMPRA ENTREPANOS Y POSTES UTIL FIPAIM ABONO TRANSFERENCIA TEF HORA 03:43:59 RECIBIDO DE BANCO MERCANTIL DEL NORTE, S.A. DE LA CUENTA 00072535004931173356 DEL CLIENTE PINTURAS DUCALD SA D E CV CLAVE DE RASTREO 016104931173358347495TEF. B536 REF 8347495	3,114.17		154,482.40
16-DIC-2019	7572646	CONCEPTO PAGO DE AGUA MES NOVIEMBRE RFC PDU151028D46 CARGO TRANSFERENCIA ENLACE CONSUMO COMB UTIL VEHIC IRA DIC 19		38,470.87	116,011.53
16-DIC-2019	8599255	PAGO TRANSFERENCIA SPEI HORA 15:52:17 ENVIADO A BANCO NACIONAL DE MEXICO, S.A. A LA CUENTA 5256788146410295		150.00	115,861.53
16-DIC-2019	8599285	AL CLIENTE FELIPE GUZMAN MARTINEZ (1) (1) DATO NO VERIFICADO POR ESTA INSTITUCION CLAVE DE RASTREO 2019121640014 TCT0020485992550 REF 8599255 CONCEPTO LIQ GST TRAS OFI 290 A LAZARO CARDENAS PAGO TRANSFERENCIA SPEI HORA 15:52:18 ENVIADO A BANCO NACIONAL DE MEXICO, S.A. A LA CUENTA 5256788146410691		1,576.00	114,285.53
17-DIC-2019	9054792	AL CLIENTE RITO SEDANO RUIZ (1) (1) DATO NO VERIFICADO POR ESTA INSTITUCION CLAVE DE RASTREO 2019121640014 TCT0020485992850 REF 8599285 CONCEPTO ANT GST TRAS OFI 301 ZACAPU ABONO TRANSFERENCIA SPEI HORA 08:54:51 RECIBIDO DE BANCO MERCANTIL DEL NORTE, S.A. DE LA CUENTA 072534002072469825	18,978.54		133,264.07
17-DIC-2019	9057512	DEL CLIENTE JOSE MANUEL GONZALEZ VALENCIA CLAVE DE RASTREO 7875APA7201912170889413482 REF 0000014 CONCEPTO LOTE 1 2Y3 MZA SEIS PARQUE IND ZACAPU RFC GOVM711019FMA ABONO TRANSFERENCIA SPEI HORA 08:59:49 RECIBIDO DE BANCO MERCANTIL DEL NORTE, S.A. DE LA CUENTA 072534002072469825	16,706.46		149,970.53
17-DIC-2019	9174858	DEL CLIENTE JOSE MANUEL GONZALEZ VALENCIA CLAVE DE RASTREO 7875CAP2201912170889415903 REF 0000009 CONCEPTO LOTES 4 5Y6 MZA SEIS PARQUE IND ZACAPU RFC GOVM711019FMA PAGO TRANSFERENCIA SPEI HORA 11:00:23 ENVIADO A BANCO MERCANTIL DEL NORTE, S.A. A LA CUENTA 4915669377896566		452.00	149,518.53
		AL CLIENTE CESAR ERWIN SANCHEZ CORIA (1) (1) DATO NO VERIFICADO POR ESTA INSTITUCION CLAVE DE RASTREO 2019121740014 TCT0020491748580 REF 9174858 CONCEPTO ANT GST TRAS OFI 303 A ZAMORA			



FECHA	FOLIO	DESCRIPCION	DEPOSITOS	RETIROS	SALDO
17-DIC-2019	9261563	ABONO TRANSFERENCIA SPEI HORA 12:08:57 RECIBIDO DE BBVA BANCOMER, S.A. DE LA CUENTA 012535001677761959 DEL CLIENTE MARIO NAVARRETE PE# CLAVE DE RASTREO MBANO1001912170004689474 REF 1712190 CONCEPTO AGUA DIC TENERIA NAVARRETE RFC NAPM5006095Y6	5,334.00		154,852.53
17-DIC-2019	9705070	PAGO TRANSFERENCIA SPEI HORA 17:10:57 ENVIADO A BANCO NACIONAL DE MEXICO, S.A. A LA CUENTA 5256788146410097 AL CLIENTE DAGOBERTO RODRIGUEZ HERNANDEZ (1) (1) DATO NO VERIFICADO POR ESTA INSTITUCION CLAVE DE RASTREO 2019121740014 TCT0020497050700 REF 9705070		890.00	153,962.53
17-DIC-2019	9705087	CONCEPTO ANT GST TRAS OFI 307 A CONTEPEC PAGO TRANSFERENCIA SPEI HORA 17:10:58 ENVIADO A BANCO NACIONAL DE MEXICO, S.A. A LA CUENTA 5256788146410097 AL CLIENTE DAGOBERTO RODRIGUEZ HERNANDEZ (1) (1) DATO NO VERIFICADO POR ESTA INSTITUCION CLAVE DE RASTREO 2019121740014 TCT0020497050870 REF 9705087		681.00	153,281.53
18-DIC-2019	5125373	CONCEPTO PAGO AVALUOS CATASTRALES CONTEPEC ABONO POR INSTRUCCIONES	630,000.00		783,281.53
18-DIC-2019	5268271	PAGO TRANSFERENCIA SPEI HORA 11:59:32 ENVIADO A BANCO MERCANTIL DEL NORTE, S.A. A LA CUENTA 072470004373538740 AL CLIENTE MARTIN ALONSO ESTRADA GUZMAN (1) (1) DATO NO VERIFICADO POR ESTA INSTITUCION CLAVE DE RASTREO 2019121840014 TCT0000452682710 REF 5268271		1,076.00	782,205.53
18-DIC-2019	5268279	CONCEPTO GASTOS A COMPRO OFIC 309 ZACAPU PAGO TRANSFERENCIA SPEI HORA 11:59:33 ENVIADO A BBVA BANCOMER, S.A. A LA CUENTA 012470027205263395 AL CLIENTE LUIS FRANCISCO ESPINOZA CORTES (1) (1) DATO NO VERIFICADO POR ESTA INSTITUCION CLAVE DE RASTREO 2019121840014 TCT0000452682790 REF 5268279		1,200.00	781,005.53
19-DIC-2019	6046265	CONCEPTO GTOS A COMP OF 310 ZITACUARO ABONO TRANSFERENCIA SPEI HORA 07:20:53 RECIBIDO DE BANCO NACIONAL DE MEXICO, S.A. DE LA CUENTA 002320068355449052 DEL CLIENTE INTEGRA INGENIERIA Y CONSTRUCCION CLAVE DE RASTREO 085900142274335390 REF 89	2,389.00		783,394.53
19-DIC-2019	6290170	CONCEPTO AGUA POTABLE RFC IIC0602205G1 PAGO TRANSFERENCIA SPEI HORA 11:28:59 ENVIADO A BANCO NACIONAL DE MEXICO, S.A. A LA CUENTA 00247000884347558 AL CLIENTE PAVIMENTOS Y CONSTRUCCIONES DDS SA DE CV(1) (1) DATO NO VERIFICADO POR ESTA INSTITUCION CLAVE DE RASTREO 2019121940014 TCT0000462901700 REF 6290170		599,125.14	184,269.39
19-DIC-2019	6331964	CONCEPTO ANTIC CONST URBAN CALLE 5 PI ZACAPU PAGO TRANSFERENCIA SPEI HORA 11:53:25 ENVIADO A BBVA BANCOMER, S.A. A LA CUENTA 4152313234354848 AL CLIENTE OCTAVIO RAFAEL AYALA ORIHUELA (1) (1) DATO NO VERIFICADO POR ESTA INSTITUCION CLAVE DE RASTREO 2019121940014 TCT0020463319640 REF 6331964		9,660.43	174,608.96
19-DIC-2019	6331986	CONCEPTO PAGO PERS EVENT 2DA DIC 19 Y FINIQUI PAGO TRANSFERENCIA SPEI HORA 11:53:25 ENVIADO A BBVA BANCOMER, S.A. A LA CUENTA 4152313389912317 AL CLIENTE ELI SALAS CORIA (1) (1) DATO NO VERIFICADO POR ESTA INSTITUCION CLAVE DE RASTREO 2019121940014 TCT0020463319860 REF 6331986		9,660.43	164,948.53
19-DIC-2019	6331998	CONCEPTO PAGO PERS EVENT 2DA DIC 19 Y FINIQUI PAGO TRANSFERENCIA SPEI HORA 11:53:26 ENVIADO A BANCO MERCANTIL DEL NORTE, S.A. A LA CUENTA 4915666412224739 AL CLIENTE JUAN CARLOS ESTRADA TORRES (1) (1) DATO NO VERIFICADO POR ESTA INSTITUCION		9,660.43	155,288.10

FIDEICOMISO DE PARQUES INDUSTRIALES DE M ICHOACAN
CODIGO DE CLIENTE NO. 13559148

PERIODO : 01 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019

1219398817213559148001

HOJA 5 DE 7

FECHA	FOLIO	DESCRIPCION	DEPOSITOS	RETIROS	SALDO
19-DIC-2019	6332013	CLAVE DE RASTREO 2019121940014 TCT0020463319980 REF 6331998 CONCEPTO PAGO PERS EVENT 2DA DIC 19 Y FINIQUI PAGO TRANSFERENCIA SPEI HORA 11:53:26 ENVIADO A BANCO NACIONAL DE MEXICO, S.A. A LA CUENTA 5256783099433295 AL CLIENTE JOSE BOYZO GARCIA (1) (1) DATO NO VERIFICADO POR ESTA INSTITUCION		9,660.43	145,627.67
19-DIC-2019	6332037	CLAVE DE RASTREO 2019121940014 TCT0020463320130 REF 6332013 CONCEPTO PAGO PERS EVENT 2DA DIC 19 Y FINIQUI PAGO TRANSFERENCIA SPEI HORA 11:53:27 ENVIADO A BBVA BANCOMER, S.A. A LA CUENTA 4152313536370450 AL CLIENTE ERNESTO LOPEZ SINTA (1) (1) DATO NO VERIFICADO POR ESTA INSTITUCION		6,625.25	139,002.42
19-DIC-2019	6332059	CLAVE DE RASTREO 2019121940014 TCT0020463320370 REF 6332037 CONCEPTO PAGO PERS EVENT 2DA DIC 19 Y FINIQUI PAGO TRANSFERENCIA SPEI HORA 11:53:27 ENVIADO A BBVA BANCOMER, S.A. A LA CUENTA 012470015598898447 AL CLIENTE BLANCA HELIA REYNA HURTADO (1) (1) DATO NO VERIFICADO POR ESTA INSTITUCION		9,660.43	129,341.99
19-DIC-2019	6332075	CLAVE DE RASTREO 2019121940014 TCT0000463320590 REF 6332059 CONCEPTO PAGO PERS EVENT 2DA DIC 19 Y FINIQUI PAGO TRANSFERENCIA SPEI HORA 11:53:28 ENVIADO A BANCO NACIONAL DE MEXICO, S.A. A LA CUENTA 5256782733969490 AL CLIENTE CLAUDIA AURORA ROSALES PLAZA (1) (1) DATO NO VERIFICADO POR ESTA INSTITUCION		9,660.43	119,681.56
19-DIC-2019	6332094	CLAVE DE RASTREO 2019121940014 TCT0020463320750 REF 6332075 CONCEPTO PAGO PERS EVENT 2DA DIC 19 Y FINIQUI PAGO TRANSFERENCIA SPEI HORA 11:53:29 ENVIADO A BANCO MERCANTIL DEL NORTE, S.A. A LA CUENTA 072470004373538740 AL CLIENTE MARTIN ALONSO ESTRADA GUZMAN (1) (1) DATO NO VERIFICADO POR ESTA INSTITUCION		7,917.78	111,763.78
19-DIC-2019	6332104	CLAVE DE RASTREO 2019121940014 TCT0000463320940 REF 6332094 CONCEPTO PAGO PERS EVENT 2DA DIC 19 Y FINIQUI PAGO TRANSFERENCIA SPEI HORA 11:53:29 ENVIADO A BANCO NACIONAL DE MEXICO, S.A. A LA CUENTA 002320701283116439 AL CLIENTE CLAUDIA ANGELICA ZEPEDA AGUILAR (1) (1) DATO NO VERIFICADO POR ESTA INSTITUCION		8,989.83	102,773.95
19-DIC-2019	1862124	CONCEPTO PAGO PERS EVENT 2DA DIC 19 Y FINIQUI CARGO TRANSFERENCIA ENLACE PAGO PERS EVENT 2DA DIC 19 Y FI NIQUI		9,660.43	93,113.52
20-DIC-2019	7341408	CLAVE DE RASTREO 2019122040014 TCT0000473414080 REF 7341408 CONCEPTO PAGO PERS EVENT 2DA DIC 19 Y FINIQUI PAGO TRANSFERENCIA SPEI HORA 10:20:29 ENVIADO A BBVA BANCOMER, S.A. A LA CUENTA 012470004511026647 AL CLIENTE FIDEICOMISO DE PARQUES INDUSTRIALES DE M(1) (1) DATO NO VERIFICADO POR ESTA INSTITUCION		15,000.00	78,113.52
20-DIC-2019	7345706	CLAVE DE RASTREO 2019122040014 TCT0000473414080 REF 7341408 CONCEPTO TRANS GAST OPERATIV FIPAIM DICIEMBRE PAGO TRANSFERENCIA SPEI HORA 10:23:20 ENVIADO A BANCO MERCANTIL DEL NORTE, S.A.		2,500.00	75,613.52

BANCO SANTANDER (MEXICO) S.A., INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO SANTANDER MEXICO,
 R.F.C. BSM970519DU8
 PROLONGACION PASEO DE LA REFORMA NO. 500 PISO 2 MOD. 206, COL. LOMAS DE SANTA FE,
 DELEGACION ALVARO OBREGON, C.P. 01219, CIUDAD DE MEXICO
**AGRADECEREMOS NOS COMUNIQUE SUS OBJECIONES EN UN PLAZO DE 90 DIAS DE LO CONTRARIO CONSIDERAREMOS
 SU CONFORMIDAD.**

Proteja su Información suscribiendo a
 Paperless, su estado de cuenta por correo
 electrónico, en cualquiera de nuestras
 sucursales Santander.



FECHA	FOLIO	DESCRIPCION	DEPOSITOS	RETIROS	SALDO
20-DIC-2019	7377121	A LA CUENTA 4915669377896566 AL CLIENTE CESAR ERWIN SANCHEZ CORIA (1) (1) DATO NO VERIFICADO POR ESTA INSTITUCION CLAVE DE RASTREO 2019122040014 TCT0020473457060 REF 7345706 CONCEPTO ANT GAST TRAS OFI 311 A CDMX ABONO TRANSFERENCIA SPEI HORA 10:44:22 RECIBIDO DE BANCO MERCANTIL DEL NORTE, S.A. DE LA CUENTA 072535004931173356 DEL CLIENTE PINTURAS DUCALD SA DE CV CLAVE DE RASTREO 7875APA7201912200891970598 REF 0000003 CONCEPTO 3RA MENSUALIDAD DE TERRENO RFC PDU151028D46	16,626.11		92,239.63
20-DIC-2019	7381394	ABONO TRANSFERENCIA SPEI HORA 10:47:04 RECIBIDO DE BBVA BANCOMER, S.A. DE LA CUENTA 012470001461905963 DEL CLIENTE INMOBILIARIA GRUPO D E ORO, SA DE CV CLAVE DE RASTREO 002601001912200000437247 REF 2012198 CONCEPTO PAGO RFC IGO041214HPO	62,841.10		155,080.73
20-DIC-2019	0000000	CGO IMPTO FED TRANSF ELECT 04193GP6620025958440		16,689.00	138,391.73
20-DIC-2019	7755229	ABONO POR INSTRUCCIONES	150,000.00		288,391.73
20-DIC-2019	0000000	CARGO TRANSFERENCIA ENLACE 011550305085501912220000061404		6,140.00	282,251.73
20-DIC-2019	0000000	CARGO TRANSFERENCIA ENLACE 011559705066871912230000002648		264.00	281,987.73
20-DIC-2019	7771476	ABONO TRANSFERENCIA SPEI HORA 13:54:27 RECIBIDO DE BANCO NACIONAL DE MEXICO, S.A. DE LA CUENTA 002534022373382389 DEL CLIENTE IMPRESIONES FLEXOGRAFICAS DE MICHIO CLAVE DE RASTREO 085902238954335497 REF 201219 CONCEPTO PAGO RFC IFM080121FC8	769.25		282,756.98
20-DIC-2019	0000000	CARGO TRANSFERENCIA ENLACE 011690603063911912230000023432		2,343.00	280,413.98
20-DIC-2019	0000000	CARGO TRANSFERENCIA ENLACE 011691003051641912230000046191		4,619.00	275,794.98
20-DIC-2019	0000000	CARGO TRANSFERENCIA ENLACE 013070610463711912300000001609		160.00	275,634.98
20-DIC-2019	0000000	CARGO TRANSFERENCIA ENLACE 013070610463971912300000000494		49.00	275,585.98
20-DIC-2019	0000000	CARGO TRANSFERENCIA ENLACE 013070610464011912300000000482		48.00	275,537.98
20-DIC-2019	0000000	CARGO TRANSFERENCIA ENLACE 0115507070857820010200000060250		6,025.00	269,512.98
20-DIC-2019	0000000	CARGO TRANSFERENCIA ENLACE 02524180061807719120		4,161.68	265,351.30
20-DIC-2019	7844646	PAGO TRANSFERENCIA SPEI HORA 14:23:40 ENVIADO A BANCO ACTINVER A LA CUENTA 133180000066240439 AL CLIENTE BANCO ACTINVER SA (1) (1) DATO NO VERIFICADO POR ESTA INSTITUCION CLAVE DE RASTREO 2019122040014 TCT0000478446460 REF 7844646 CONCEPTO PREST HONOR FIDUC ISLA OCT NOV 19		139,200.00	126,151.30
20-DIC-2019	7897514	PAGO TRANSFERENCIA SPEI HORA 14:45:33 ENVIADO A BANCO INBURSA, S.A. A LA CUENTA 036470500166817600 AL CLIENTE OPER DE SERV AUTO DE MORELIA (1) (1) DATO NO VERIFICADO POR ESTA INSTITUCION CLAVE DE RASTREO 2019122040014 TCT0000478975140 REF 7897514 CONCEPTO SERVICIO AVEO VEHIC UTIL FIPAIM		3,283.63	122,867.67
20-DIC-2019	6239597	DEPOSITO SALVO BUEN COBRO LUISANTONIOCALDERONCHAVEZ	1,000.00		123,867.67
23-DIC-2019	1314758	DEPOSITO EN EFECTIVO	422.61		124,290.28
23-DIC-2019	1314759	DEPOSITO EN EFECTIVO	422.61		124,712.89
23-DIC-2019	1314760	DEPOSITO EN EFECTIVO	494.41		125,207.30
23-DIC-2019	9344954	PAGO TRANSFERENCIA SPEI HORA 13:19:19 ENVIADO A BANCO NACIONAL DE MEXICO, S.A. A LA CUENTA 5256788146410691 AL CLIENTE RITO SEDANO RUIZ (1) (1) DATO NO VERIFICADO POR ESTA INSTITUCION CLAVE DE RASTREO 2019122340014 TCT0020493449540 REF 9344954 CONCEPTO ANT GSTTRASOF315AZACAPU		1,576.00	123,631.30

FIDEICOMISO DE PARQUES INDUSTRIALES DE M ICHOACAN
CODIGO DE CLIENTE NO. 13559148

PERIODO : 01 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019

1219398817213559148001

HOJA 6 DE 7

F E C H A	FOLIO	DESCRIPCION	DEPOSITOS	RETIROS	SALDO
24-DIC-2019	5105128	ABONO TRANSFERENCIA SPEI HORA 10:15:58 RECIBIDO DE BANCO NACIONAL DE MEXICO, S.A. DE LA CUENTA 002535015448362570 DEL CLIENTE EST TECHOS ALAM Y HRIAS MUND SA DE CLAVE DE RASTREO 085900539724335893 REF 241219 CONCEPTO PGO CONSUMO AGUA Y ENERG ELEC MES NOV 19 RFC ETA8604302J5	340.00		123,971.30
24-DIC-2019	5135212	PAGO TRANSFERENCIA SPEI HORA 10:51:39 ENVIADO A BANCO INBURSA, S.A. A LA CUENTA 036470500339818999 AL CLIENTE ANALLELI SANCHEZ MUNOZ (1) (1) DATO NO VERIFICADO POR ESTA INSTITUCION CLAVE DE RASTREO 2019122440014 TCT0000451352120 REF 5135212 CONCEPTO GST ARRASTRE VEHICULO UTILI PROP FIDEICO		4,408.00	119,563.30
24-DIC-2019	5135215	PAGO TRANSFERENCIA SPEI HORA 10:51:40 ENVIADO A BBVA BANCOMER, S.A. A LA CUENTA 012470001088041844 AL CLIENTE ALEJANDRA ROSSIEL VEGA GÓMEZ (1) (1) DATO NO VERIFICADO POR ESTA INSTITUCION CLAVE DE RASTREO 2019122440014 TCT0000451352150 REF 5135215 CONCEPTO IMPRESION DE LONA PUBLICITARIA		580.00	118,983.30
26-DIC-2019	1545540	DEPOSITO EN EFECTIVO	1,794.05		120,777.35
26-DIC-2019	8141028	ABONO TRANSFERENCIA ENLACE PAGO FACTURA	1,609.88		122,387.23
27-DIC-2019	7290144	ABONO TRANSFERENCIA SPEI HORA 14:57:27 RECIBIDO DE BBVA BANCOMER, S.A. DE LA CUENTA 012444001069875670 DEL CLIENTE CONSTRUCTORA DAHUR S A DE CV CLAVE DE RASTREO BNETO1001912270002095724 REF 0271219 CONCEPTO FIDEICOMISO PARQUE INDUSTRIAL RFC CDA120806J87	100,000.00		222,387.23
27-DIC-2019	1316931	DEPOSITO EN EFECTIVO	15,910.00		238,297.23
27-DIC-2019	1316933	DEPOSITO EN EFECTIVO	50,000.00		288,297.23
27-DIC-2019	1316934	DEPOSITO EN EFECTIVO	7,956.00		296,253.23
27-DIC-2019	0195243	CARGO TRANSFERENCIA ENLACE CONSUMO COMB UTL VEHIC 2 DIC 19		16,000.00	280,253.23
30-DIC-2019	7759905	PAGO TRANSFERENCIA SPEI HORA 11:01:00 ENVIADO A BBVA BANCOMER, S.A. A LA CUENTA 012470027205263395 AL CLIENTE LUIS FRANCISCO ESPINOZA CORTES (1) (1) DATO NO VERIFICADO POR ESTA INSTITUCION CLAVE DE RASTREO 2019123040014 TCT0000477599050 REF 7759905 CONCEPTO LIQ GST TRAS OFI 310 A ZITACUARO		313.00	279,940.23
30-DIC-2019	7776557	PAGO TRANSFERENCIA SPEI HORA 11:45:27 ENVIADO A BANCO NACIONAL DE MEXICO, S.A. A LA CUENTA 5256788146410691 AL CLIENTE RITO SEDANO RUIZ (1) (1) DATO NO VERIFICADO POR ESTA INSTITUCION CLAVE DE RASTREO 2019123040014 BET0020477765570 REF 7776557 CONCEPTO ANT VIAT OFI 316 A ZACAPU		1,476.00	278,464.23
30-DIC-2019	1893125	ABONO TRANSFERENCIA ENLACE REINT A FIPAIM SERV VIGIL ISLA OCTNOV 19	948,432.36		1,226,896.59
30-DIC-2019	1903888	ABONO TRANSFERENCIA ENLACE REINT PREST HONOR FID ISLA OCT NOV 19	139,200.00		1,366,096.59
30-DIC-2019	0000000	COMISION DEPOSITO REFERENCIADO		14.00	1,366,082.59
30-DIC-2019	0000000	I V A POR COMISION		2.24	1,366,080.35
31-DIC-2019	9436136	CARGO INSTRUCCION		1,287,000.00	79,080.35

BANCO SANTANDER (MEXICO) S.A., INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO SANTANDER MEXICO,
 R.F.C. BSM970519DUB
 PROLONGACION PASEO DE LA REFORMA NO. 500 PISO 2 MOD. 206, COL. LOMAS DE SANTA FE,
 DELEGACION ALVARO OBREGON, C.P. 01219, CIUDAD DE MEXICO
**AGRADECEREMOS NOS COMUNIQUE SUS OBJECIONES EN UN PLAZO DE 90 DIAS DE LO CONTRARIO CONSIDERAREMOS
 SU CONFORMIDAD.**

Proteja su información suscribiendo a
 Paperless, su estado de cuenta por correo
 electrónico, en cualquiera de nuestras
 sucursales Santander.



ESTADO DE CUENTA INTEGRAL

FECHA	FOLIO	DESCRIPCION	DEPOSITOS	RETIROS	SALDO
31-DIC-2019	9543096	PAGO TRANSFERENCIA SPEI HORA 10:10:06 ENVIADO A BBVA BANCOMER, S.A. A LA CUENTA 012470027205263395 AL CLIENTE LUIS FRANCISCO ESPINOZA CORTES (1) (1) DATO NO VERIFICADO POR ESTA INSTITUCION CLAVE DE RASTREO 2019123140014 TCT0000495430960 REF 9543096		2,200.00	76,880.35
31-DIC-2019	9557382	CONCEPTO ANT GST TRAS OFI 317 A ZITACUARO ABONO TRANSFERENCIA SPEI HORA 10:21:04 RECIBIDO DE BBVA BANCOMER, S.A. DE LA CUENTA 012444001069875670 DEL CLIENTE CONSTRUCTORA DAHUR S A DE CV CLAVE DE RASTREO BNET01001912310002506099 REF 0311219 CONCEPTO PAGO LOTE CONTEPEC MICH RFC CDA120806J87	89,371.66		166,252.01
31-DIC-2019	1318141	DEPOSITO EN EFECTIVO	140.87		166,392.88
31-DIC-2019	0000000	CARGO TRANSFERENCIA ENLACE 011609703035182001090000019087		1,908.00	164,484.88
31-DIC-2019	0000000	CARGO TRANSFERENCIA ENLACE 011691506029502001120000002048		204.00	164,280.88
31-DIC-2019	0000000	CARGO TRANSFERENCIA ENLACE 02524180061807719120		4,161.68	160,119.20
31-DIC-2019	3886310	CARGO TRANSFERENCIA ENLACE COMBUS VEHIC UTIL FIPAIM DIC 19		24,961.44	135,157.76
31-DIC-2019	5021235	PAGO TRANSFERENCIA SPEI HORA 14:05:05 ENVIADO A BANCO NACIONAL DE MEXICO, S.A. A LA CUENTA 5256788146410691 AL CLIENTE RITO SEDANO RUIZ (1) (1) DATO NO VERIFICADO POR ESTA INSTITUCION CLAVE DE RASTREO 2019123140014 TCT0020450212350 REF 5021235		1,476.00	133,681.76
31-DIC-2019	5281259	CONCEPTO GTOS A COMP OF 318 ZACAPU ABONO TRANSFERENCIA SPEI HORA 19:40:54 RECIBIDO DE BANCO MERCANTIL DEL NORTE, S.A. DE LA CUENTA 072534002972823749 DEL CLIENTE ANGELINA MONTEJANO HERNANDEZ CLAVE DE RASTREO 7875APAC201912310898359926 REF 0000551 CONCEPTO FACTURA NOVIEMBRE RFC MOHA410415K67	27,326.31		161,008.07
TOTAL			3,064,989.31	3,267,699.01	161,008.07

DETALLE DE MOVIMIENTOS DINERO CRECIENTE SANTANDER
INVERSION CRECIENTE 66-50177205-5

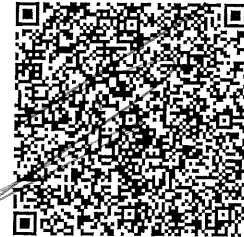
FECHA	FOLIO	DESCRIPCION	DEPOSITOS	RETIROS	SALDO
30-NOV-2019		SALDO FINAL DEL PERIODO ANTERIOR			0.00
TOTAL			0.00	0.00	0.00

INFORMACION FISCAL

UUID DEL TIMBRADO
 5EFAAAD8-94F6-4F81-94AC-46F717D5B629
FOLIO INTERNO :
FECHA Y HORA DE EXPEDICION :
FECHA Y HORA DE CERTIFICACION :
REGIMEN FISCAL DEL EMISOR :
LUGAR DE EXPEDICION DEL COMPROBANTE :
UNIDAD DE MEDIDA :
METODO DE PAGO :
TIPO DE COMPROBANTE :

NUM. DE CERTIFICADO DEL EMISOR
 00001000000403943330
 65501772055
 2020-01-02T04:07:03
 2020-01-02T04:06:57
 601 - REGIMEN GENERAL DE LEY PERSONAS MORALES
 01219 - CIUDAD DE MEXICO
 E48 - SERVICE UNIT
 PUE - PAGO EN UNA SOLA EXHIBICION
 INGRESO

NUM. DE CERTIFICADO DEL SAT
 00001000000404598147


SELLO DIGITAL DEL EMISOR

3/w7ouezdABfbrj1P/H90gzZsm0TGA1KYb90a7mN/ynnLJtHI+pIwfbpQwuSbhxUfV167+VzexFO2w7bs3sYItQpmjicj/A0m+eQKxz5mFvUyNBQNKkPSPiGhCNs6FyrthtVI8bPSdrqSs7p
 ioRrqoBqfMJAUyKEi5GEXtNZUz1ap3G64K4rFXHTdSqIXZV2NrTFKcVhLbFvXLnDOnZsdZS0ubig3JxajANOS+tpkMqzHreS7s/JcRz6SrBEFu8e78CbKwL7/RwqEWhnSwSSFY3rFwBferV
 VpV3cmvP6Z8+qaADEovELuxuFJE4yrsobOC5TwnCV+W1GRPXv9hq==

SELLO DIGITAL DEL SAT

iHsczE5ENkNVxnP7520aChQUvQyWYD1TbIt/xafR+UKw10uw34743mT09XXi2zACudhOGszGyJv9+IQXTh0tAVKQ14Xteo35r6+i6y1k0nmhYtAdB1pNmuz3QAHLqRf43xt/638w6XbFRHqy
 luMRQkbA9VRB8mTfk14j11p6jafbpIX2KLvib9Hqr1y1X+dEJpIrBEkei/mHxe589Ykb00D14uHyY5Xs7056J1sYrT20kZBHaHdCM0BNIxzxDBQq6F0xjHQI0FJJmoYpH1Q0Drm4rc1FRvW6
 StqKS4/8RJayLanSvYQYqTBKsJoF/3g8Z17J1p613bEDSIi/bgQ==

FIDEICOMISO DE PARQUES INDUSTRIALES DE M ICHOACAN
CODIGO DE CLIENTE NO. 13559148
 PERIODO : 01 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019

1219398817213559148001

HOJA 7 DE 7

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACION DEL SAT

 |1.1|5EFAAD8-94F6-4F81-94AC-46F717D5B62912020-01-02T04:07:03|B/w7ouezdABfFRj1P/H9QgzZSmOTGA1KYb90a7mN/ynnLJtHI+piWfbbQwuSbhxUfV167+VzexF02w7bs
 3sYItQpmjJc1/AOm+eQKxz5mFvUyNBQNKkPSPiGhCns6FyrtbtYI8bPSdrqSs7pioRrqo8qfMJAUyKEi5GEXtNZU1ap3G64K4rFXXHTdSq1XZV2NrTFKCvhlbFvxLnDnZsdZSOubiG3Jxaj
 ANOS+tpkMqzHreS7s/JcRz6SrBEFu8e78CbKwL7/RwqEwHnSwWSSFY3rFwBferVVPV3cmvP6Z8+qaADEovELuxuFJE4yRsobOC5TwnCV+W1GRPXv9hQ=1000010000004045981471|

ESTE DOCUMENTO ES UNA REPRESENTACIÓN IMPRESA DE UN CFDI
PAGO EN UNA SOLA EXHIBICION
SIGNIFICADO DE ABBREVIATURAS UTILIZADAS EN EL ESTADO DE CUENTA:

ABO=	ABONO (S)	CTA VIRT=	CUENTA VIRTUAL	NO=	NUMERO
ANUL=	ANULACION	DEB=	DEBITO	NOM=	NOMINA
ANT=	ANTICIPO	DEP=	DEPOSITO	ORD=	ORDEN
ANTICIP=	ANTICIPADO	DEV=	DEVOLUCION (ES)	P=	POR
ASEG=	ASEGURAMIENTO	DISP=	DISPOSICION	PAG=	PAGARE (S)
AUT=	AUTOMATICO	DOMIC=	DOMICILIACION	PER=	PERIODO
AUTO=	AUTOMOVIL, AUTOMOTRIZ	EFE=	ELECTRONICO (A)	PGO=	PAGO
BME=	NÚMERO DE CONTRATO DE FONDOS DE INVERSIÓN	ELEC=	EQUIVALENTE	PZO=	PLAZO
BONI=	BONIFICACION	ESQ=	ESQUEMA	REC=	RECIBO
C=	CADA UNO (A)	FACT=	FACTURACION	REF=	REFERENCIA
C/U=	COSTO ANUAL TOTAL	FEC=	FEDERAL (ES)	REN=	RENDIMIENTO
C.A.T.=	COSTO EFECTIVO REMANENTE	FED=	GANANCIA ANUAL TOTAL	S=	SOBRE
C.E.R.=	CAJERO (S)	G.A.T.=	IMPUESTO (S)	SBC=	SALVO BUEN COBRO
CAJ=	CANCELACION	IMPTO=	INICIAL	SDO=	SALDO
CANC=	CAPITAL	INI=	INTERES (ES)	SEG=	SEGURO (S)
CAP=	CIUDAD DE MEXICO	INT / INTS=	INTERNACIONAL	SER=	SERVICIO
CDMX=	CERTIFICADO	INTAL=	INVERSION	SPEI=	SISTEMA DE PAGOS ELECTRONICOS
CERTIF=	CHEQUE (S, RA)	INV=	LINEA DE CREDITO INMEDIATA	SUC=	SUCURSAL
CGO=	COBRO	LCI=	LIQUIDACION	T=	TASA
CH=	COMISION	LIQ=	LINEA DE COBERTURA	TARJ=	TARJETA (S)
COB=	CREDITO	LOC=	LINEA DE PROTECCION INMEDIATA	TEF=	TRANSFERENCIA ELECTRONICA DE FONDOS
COM=	CREDITO	LPI=	MORATORIO (S)	TPV=	TERMINAL PUNTO DE VENTA
CR=	CUENTA (S)	MORA=	NÚMERO DE OPERACIÓN (ES)	TRANSF=	TRANSFERENCIA
CRED=		N. OP=		VIA=	VENTA (S)
CTA=				VTO=	VENCIMIENTO

BANCO SANTANDER (MEXICO) S.A., INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO SANTANDER MEXICO,
 R.F.C. BSM970519DU8
 PROLONGACION PASEO DE LA REFORMA NO. 500 PISO 2 MOD. 206, COL. LOMAS DE SANTA FE,
 DELEGACION ALVARO OBREGON, C.P. 01219, CIUDAD DE MEXICO
AGRADECEREMOS NOS COMUNIQUE SUS OBJECIONES EN UN PLAZO DE 90 DIAS DE LO CONTRARIO CONSIDERAREMOS SU CONFORMIDAD.

Proteja su Información suscribiendo a Paperless, su estado de cuenta por correo electrónico, en cualquiera de nuestras sucursales Santander.





BANCO SANTANDER (MÉXICO), S.A.
INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE
GRUPO FINANCIERO SANTANDER MÉXICO

3988172

ESTADO DE CUENTA INTEGRAL

MENSAJES IMPORTANTES

SI DESEA RECIBIR TRANSFERENCIAS ELECTRONICAS DE FONDOS INTERBANCARIAS, DEBERA INFORMAR A LA PERSONA QUE LE ENVIARA LA O LAS TRANSFERENCIAS RESPECTIVAS, EL NUMERO DE CLAVE BANCARIA ESTANDAR (CLABE) DE LA CUENTA RECEPTORA DE LOS FONDOS, SEGUN SE INDICA EN ESTE ESTADO DE CUENTA, ASI COMO EL NOMBRE DE ESTE BANCO.

ESTIMADO CLIENTE: POR MEDIO DEL PRESENTE LE RECORDAMOS QUE TODAS LAS TRANSACCIONES/OPERACIONES REALIZADAS CON CHEQUES PROVENIENTES DE OTROS BANCOS, (INCLUSO CHEQUES CERTIFICADOS Y DE CAJA) AL SER RECIBIDOS EN NUESTRAS SUCURSALES, LA DISPONIBILIDAD DE LOS FONDOS (SIN QUE HAYA ALGUNA CAUSA PREVIA DE RECHAZO U ORDEN DE NO PAGO DE CHEQUE POR EL OTRO BANCO) SERA AL DIA SIGUIENTE HABIL A SU DEPOSITO, DESPUES DE LAS 12:00 HORAS. EN CONSECUENCIA, LE RECORDAMOS TOMAR LAS PRECAUCIONES NECESARIAS Y CONVENIENTES PARA EVITAR LA ENTREGA DE PRODUCTOS, MERCANCIAS, BIENES Y/O DOCUMENTOS OBJETO DE LAS TRANSACCIONES, HASTA QUE CUENTE CON LA DISPONIBILIDAD DE LOS RECURSOS EN SU CUENTA.

INCUMPLIR SUS OBLIGACIONES LE PUEDE GENERAR COMISIONES.

BANCO SANTANDER (MEXICO), S.A., HACE DEL CONOCIMIENTO DEL CLIENTE QUE UNICAMENTE ESTAN GARANTIZADOS POR EL IPAB: LOS DEPOSITOS BANCARIOS DE DINERO A LA VISTA RETIRABLES EN DIAS PREESTABLECIDOS, DE AHORRO Y A PLAZO O CON PREVIO AVISO, ASI COMO LOS PRESTAMOS Y CREDITOS QUE ACEPTE EL BANCO HASTA POR EL EQUIVALENTE A CUATROCIENTAS MIL UDIS POR PERSONA.

SANTANDER PONE A SUS SERVICIOS, LAS 24 HORAS DEL DIA, LOS 365 DIAS PARA LA ATENCION DE ACLARACIONES LA SUPER LINEA, CUYOS TELEFONOS SON 51 694 300 EN LA CIUDAD DE MEXICO Y AREA METROPOLITANA Y AL 0155 51 694 300 DEL INTERIOR DE LA REPUBLICA.

BANCO SANTANDER MEXICO, S.A., INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO SANTANDER MEXICO RECIBE LAS CONSULTAS, RECLAMACIONES O ACLARACIONES, EN SU UNIDAD ESPECIALIZADA DE ATENCION A USUARIOS, UBICADA EN AV. VASCO DE QUIROGA NO. 3900, TORRE A PISO 13, CORP. DIAMANTE, COL. LOMAS DE SANTA FE, CUAJIMALPA, C.P. 05100, CIUDAD DE MEXICO Y POR CORREO ELECTRONICO ueac@santander.com.mx O A LOS TELEFONOS 51 694 328 EN LA CIUDAD DE MEXICO Y AREA METROPOLITANA Y AL 0155 51 694 328 DEL INTERIOR DE LA REPUBLICA, ASI COMO EN CUALQUIERA DE SUS SUCURSALES U OFICINAS. EN EL CASO DE NO OBTENER UNA RESPUESTA SATISFACTORIA, PODRA ACUDIR A LA COMISION NACIONAL PARA LA PROTECCION Y DEFENSA DE LOS USUARIOS DE SERVICIOS FINANCIEROS, DIRECCION EN INTERNET: www.gob.mx/condusef O A LOS TELEFONOS: (55) 5340 0999 Y (01 800) 999 8080.

ESTIMADO CLIENTE, CON OBJETO DE QUE SU ESTADO DE CUENTA TENGA VALIDEZ FISCAL ASI COMO LA INFORMACION CORRECTA, ES INDISPENSABLE QUE EL DATO DEL RFC QUE APARECE EN EL PRESENTE, SE ENCUENTRE ACTUALIZADO Y CORRESPONDA AL QUE TIENE REGISTRADO EN EL SAT. POR LO ANTERIOR, SI ESTE DATO NO CORRESPONDE AL QUE APARECE EN ESTE DOCUMENTO, ES NECESARIO QUE CONFIRME POR ESCRITO EL DATO DE SU RFC CORRECTO Y COMPLETO, ENTREGANDO COPIA DE SU CEDULA FISCAL, CONSTANCIA DE INSCRIPCION O DE REGISTRO ANTE EL SAT, E IDENTIFICACION CON EL EJECUTIVO DE SUCURSAL TITULAR DE SU CUENTA.



FIDEICOMISO DE PARQUES INDUSTRIALES DE MICHOACAN



CONCILIACION BANCARIA AL: 31 DE DICIEMBRE DE 2019.
BANCO: BANCOMER CTA. 0451102664

SALDO SEGÚN BANCOS:

MENOS:			\$	5,244.74
CREDITOS NUESTROS NO CORRESPONDIDOS POR EL BANCO			\$	-
<u>FECHA</u>	<u>No. CHEQUE</u>	<u>BENEFICIARIO</u>	<u>IMPORTE</u>	

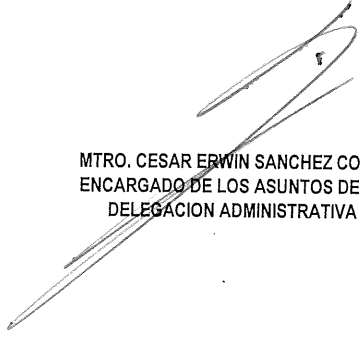
MAS:				
CARGOS NUESTROS NO CORRESPONDIDOS POR EL BANCO				
<u>FECHA</u>	<u>CONCEPTO</u>		<u>IMPORTE</u>	

MAS:				
CREDITOS DEL BANCO NO CORRESPONDIDOS POR NOSOTROS				
<u>FECHA</u>	<u>CONCEPTO</u>		<u>IMPORTE</u>	\$ -

MENOS:				
CARGOS DEL BANCO NO CORRESPONDIDOS POR NOSOTROS				
<u>FECHA</u>	<u>CONCEPTO</u>		<u>IMPORTE</u>	\$ -

SALDO SEGUN LIBROS :			\$	<u>5,244.74</u>
-----------------------------	--	--	----	-----------------


MTRO. CESAR ERWIN SANCHEZ CORIA
DIRECTOR GENERAL


MTRO. CESAR ERWIN SANCHEZ CORIA
ENCARGADO DE LOS ASUNTOS DE LA
DELEGACION ADMINISTRATIVA



FIDEICOMISO DE PARQUES INDUSTRIALES DE MICHOACAN

Auxiliar Contable de Cuenta 1113-02-001 BBVA Bancomer Cta. 0451102664
Del 01 al 31 de Diciembre de 2019.



FIPAIM
FIDEICOMISO DE PARQUES
INDUSTRIALES DE MICHOACAN

POLIZA	FECHA	BENEFICIARIO	CONCEPTO	CARGOS	ABONOS	SALDO
D00001	31/12/2019					
						\$20,367.44
			Movimiento Acumulado Diciembre 2019 (POLIZA GLOBAL DICIEMBRE 2019)	402,841.66	417,964.36	\$5,244.74
			TOTALES	\$ 402,841.66	\$ 417,964.36	\$5,244.74



FIDEICOMISO DE PARQUES INDUSTRIALES DE MICHOACAN
ANDADOR PLAZA 39
CIUDAD IND
MORELIA
MIC MEXICO CP 58200

DOMICILIO FISCAL
ANDADOR PLAZA 39
CIUDAD IND
MORELIA MIC CP 58200

Periodo	DEL 01/12/2019 AL 31/12/2019
Fecha de Corte	31/12/2019
No. de Cuenta	0451102664
No. de Cliente	22908587
R.F.C	FPI851108N51
No. Cuenta CLABE	012470004511026647

SUCURSAL : 7699 GOBIERNO MICHOACAN
DIRECCION: AV. CAMELINAS 2630 COL. PRADOS DEL CAMPESTRE MEX
PLAZA: MORELIA
TELEFONO: 1131222

Información Financiera

MONEDA NACIONAL

Rendimiento		
Saldo Promedio		12,992.23
Días del Periodo		31
Tasa Bruta Anual	%	0.000
Saldo Promedio Gravable		0.00
Intereses a Favor (+)		0.00
ISR Retenido (-)		0.00
Comisiones de la cuenta		
Cheques pagados	0	0.00
Manejo de Cuenta		0.00
Anualidad		0.00
Operaciones	0	0.00
Total Comisiones		660.00
Cargos Objetados	0	0.00
Abonos Objetados	0	0.00

Comportamiento	
Saldo de Liquidación Inicial	6,345.34
Saldo de Operación Inicial	6,345.34
Depósitos / Abonos (+)	3 45,200.00
Retiros / Cargos (-)	42 46,300.60
Saldo Final (+)	5,244.74
Saldo de Operación Final	5,244.74
Saldo Promedio Mínimo Mensual Hasta:	0

Otros productos incluidos en el estado de cuenta (Inversiones)

Contrato	Producto	Tasa de Interés anual	GAT	GAT	Total de comisiones
			Nominal	Real	
N/A	N/A	N/A	Antes de Impuestos		N/A
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

Detalle de Movimientos Realizados

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
03/DIC	03/DIC	T17 SPEI ENVIADO AFIRME 0031219VIATICOS OFIC 281/19 LAZARO CA Ref. 001795822 062 00005359430105935022 BNET01001912030001795822		1,250.00			

Estimado Cliente,
Su Estado de Cuenta ha sido modificado y ahora tiene más detalle de información.
También le informamos que su Contrato ha sido modificado,
el cual puede consultarlo en cualquier sucursal o www.bbva.mx
Con BBVA adelante.



No. Cuenta	0451102664
No. Cliente	22908587

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
		ERNESTO PAZ TELLEZ					
03/DIC	03/DIC	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0197073593 Ref. 0021397006		1,000.00			
03/DIC	03/DIC	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 2720526339 VIATICOS OFICIO 28 Ref. 0021397011		2,090.00		2,005.34	2,005.34
04/DIC	04/DIC	T20 SPEI RECIBIDOSANTANDER 0 7403766TRASPASO CUBRIR GTOS OPER VIAT Ref. 005470258 014 00014470655017720551 2019120440014 TCT0000474037660 FIDEICOMISO DE PARQUES INDU0052			30,000.00	32,005.34	32,005.34
05/DIC	05/DIC	S39 SERV BANCA INTERNET Ref. SERV BCA INTERN		660.00			
05/DIC	05/DIC	S40 IVA COM SERV BCA INTERNET Ref. IVA COM SERV BC		105.60			
05/DIC	05/DIC	T17 SPEI ENVIADO BANAMEX 0 0051219VIATICOS OFIC 284/19 GUADALAJA Ref. 002120147 002 00005256788146410295 BNET01001912050002120147 FELIPE GUZMAN MARTINEZ		660.00		30,579.74	30,579.74
10/DIC	10/DIC	T17 SPEI ENVIADO BANORTE/IXE 0 1012191ANT VIAT OFI 285 A CDMX Ref. 002602984 072 00004915669377896566 BNET01001912100002602984 CESAR ERWIN SANCHEZ CORIA		1,400.00			
10/DIC	10/DIC	T17 SPEI ENVIADO BANAMEX 0 1012192ANT VIAT OFI 286 A CDMX Ref. 002603028 002 00005256788072998495 BNET01001912100002603028 MA ESTHER PEDRAZA SANTOS		1,400.00			
10/DIC	10/DIC	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 2720526339 ANT VIA OF 287 CDM Ref. 0055648006		2,695.00			
10/DIC	10/DIC	T17 SPEI ENVIADO BANAMEX 0 0101219VIATICOS OFIC 289/19 LAZARO CA Ref. 002746365 002 00005256788146410691 BNET01001912100002746365 RITO SEDANO RUIZ		2,090.00			
10/DIC	10/DIC	T17 SPEI ENVIADO BANAMEX 0 0101219VIATICOS OFIC 288/19 CONTEPEC Ref. 002746922 002 00005256788146410097 BNET01001912100002746922 DAGOBERTO RODRIGUEZ HERNANDEZ		440.00			
10/DIC	10/DIC	T17 SPEI ENVIADO BANAMEX 0 0101219VIATICOS OFIC 291/19 LAZARO CA Ref. 002747421 002 00005256781710127494 BNET01001912100002747421 LUCIO CAMARENA AGUILAR		2,090.00			
10/DIC	10/DIC	T17 SPEI ENVIADO BANAMEX 0 0101219VIATICOS OFIC 290/19 LAZARO CA Ref. 002747952 002 00005256788146410295 BNET01001912100002747952		605.00		19,859.74	19,859.74



No. Cuenta	0451102664
No. Cliente	22908587

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
11/DIC	11/DIC	FELIPE GUZMAN MARTINEZ T17 SPEI ENVIADO BANORTE/IXE 0 0111219VIATICOS OFIC 292 LAZARO CARDE Ref. 002850996 072 00004915663419991568 BNET01001912110002850996		2,090.00		17,769.74	17,769.74
12/DIC	13/DIC	JULIAN JAVIER RUIZ GARCIA T17 SPEI ENVIADO BANORTE/IXE 0 1212191ANT VIAT OFI 293 A ZAMORA Ref. 002999782 072 00004915669377896566 BNET01001912130002999782		300.00			
12/DIC	13/DIC	CESAR ERWIN SANCHEZ CORIA T17 SPEI ENVIADO BANAMEX 0 1212192LIQ VIAT OFI 294 A LAZARO CARD Ref. 001500204 002 00005256788146410790 BNET01001912130001500204		2,090.00			
12/DIC	13/DIC	SUSANA LOPEZ GONZALEZ T17 SPEI ENVIADO BANORTE/IXE 0 1212193ANT VIAT OFI 295 A ZAMORA Ref. 001500745 072 00004915665436333641 BNET01001912130001500745		300.00			
12/DIC	13/DIC	LUIS RICARDO ARAGON RAMIREZ T17 SPEI ENVIADO BANORTE/IXE 0 1212194ANT VIAT OFI 296 ZAMORA Ref. 001501169 072 00004915665436338079 BNET01001912130001501169		250.00			
12/DIC	13/DIC	ARTURO RAMOS VILLANUEVA T17 SPEI ENVIADO BANAMEX 0 1212195ANT VIAT OFI 297 A ZAMORA Ref. 001501368 002 00005256788072998495 BNET01001912130001501368		300.00		14,529.74	17,769.74
13/DIC	13/DIC	MA ESTHER PEDRAZA SANTOS T17 SPEI ENVIADO BANORTE/IXE 0 1312191ANT VIAT OFI 298 A GDL JALISC Ref. 001624645 072 00004915669377896566 BNET01001912130001624645		1,400.00			
3/DIC	13/DIC	CESAR ERWIN SANCHEZ CORIA T17 SPEI ENVIADO BANAMEX 0 1312192ANT VIAT OFI 299 A GDL JALISCO Ref. 001626590 002 00005256782733969490 BNET01001912130001626590		1,200.00			
13/DIC	13/DIC	CLAUDIA AURORA ROSALES PLAZA N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 2720526339 ANT VIA OFI 300 GD Ref. 0022372030		2,695.00		9,234.74	9,234.74
6/DIC	16/DIC	RITO SEDANO RUIZ T17 SPEI ENVIADO BANAMEX 0 1612191ANT VIAT OFI 301 A ZACAPU Ref. 002065542 002 00005256788146410691 BNET01001912160002065542		440.00			
16/DIC	16/DIC			440.00		8,354.74	8,354.74



No. Cuenta	0451102664
No. Cliente	22908587

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
		BNET01001912160002066374 LUCIO CAMARENA AGUILAR					
17/DIC	17/DIC	T17 SPEI ENVIADO BANORTE/IXE 0 1712191ANT VIAT OFI 303 A ZAMORA Ref. 002156265 072 00004915669377896566 BNET01001912170002156265 CESAR ERWIN SANCHEZ CORIA		300.00			
17/DIC	17/DIC	T17 SPEI ENVIADO BANAMEX 0 1712192ANT VIAT OFI 304 A ZAMORA Ref. 002157045 002 00005256788072998495 BNET01001912170002157045 MA ESTHER PEDRAZA SANTOS		300.00			
17/DIC	17/DIC	T17 SPEI ENVIADO BANORTE/IXE 0 1712193ANT VIAT OFI 305 ZAMORA Ref. 002158000 072 00004915665436338079 BNET01001912170002158000 ARTURO RAMOS VILLANUEVA		250.00			
17/DIC	17/DIC	T17 SPEI ENVIADO BANORTE/IXE 0 1712194ANT VIAT OFI 306 A ZAMORA Ref. 002158791 072 00004915665436333641 BNET01001912170002158791 LUIS RICARDO ARAGON RAMIREZ		300.00			
17/DIC	17/DIC	T17 SPEI ENVIADO BANAMEX 0 1712195ANT VIAT OFI 307 A CONTEPEC Ref. 002284612 002 00005256788146410097 BNET01001912170002284612 DAGOBERTO RODRIGUEZ HERNANDEZ		440.00		6,764.74	6,764.74
18/DIC	18/DIC	T17 SPEI ENVIADO BANORTE/IXE 0 1812191ANT VIAT OFI 308 Ref. 002329530 072 00004915666415915101 BNET01001912180002329530 LILIANA ELIZABETH RUIZ MONTENEGRO		250.00			
18/DIC	18/DIC	T17 SPEI ENVIADO BANORTE/IXE 0 1812192ANT VIAT OFI 309 A ZACAPU Ref. 002330001 072		200.00			
18/DIC	18/DIC	T22 SPEI DEVUELTOBANORTE/IXE 0 1812192ANT VIAT OFI 309 A ZACAPU Ref. 002330001 072			200.00		
18/DIC	18/DIC	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET-2720526339 ANT VIA OF 310 ZIT Ref. 0011891006		2,090.00			
18/DIC	18/DIC	T17 SPEI ENVIADO BANORTE/IXE 0 1712196ANT VIAT OFI 309 A ZACAPU Ref. 002450995 072 00004915663435091278 BNET01001912180002450995 MARTIN ALONSO ESTRADA GUZMAN		200.00		4,224.74	4,224.74
20/DIC	20/DIC	T20 SPEI RECIBIDOSANTANDER 0 7341408TRANS GAST OPERATIV FIPAIM DIC Ref. 005346966 014 00014470655017720551 2019122040014 TCT0000473414080 FIDEICOMISO DE PARQUES INDU0052			15,000.00		
20/DIC	20/DIC	T17 SPEI ENVIADO BANORTE/IXE 0 0201219VIATICOS OFIC 311/19 CD MEXICO Ref. 002732465 072		1,400.00			



No. Cuenta	0451102664
No. Cliente	22908587

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
		00004915669377896566 BNET01001912200002732465 CESAR ERWIN SANCHEZ CORIA					
20/DIC	20/DIC	T17 SPEI ENVIADO BANAMEX 0 0201219VIATICOS OFIC 312/19 CD MEXICO Ref. 002733557 002 00005256782733969490 BNET01001912200002733557 CLAUDIA AURORA ROSALES PLAZA		1,200.00			
20/DIC	20/DIC	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 2720526339 VIATICOS OFICIO 31 Ref. 0015551035		2,695.00			
20/DIC	20/DIC	P14 SECRETARIA DE FINANZ G REF:37894013173922201255 CIE:1532510 Ref. UIA:3784000		3,875.00			
20/DIC	20/DIC	T17 SPEI ENVIADO BANAMEX 0 0201219VIATICOS OFIC 314/19 CD MEXICO Ref. 002844927 002 00005256788072998495 BNET01001912200002844927 MA ESTHER PEDRAZA SANTOS		1,400.00		8,654.74	8,654.74
23/DIC	23/DIC	T17 SPEI ENVIADO BANAMEX 0 2312191ANT VIAT OFI 315 A ZACAPU Ref. 001572547 002 00005256788146410691 BNET01001912230001572547 RITO SEDANO RUIZ		440.00		8,214.74	8,214.74
28/DIC	30/DIC	T17 SPEI ENVIADO BANAMEX 0 2812191ANT VIAT OFI 316 A ZACAPU Ref. 002201122 002 00005256788146410691 BNET01001912300002201122 RITO SEDANO RUIZ		440.00		7,774.74	8,214.74
31/DIC	31/DIC	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 2720526339 Ref. 0099127010		2,090.00			
31/DIC	31/DIC	T17 SPEI ENVIADO BANAMEX 0 0311219VIATICOS OFIC 318/19 ZACAPU Ref. 002611506 002 00005256788146410691 BNET01001912310002611506 RITO SEDANO RUIZ		440.00		5,244.74	5,244.74

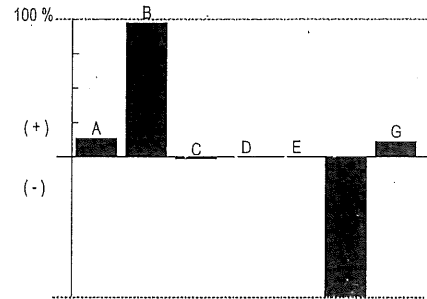
Total de Movimientos

TOTAL IMPORTE CARGOS	46,300.60	TOTAL MOVIMIENTOS CARGOS	42
TOTAL IMPORTE ABONOS	45,200.00	TOTAL MOVIMIENTOS ABONOS	3

No. Cuenta	0451102664
No. Cliente	22908587

Cuadro resumen y gráfico de movimientos del período

Concepto	Cantidad	Porcentaje	Columna
Saldo Inicial	6,345.34	13.70%	A
Depósitos / Abonos (+)	45,200.00	97.62%	B
Comisiones (-)	-660.00	-1.42%	C
Intereses a favor (+)	0.00	0.00%	D
Retiros efectivo (-)	0.00	0.00%	E
Otros cargos (-)	-46,300.60	-100.00%	F
Saldo Final	5,244.74	11.32%	G



Nota: En la columna "porcentaje" se señala con el 100% a la cantidad más alta, permitiéndole relacionarse porcentualmente con las demás.

Otros cargos: Ver detalle de movimientos

"Conforme a lo publicado el 15 de noviembre de 2017 en el Diario Oficial de la Federación, le informamos que a partir del 1° de enero 2018, el Impuesto sobre la Renta (ISR) a retener será de 0.46% en lugar del 0.58% que actualmente se retiene"

Los montos mínimos requeridos para los productos de inversión a plazo fijo son: Pagaré Liquidable al vencimiento MN. \$2,000.00, Certificado de Depósitos MN: \$5,000 (sujetos a cambio dependiendo de las variaciones del mercado). Para mayor información consulta la página de internet: <https://www.bbva.mx>

No. Cuenta	0451102664
No. Cliente	22908587

Tiene 90 días naturales contados a partir de la fecha de corte o de la realización de la operación para presentar su aclaración en la sucursal donde radica su cuenta, o bien, llamando al Centro de Atención Telefónica al teléfono 55 5226 2663 o del interior sin costo al 800 226 2663

Con gusto atenderemos sus reclamaciones que ha presentado ante nuestra institución a través de Línea BBVA al teléfono 55 5226 2663 Ciudad de México, 800 226 2663 Lada sin Costo, en caso de no recibir una respuesta satisfactoria dirigirse a:



Unidad Especializada de Atención a Clientes (UNE)

BBVA recibe las consultas, reclamaciones o aclaraciones, en su Unidad Especializada de Atención a Usuarios, ubicada en Lago Alberto 320 (entrada por Mariano Escobedo 303), Col. Anáhuac, C.P. 11320, Alcaldía Miguel Hidalgo, Ciudad de México, México y por correo electrónico une.mx@bbva.com o teléfono 55 1998 8039, así como en cualquiera de sus sucursales u oficinas. En el caso de no obtener una respuesta satisfactoria, podrá acudir a la Comisión Nacional para la Protección y Defensa de los Usuarios de Servicios Financieros www.condusef.gob.mx y 55 5340 0999 y 800 999 8080.

"Si desea recibir pagos a través de transferencias electrónicas de fondos interbancarias, deberá hacer del conocimiento de la persona que le enviará el o los pagos respectivos, el número de Cuenta que a continuación se indica: 2470004511026647 Clave Bancaria Estándar (CLABE), así como el nombre de este Banco."

Todas las tasas de interés están expresadas en terminos anuales.

"Únicamente están garantizados por el Instituto de Protección al Ahorro Bancarios (IPAB), los depósitos bancarios de dinero a la vista, retirables en días preestablecidos, de ahorro, y a plazo con previo aviso, así como los préstamos y créditos que acepte la Institución, hasta por el equivalente a cuatrocientas mil UDIS por persona, cualquiera que sea el número, tipo y clase de dichas obligaciones a su favor y a cargo de la Institución de banca múltiple."

www.ipab.org.mx

No. Cuenta	0451102664
No. Cliente	22908587

Glosario de Abreviaturas

ADMON	ADMINISTRACION	DEP	DEPOSITO	MN	MONEDA NACIONAL
ANT	ANTERIOR	DESC/DESCTO	DESCUENTO	MOV	MOVIMIENTO
ANTIC	ANTICIPADA	DEV/DEVOL	DEVOLUCION	MOVMTOS	MOVIMIENTOS
ANUL	ANULACION	DIF	DIFERENCIA	MDB	MULTIPOSITO
APORT	APORTACION	DIN	DINERO	N/A	NO APLICA
AUT	AUTOMATICO	DISP	DISPOSICION	OPER	OPERACION
BCA	BANCA	DLLS	DOLARES	OPS	OPERACIONES
BCOS	BANCOS	DOC	DOCUMENTO	ORD	ORDEN
BMOV	BBVA MÉXICO	ELECT	ELECTRONICA	P/PAG	PAGO
BNIF	BONIFICACION	EMP	EMPRESARIAL	PAT	PATRIMONIAL
COD.	CODIGO DE LEYENDA	EXTEM	EXTEMPORANEA	REDESC	REDESCUENTO
CAJ	CAJERO	EXT	EXTRANJERO	RFC	REGISTRO FEDERAL DE
CANC	CANCELACION	FALLEC	FALLECIMIENTO		CONTRIBUYENTES
CGO	CARGO	FALT	FALTANTE	REF.	REFERENCIA
CW	CASH WINDOWS	GAT	GANANCIA ANUAL TOTAL	RESP	RESPONSABILIDAD
CH/CHQ	CHEQUE	GAR/GTIA	GARANTIA	RET	RETIRO
CI	COBRO INMEDIATO	GPO	GRUPO	REV	REVERSO
COMER	COMERCIO	HONOR	HONORARIOS	SBC	SALVO BUEN COBRO
COM	COMISION	IVA	IMPUESTO AL VALOR AGREGADO	SEG	SEGURO
CIE	CONCENTRACION INMEDIATO	ISR	IMPUESTO SOBRE LA RENTA	SERV	SERVICIO
	EMPRESARIAL	INDEMN	INDEMNIZACION	SOBR	SOBREGIRO
CONF	CONFIRMACION	INF	INFORMACION	SOC	SOCIEDADES
CONS	CONSULTA	INSP	INSPECCION	TARJ	TARJETA
CONV	CONVENIO	INT	INTERESES	TDC	TARJETA DE CREDITO
CORREC	CORRECCION	INTS	INTERESES	TDE	TARJETA DE DEBITO EMPRESARIAL
CRED	CREDITO	INT/INTNAL	INTERNACIONAL	TPV	TERMINAL PUNTO DE VENTA
CTA	CUENTA	INV.	INVERSION	TIB	TESORERIA INTEGRAL BANCARIA
CED	CUENTA EN DOLARES	LIQ	LIQUIDACION	TRANS	TRANSFERENCIA
DCD	DINAMICA DE CONVERSION	MP	MARCA PROPIA	TRASP	TRASPASO
	DE DIVISAS	MDO	MERCADO	VTAS	VENTAS

No. Cuenta	0451102664
No. Cliente	22908587

Cuida el medio ambiente consultando tu estado de cuenta en www.bbva.mx recuerda que el medio ambiente es responsabilidad de todos



Folio Fiscal:

55B39D7C-161A-459A-95CF-664945667FBC

Certificado

00001000000403784184

Sello Digital

f9Z6noLERi7Kq0RDoUimYsYImS8dUnHlwabpzKLL8zTb1314HnkDEJJ6JfGhRHTnOe5PLSExlSozXMoKSk8ITfgCn2zzt82nttacsF10kl2O0ov5/jP5jk0a+fWopPBjVaYhRrb5oVJVKn1WF8cT5jxEQyXAK37e+obj6YKxB9RgBfcFrVkcF3tJsmflxFl0h6lwaeNc1vaNIGvAbetje/d1Gj497iHDBgBBmlUXA2mBm6buw3XnFp0MkuE8tLUKSDY2AFiAi2MwHHgfgZXDYeQiB71eVyWe72sIO0o+cHR6x1FDCoXKE5VFNk1bg8V5hGbSgWXgn3D9uo1KSk7eg==

Sello SAT

j89u9k5K2yi8I+YcDIBYZ4dToj9cEWm4TGb/tTBiypZxGsPYSnat+NXmClcvbg/saOc9uXigNYvqxi4YpXVfcbWbX8aQYgPpY5qbsUbUCWrYyXL6mPm441XbjMNUCIZA0OPJNApP0Zdm5l3SR3/peT0+eyS4yv5uKD43vlnZhTX/fDt1WZ9NhiSyytcVKKGsYAlw38FU0h7F194U+OuH6CDHsHPm4MMVbmiDx+uYw4DFD3qjHNhxYd02zj6GY5Fpw1W5S/STZ ZLYVF4Bfcae12XzgYVKLAjouZ+uQpGRVKdA/mjHJeiMzvCjUZqW9B7kmMfl0oAD8bgJ5/peO4ma3Q==

No. de Serie del Certificado del SAT: 00001000000404490387

Fecha y hora de certificación: 2020-01-01T06:02:19

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|55B39D7C-161A-459A-95CF-664945667FBC|2020-01-01T06:02:19|f9Z6noLERi7Kq0RDoUimYsYImS8dUnHlwabpzKLL8zTb1314HnkDEJJ6JfGhRHTnOe5PLSExlSozXMoKSk8ITfgCn2zzt82nttacsF10kl2O0ov5/jP5jk0a+fWopPBjVaYhRrb5oVJVKn1WF8cT5jxEQyXAK37e+obj6YKxB9RgBfcFrVkcF3tJsmflxFl0h6lwaeNc1vaNIGvAbetje/d1Gj497iHDBgBBmlUXA2mBm6buw3XnFp0MkuE8tLUKSDY2AFiAi2MwHHgfgZXDYeQiB71eVyWe72sIO0o+cHR6x1FDCoXKE5VFNk1bg8V5hGbSgWXgn3D9uo1KSk7eg==|00001000000404490387||

Este documento es una representación impresa de un CFDI.



Emitido en
Ciudad de México, México a 01 de Enero de 2020 a las 05:29:34

"Por Disposición Oficial si recibes o envías transferencias de fondos nacionales en moneda extranjera y transferencias de fondos internacionales, BBVA está obligado a compartir en la plataforma del Banco de México para consulta y obtención de otras Entidades Financieras la información correspondiente a esas operaciones y a tu identificación como Cliente, misma que BBVA deberá consultar durante el tiempo que mantengas una relación jurídica con esta Institución, por lo que si efectúas o recibes dichas operaciones se entenderá que otorgas tu consentimiento para ello."

Régimen Fiscal:
Régimen General de Ley Personas Morales



FIDEICOMISO DE PARQUES INDUSTRIALES DE MICHOACAN



CONCILIACION BANCARIA AL: 31 DE DICIEMBRE DE 2019.
BANCO: BBVA BANCOMER CTA. 2034544218

SALDO SEGÚN BANCOS:

\$ 5,391.46

MENOS:

CREDITOS NUESTROS NO CORRESPONDIDOS POR EL BANCO

FECHA

No. CHEQUE

BENEFICIARIO

IMPORTE

\$

MAS:

CARGOS NUESTROS NO CORRESPONDIDOS POR EL BANCO

FECHA

CONCEPTO

IMPORTE

MAS :

CREDITOS DEL BANCO NO CORRESPONDIDOS POR NOSOTROS

FECHA

CONCEPTO

IMPORTE

\$

MENOS:

CARGOS DEL BANCO NO CORRESPONDIDOS POR NOSOTROS

FECHA

CONCEPTO

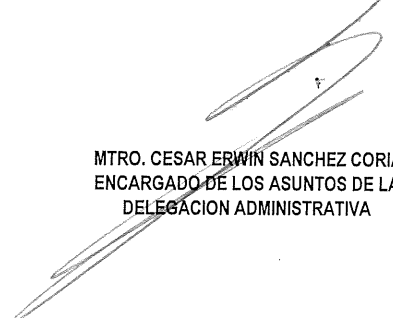
IMPORTE

\$

SALDO SEGUN LIBROS :

\$ 5,391.46


MTRO. CESAR ERWIN SANCHEZ CORIA
DIRECTOR GENERAL


MTRO. CESAR ERWIN SANCHEZ CORIA
ENCARGADO DE LOS ASUNTOS DE LA
DELEGACION ADMINISTRATIVA



FIDEICOMISO DE PARQUES INDUSTRIALES DE MICHOACAN

Auxiliar Contable de Cuenta 1114-02-001 BBVA Bancomer Cta.2034544218
Del 01 al 31 de Diciembre de 2019.



FIPAIM
FIDEICOMISO DE PARQUES
INDUSTRIALES DE MICHOACAN

POLIZA	FECHA	BENEFICIARIO	CONCEPTO	CARGOS	ABONOS	SALDO
D00001	31/12/2019					
						\$14,892.12
			Movimiento Acumulado Diciembre 2019 (POLIZA GLOBAL DICIEMBRE 20	502.40	10,003.06	\$5,391.46
TOTALES				\$ 502.40	\$ 10,003.06	\$5,391.46

NO. DE CLIENTE : 22908587
R.F.C. : FPI851108 N51

SUCURSAL7699 GOBIERNO MICHOACAN
DIRECCION : AV. CAMELINAS 2630
COL. PRADOS DEL CAMPESTRE MEX MI
PLAZA 530 MORELIA
TELEFONO : (443)1131222
EJECUTIVO : LETICIA ISABEL MARTINEZ CERVANTES

FIDEICOMISO DE PARQUES INDUSTRIALES DE MICHOA
ANDADOR PLAZA 39
COL. CIUDAD IND
C.P. 58200, MORELIA, MI

HEX
074

QUEREMOS AGRADECERTE LA CONFIANZA QUE DURANTE 2019 TUVISTE PARA INVERTIR EN BBVA. ESTAMOS FELICES POR AYUDARTE, HACIENDO TRABAJAR TU DINERO PARA DARTE LA POSIBILIDAD DE HACERLO CRECER Y LOGRAR TUS PLANES. DESEAMOS QUE DISFRUTES ESTAS FECHAS RODEADO DE TUS SERES QUERIDOS FELICES FIESTAS

DOMICILIO FISCAL:
ANDADOR PLAZA 39
COL. CIUDAD IND
C.P. 58200, MORELIA, MIC

CONTRATO: 2034544218 CUENTA ASOCIADA: 0451102664
PERIODO: 01/12/2019 AL 31/12/2019 DIAS DEL PERIODO: 31

FONDOS DE INVERSION

MONEDA NACIONAL

MES ANTERIOR			MES ACTUAL				
NUMERO DE TITULOS	PRECIO AL CIERRE	VALOR DE MERCADO	NUMERO DE TITULOS	PRECIO AL CIERRE	VALOR DE MERCADO	SALDO PROMEDIO	% DE PARTICIPACION
BMRGOBP NC 374	00 14.328508	5,358.86	374	14.416686	5,391.46	5,373.16	100.00
TOTALES		5,358.86			5,391.46		

DESCRIPCION DE CALIFICACION EN ESCALA HOMOGENEA CALIDAD DE LOS ACTIVOS Y ADMON RIESGO DE MERCADO

EN AREGO A LO DISPUESTO POR LA CNBV, DAMOS A CONOCER LAS CALIFICACIONES Y CLASIFICACIONES DE LAS SOCIEDADES DE INVERSION DEL GRUPO FINANCIERO BBVA BANCOMER

AAA	SOBRESALIENTE	1	BAJO EXTREMOSO	FONDO	ESCALA HOMOGENEA	ESCALA DE MOODYS	CLASIFICACION
AA	ALTO	2	BAJO	BMRGOBP	AAA/1	AAA-BF.MX/MRI	MERCADO DE DINERO
A	BUENO	3	BAJO MODERADO				
BBB	ACEPTABLE	4	MODERADO				
BB	BAJO	5	MODERADO A ALTO				
B	MINIMO	6	ALTO				
		7	MUY ALTO				

USTED PUEDE CONSULTAR EN WWW.BBVA.MX/QUIERO INVERTIR MI DINERO/FONDOS DE INVERSION/IR A FONDOS DE INVERSION/MAS INFORMACION/AVISOS DE CAMBIOS EN FONDOS DE INVERSION (PDF) CON FECHA 25 DE NOVIEMBRE DE 2019 EL CONSEJO DE ADMINISTRACION DE BBVA BANCOMER GESTION S.A. DE C.V. SOCIEDAD OPERADORA DE FONDOS DE INVERSION, GRUPO FINANCIERO BBVA BANCOMER, APROBO EL CAMBIO DEL DIRECTOR DE FONDOS DE INVERSION DE RENTA VARIABLE

HACEMOS CONSTAR QUE SE HA RETENIDO EL IMPUESTO SOBRE LA RENTA EN LOS TERMINOS DEL ARTICULO 126 DE LA LEY EN VIGOR, AL VENCIMIENTO DE SUS INVERSIONES EN TITULOS BANCARIOS, PARA PERSONAS FISICAS EN PAGO DEFINITIVO Y PARA PERSONAS MORALES ES PAGO PROVISIONAL.

LAS CARTERAS DE LOS FONDOS DE INVERSION SE PUBLICAN EN EL PERIODICO "EL ECONOMISTA" EL QUINTO DIA HABIL DEL MES.



FIDEICOMISO DE PARQUES INDUSTRIALES DE MICHOACAN



CONCILIACION BANCARIA AL: 31 DE DICIEMBRE DE 2019.
BANCO: BBVA BANCOMER CTA. 2048564981

SALDO SEGÚN BANCOS:

MENOS:

CREDITOS NUESTROS NO CORRESPONDIDOS POR EL BANCO

FECHA

No. CHEQUE

BENEFICIARIO

IMPORTE

\$ 2,436.25

\$ _____

MAS:

CARGOS NUESTROS NO CORRESPONDIDOS POR EL BANCO

FECHA

CONCEPTO

IMPORTE

MAS :

CREDITOS DEL BANCO NO CORRESPONDIDOS POR NOSOTROS

FECHA

CONCEPTO

IMPORTE

\$ _____

MENOS:

CARGOS DEL BANCO NO CORRESPONDIDOS POR NOSOTROS

FECHA


CONCEPTO

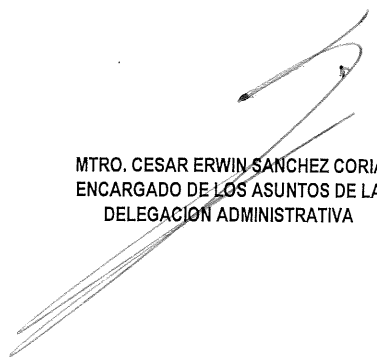
IMPORTE

\$ _____

SALDO SEGUN LIBROS :

\$ 2,436.25


MTRO. CESAR ERWIN SANCHEZ CORIA
DIRECTOR GENERAL


MTRO. CESAR ERWIN SANCHEZ CORIA
ENCARGADO DE LOS ASUNTOS DE LA
DELEGACION ADMINISTRATIVA



FIDEICOMISO DE PARQUES INDUSTRIALES DE MICHOACAN

Auxiliar Contable de Cuenta 1114-02-001 BBVA Bancomer Cta.2048564981
Del 01 al 31 de Diciembre de 2019.



POLIZA	FECHA	BENEFICIARIO	CONCEPTO	CARGOS	ABONOS	SALDO
D00001	31/12/2019					
			Movimiento Acumulado Diciembre 2019 (POLIZA GLOBAL DICIEMBRE 2019)	185.12		\$2,436.25
			TOTALES	185.12		\$2,436.25

NO. DE CLIENTE : 22908587
R.F.C. : FPIB51108 N51

SUCURSAL7699 GOBIERNO MICHOACAN
DIRECCION : AV. CAMELINAS 2630
COL. PRADOS DEL CAMPESTRE MEX MI
PLAZA 530 MORELIA
TELEFONO : (443)1131222
EJECUTIVO : LETICIA ISABEL MARTINEZ CERVANTES

FIDEICOMISO DE PARQUES INDUSTRIALES DE MICHOA
ANDADOR PLAZA 39
COL. CIUDAD IND
C.P. 58200, MORELIA, MI

MEX
074

QUEREMOS AGRADECERTE LA CONFIANZA QUE DURANTE 2019
TUVISTE PARA INVERTIR EN BBVA. ESTAMOS FELICES POR
AYUDARTE, HACIENDO TRABAJAR TU DINERO PARA DARTE
LA POSIBILIDAD DE HACERLO CRECER Y LOGRAR TUS
PLANES. DESEAMOS QUE DISFRUTES ESTAS FECHAS
RODEADO DE TUS SERES QUERIDOS FELICES FIESTAS

DOMICILIO FISCAL:
ANDADOR PLAZA 39
COL. CIUDAD IND
C.P. 58200, MORELIA, MI

CONTRATO: 2048564981 CUENTA ASOCIADA: 0451102664
PERIODO: 01/12/2019 AL 31/12/2019 DIAS DEL PERIODO: 31

FONDOS DE INVERSION
MONEDA NACIONAL

MES ANTERIOR			MES ACTUAL				
NUMERO DE TITULOS	PRECIO AL CIERRE	VALOR DE MERCADO	NUMERO DE TITULOS	PRECIO AL CIERRE	VALOR DE MERCADO	SALDO PROMEDIO	% DE PARTICIPACION
BMRGOBP NC 169	.00 14.328508	2,421.51	169	14.415686	2,436.25	2,427.97	100.00
TOTALES		2,421.51			2,436.25		

DESCRIPCION DE CALIFICACION EN ESCALA HOMOGENEA
CALIDAD DE LOS ACTIVOS Y ADMON RIESGO DE MERCADO

EN APEGO A LO DISPUESTO POR LA CNBV, DAMOS A CONOCER
LAS CALIFICACIONES Y CLASIFICACIONES DE LAS SOCIEDADES
DE INVERSION DEL GRUPO FINANCIERO BBVA BANCOMER

AAA	SOBRESALIENTE	1	BAJO EXTREMOSO	FONDO	ESCALA HOMOGENEA	ESCALA DE MOODYS	CLASIFICACION
AA	ALTO	2	BAJO	BMRGOBP	AAA/1	AAA-BF.MX/MR1	MERCADO DE DINERO
A	BUENO	3	BAJO MODERADO				
BBB	ACEPTABLE	4	MODERADO				
BB	BAJO	5	MODERADO A ALTO				
B	MINIMO	6	ALTO				
		7	MUY ALTO				

USTED PUEDE CONSULTAR EN WWW.BBVA.MX QUIERO INVERTIR MI DINERO/FONDOS DE INVERSION/IR A FONDOS DE INVERSION/MAS INFORMACION/AVISOS DE CAMBIOS EN FONDOS DE INVERSION (PDF): CON FECHA 25 DE NOVIEMBRE DE 2019 EL CONSEJO DE ADMINISTRACION DE BBVA BANCOMER GESTION S.A. DE C.V. SOCIEDAD OPERADORA DE FONDOS DE INVERSION, GRUPO FINANCIERO BBVA BANCOMER, APROBO EL CAMBIO DEL DIRECTOR DE FONDOS DE INVERSION DE RENTA VARIABLE

HACEMOS CONSTAR QUE SE HA RETENIDO EL IMPUESTO SOBRE LA RENTA EN LOS TERMINOS DEL ARTICULO 126 DE LA LEY EN VIGOR, AL VENCIMIENTO DE SUS INVERSIONES EN TITULOS BANCARIOS, PARA PERSONAS FISICAS EN PAGO DEFINITIVO Y PARA PERSONAS MORALES ES PAGO PROVISIONAL.

LAS CARTERAS DE LOS FONDOS DE INVERSION SE PUBLICAN EN EL PERIODICO "EL ECONOMISTA" EL QUINTO DIA HABIL DEL MES.



FIDEICOMISO DE PARQUES INDUSTRIALES DE MICHOACAN



CONCILIACION BANCARIA AL: 31 DE DICIEMBRE DE 2019.
BANCO: SANTANDER SERFIN CTA. 65501772055

SALDO SEGÚN BANCOS:

\$ 5,684,706.11

MENOS:

CREDITOS NUESTROS NO CORRESPONDIDOS POR EL BANCO

FECHA No. CHEQUE

BENEFICIARIO

IMPORTE

\$

MAS:

CARGOS NUESTROS NO CORRESPONDIDOS POR EL BANCO

FECHA CONCEPTO

IMPORTE

MAS :

CREDITOS DEL BANCO NO CORRESPONDIDOS POR NOSOTROS

FECHA CONCEPTO

IMPORTE

\$

MENOS:

CARGOS DEL BANCO NO CORRESPONDIDOS POR NOSOTROS

FECHA CONCEPTO

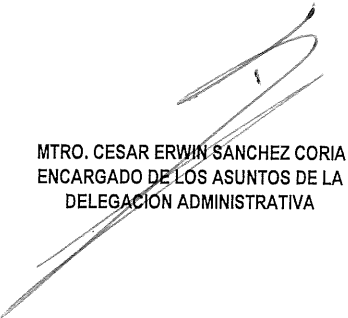
IMPORTE

\$

SALDO SEGUN LIBROS :

\$ 5,684,706.11


MTRO. CESAR ERWIN SANCHEZ CORIA
DIRECTOR GENERAL


MTRO. CESAR ERWIN SANCHEZ CORIA
ENCARGADO DE LOS ASUNTOS DE LA
DELEGACION ADMINISTRATIVA



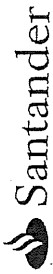
FIDEICOMISO DE PARQUES INDUSTRIALES DE MICHOACAN

Auxiliar Contable de Cuenta 1114-03-001 Santander Serfin Cta. 6550172055
Del 01 al 31 de Octubre de 2019.



FIPAIM
FIDEICOMISO DE PARQUES
INDUSTRIALES DE MICHOACAN

POLIZA	FECHA	BENEFICIARIO	CONCEPTO	CARGOS	ABONOS	SALDO
D00001	31/12/2019					
			\$2,602,604.64			
			Movimiento Acumulado Diciembre 2019 (POLIZA GLOBAL DICIEMBRE 2019)	8,970,101.47	5,888,000.00	\$5,684,706.11
			TOTALES	\$ 8,970,101.47	\$ 5,888,000.00	\$5,684,706.11



BANCO SANTANDER (MÉXICO), S.A.
INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE
GRUPO FINANCIERO SANTANDER MÉXICO



INSTITUTO
PARA LA
PROTECCIÓN
AL AHORRO
BANCARIO

ESTADO DE CUENTA

IMPORTE EN PESO MEXICANO HOJA 1 DE 3

FIDEICOMISO DE PARQUES INDUSTRIALES DE M
AND PLAZA 39

FRACC DC INDUSTRIAL
MORELIA, MICHOACAN
MEXICO

C.R. 58200 C.R. 0044

01/E/Z/20000000/P841/1/00001/067911



0112190065501720552720067911

CUENTA NO:
R.F.C.:
PERFIL:

65501772055
FPI851108N51
NO PERFILADO

EJECUTIVO DE CUENTA
CENTRO DE NEGOCIOS
TELEFONO
PERIODO

ACEVEDO SALGADO,ALEJANDRA
DIR.ZONA III QUERETARO BCAEMPRESAS
01/12/19 AL 31/12/19

RESUMEN INFORMATIVO

DESCRIPCION	IMPORTE DE LOS VALORES	IMPORTE	%
I.- Renta Variable	\$	0.00	0.00 %
II.- Sociedades de Inversión Renta Variable	\$	0.00	0.00 %
III.- Sociedades de Inversión Deuda	\$	5,684,571.79	100.00 %
IV.- Sociedades de Inversión de Capitales	\$	0.00	0.00 %
V.- Sociedades de Inversión de Objeto Limitado	\$	0.00	0.00 %
VI.- Renta Fija	\$	0.00	0.00 %
VII.- Mercado de Dinero	\$	0.00	0.00 %
VIII.- Otras Custodias	\$	0.00	0.00 %
IX.- Reportos Vigentes	\$	0.00	0.00 %
X.- Constancias de depósito	\$	0.00	0.00 %
XI.- Efectivo	\$	134.32	0.00 %
XII.- Intereses devengados no cobrados	\$	0.00	0.00 %
TOTAL	\$	5,684,706.11	100.00 %

INFORME DE RESULTADOS

DESCRIPCION	IMPORTE
Importe de los Valores	+ \$ 5,684,706.11
Operaciones pendientes por liquidar	- \$ 0.00
Valor de la cuenta del mes actual	= \$ 5,684,706.11
Valor de la cuenta del mes anterior	- \$ 5,497,102.00
(A) Diferencia	= \$ 187,604.11
Depósitos en efectivo/valores	+ \$ 1,287,000.00
Retiros de efectivo/valores	- \$ 1,130,000.00
(B) Diferencia	= \$ 157,000.00
(A)-(B) Plusvalía o Minusvalía	= \$ 30,604.11

POSICION DE VALORES

TITULOS MES ANTERIOR	VALOR DE MERCADO MES ANTERIOR	TITULOS MES ACTUAL	EMISORA	CUPON	COSTO UNITARIO	PRECIO AL CIERRE	VALOR DE MERCADO	PLUSVALIA O MINUSVALIA	% CARTERA	DIF. POR VALUACION
III. SOCIEDADES DE INVERSION DEUDA										
2,194,466	5,496,970.55	2,255,539	STERGOB B1		2.47625188	2.52027200	5,684,571.79	99,289.10	100.00	0.0435
							5,684,571.79	99,289.10	100.00	

MOVIMIENTOS DEL PERIODO

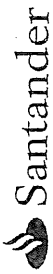
FECHA LIQUID. OPER.	DESCRIPCION	No DE OPERACION	EMISORA	NO DE TITULOS	PRECIO \$	CARGO \$(-)	ABONO \$(+)	DIF POR VALUACION	SALDO \$
30/11	30/11 SALDO INICIAL								131.45
13/12	VENTA DE SOCIEDADES DE INVERSION	S11465320/000	STERGOB B1	-139,351.	2.51165600		350,001.78	0.0613	350,133.23
13/12	RETIRO POR TRANSFERENCIA ELECTRONICA	EF81375156/000				350,000.00			133.23
18/12	VENTA DE SOCIEDADES DE INVERSION	S11536444/000	STERGOB B1	-250,593	2.51403800		630,000.32	0.0637	630,133.55
18/12	RETIRO POR TRANSFERENCIA ELECTRONICA	EF81426466/000				630,000.00			133.55
20/12	VENTA DE SOCIEDADES DE INVERSION	S11585197/000	STERGOB B1	-59,642	2.51501200		150,000.35	0.0646	150,133.90
20/12	RETIRO POR TRANSFERENCIA ELECTRONICA	EF81465342/000				150,000.00			133.90
31/12	COMPRA DE SOCIEDADES DE INVERSION	S11688006/000	STERGOB B1	510,659	2.52027200	1,286,999.58			-1,286,865.68
31/12	DEPOSITO POR TRANSFERENCIA ELECTRONICA	EF81564130/000					1,287,000.00		134.32
31/12	SALDO DISPONIBLE								134.32

OPERACIONES PENDIENTES POR LIQUIDAR

SALDO PENDIENTE POR LIQUIDAR

0.00

RESUMEN FISCAL	DEL PERIODO	ACUMULADO
IVA	0.00	0.00
ISR RETENIDO POR INTERESES	0.00	0.00
ISR SOCIEDADES DE INVERSION EN INSTRUMENTOS DE DEUDA	0.00	0.00
ISR RETENIDO DEFINITIVO SOCIEDADES DE INVERSION-RENTA VARIABLE	0.00	0.00
ISR RETENIDO DEFINITIVO POR MERCADO DE CAPITALES	0.00	0.00



BANCO SANTANDER (MÉXICO), S.A.
 INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE
 GRUPO FINANCIERO SANTANDER MÉXICO

ESTADO DE CUENTA
 IMPORTES EN PESO MEXICANO HOJA 2 DE 3

FIDEICOMISO DE PARQUES INDUSTRIALES DE M
 01/E/2720000000/P841/V/II/000003/067911

CUENTA NO: 65501772055

PERIODO 01/12/19 AL 31/12/19

PORCENTAJE DE TENENCIA

Su porcentaje de tenencia del fondo STERGOB B1 es 0.316185%

FECHA DE CORTE: 31 Dec 2019
 DIAS TRANSCURRIDOS EN EL PERIODO: 31
 SALDO PROMEDIO A LA FECHA DE CORTE: \$ 5,000,053.37
 COMISIONES COBRADAS A LA FECHA DE CORTE: \$ 0.00 0.000000% DEL TOTAL DE CARTERA
 NUMERO TOTAL DE MOVIMIENTOS REALIZADOS DURANTE EL PERIODO: 8
 RENDIMIENTO BRUTO DE LA CARTERA DE INVERSION: 0.6150%
 RENDIMIENTO NETO DE LA CARTERA DE INVERSION: 0.6150%

RENDIMIENTO BRUTO DE LOS 11 MESES PREVIOS:

ENE-19	FEB-19	MAR-19	ABR-19	MAY-19	JUN-19	JUL-19	AGO-19	SEP-19	OCT-19	NOV-19	DEC-19
.62	.55	.56	.63	.61	.54	.54	.65	.62	.63	.58	.62

RENDIMIENTO NETO DE LOS 11 MESES PREVIOS:

ENE-19	FEB-19	MAR-19	ABR-19	MAY-19	JUN-19	JUL-19	AGO-19	SEP-19	OCT-19	NOV-19	DEC-19
.62	.55	.56	.63	.61	.54	.54	.65	.62	.63	.58	.62

LE INFORMAMOS QUE SANTANDER COBRA LAS SIGUIENTES COMISIONES:

ADMINISTRACION Y CUSTODIA: 0.0125% SOBRE LA VALUACION PROMEDIO DIARIA DE SU INVERSION EN MERCADO DE CAPITALLES O UN MINIMO DE \$60.00 M.N.
 MONTO MAXIMO DE COMISION EN ADMINISTRACION DE CONTRATO: \$ 300.00 M.N.
 TODOS LOS MONTOS ANTERIORES SON MAS I.V.A.

COMPRAS Y VENTAS:

COMPRAS Y VENTAS DE ACCIONES DE SOCIEDADES DE INVERSION DE RENTA VARIABLE O ACCIONES:
 MONTO (MONEDA NACIONAL)
 \$0.00-\$200,000.00 1.5% POR OPERACION
 \$200,001.00-\$500,000.00 1.0% POR OPERACION
 \$500,001.00-\$1,000,000.00 0.85% POR OPERACION
 \$1,000,001.00 0 MAS 0.75% POR OPERACION

ESTAS COMISIONES SON SUJETAS AL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO

EL DATO DE ISR RETENIDO DEL PERIODO Y ACUMULADO SENALADO EN EL APARTADO DE RESUMEN FISCAL INCLUYE LAS RETENCIONES DE ISR DEFINITIVO QUE EN SU CASO SE HAYAN APLICADO POR DIVIDENDOS Y GANANCIAS DE CAPITAL.

BANCO SANTANDER MEXICO, S.A., INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO SANTANDER MEXICO RECIBE LAS CONSULTAS, RECLAMACIONES O ACLARACIONES, EN SU UNIDAD ESPECIALIZADA DE ATENCION A USUARIOS, UBICADA EN AV. VASCO DE QUIROGA No. 3900, TORRE A PISO 13, CORP. DIAMANTE, COL. LOMAS DE SANTA FE, CUAJIMALPA, C.P. 05100, CIUDAD DE MEXICO, Y POR CORREO ELECTRONICO uec@santander.com.mx O A LOS TELEFONOS 51694328 EN LA CIUDAD DE MEXICO Y AREA METROPOLITANA Y AL 0155 51694328 DEL INTERIOR DE LA REPUBLICA, ASI COMO EN CUALQUIERA DE SUS SUCURSALES U OFICINAS. EN EL CASO DE NO OBTENER UNA RESPUESTA SATISFACTORIA, PODRA ACUDIR A LA COMISION NACIONAL PARA LA PROTECCION Y DEFENSA DE LOS USUARIOS DE SERVICIOS FINANCIEROS:
DIRECCION EN INTERNET: WWW.CONDUSEF.GOB.MX
TELEFONOS: (85) 5340 0999 Y (01 800) 999 80 80

ESTIMADO CLIENTE:

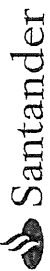
LAS CARTERAS DE LOS FONDOS DE INVERSION DISTRIBUIDOS POR BANCO SANTANDER MEXICO, S.A. Y CASA DE BOLSA SANTANDER, S.A. DE C.V. AL 31-DIC-19 ESTARAN DISPONIBLES PARA SU CONSULTA E WWW.SANTANDER.COM.MX EL 08-ENE-20. EL 06 DE ENERO DE 2020 SE LLEVARA A CABO LA FUSION DE LOS FONDOS ST&R-I Y ST&R-D (FUSIONADOS) Y ST&R-C (FUSIONANTE). EL 27 DE ENERO DE 2020 SE LLEVARA A CABO LA FUSION DE LOS FONDOS ST&R-GR (FUSIONADO) Y ST&R-OP (FUSIONANTE). POR FAVOR CONSULTE WWW.SANTANDER.COM.MX, WWW.BMV.COM.MX O CONSULTE A SU ASESOR. LA INVERSION EN ACCIONES DE LOS FONDOS DE INVERSION SEALADAS NO GARANTIZAN RENDIMIENTOS FUTUROS, POR LO QUE NI SU SOCIEDAD OPERADORA, NI BANCO SANTANDER MEXICO, NI INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO SANTANDER MEXICO, NI CASA DE BOLSA SANTANDER, SA DE CV, GRUPO FINANCIERO SANTANDER MEXICO, SON RESPONSABLES DE LAS PERDIDAS O ASUMEN EL RIESGO D LAS VARIACIONES EN EL DIFERENCIAL DEL PRECIO DE LOS CLIENTES. SE MUESTRA EL CALCULO DEL RENDIMIENTO DE LA CARTERA DE INVERSION CONFORME LO DESCRITO EN EL APARTADO B DEL ANEXO 1 DE LAS DISPOSICIONES DE CARACTER GENERAL APLICABLES A LAS ENTIDADES FINANCIERAS Y DEMAS PERSONAS QUE PROPORCIONEN SERVICIOS DE INVERSION. EL CALCULO QUE SE REFLEJA EN SU ESTADO D CUENTA CONSIDERA UN RENDIMIENTO RELACIONADO CON UN PERIODO DE TIEMPO EN SU EQUIVALENTE MENSUAL

LE RECORDAMOS QUE SI DESEA CONTAR CON MAS INFORMACION RELACIONADA CON EL FONDO DE INVERSION EN EL QUE HA INVERTIDO O CON LOS FONDOS MENCIONADOS EN LOS PARRAFOS ANTERIORES, PODR HACERLO EN WWW.SANTANDER.COM.MX O A TRAVES DE SU BANQUERO Y/O ASESOR. SI DESEA CONTAR CON MAS INFORMACION RELACIONADA CON LAS COMISIONES Y GASTOS DE INTERMEDIACION POR SERVICIO DE INVERSION ASI COMO EL IMPUESTO SOBRE LA RENTA RETENIDO, FAVOR DE CONTACTAR A SU BANQUERO Y/O ASESOR.

STERGOB B1 CP.GUBERNAMENTAL AAA/1 SOBRESALIENTE MXAAAF EXTREMADAMENTE BAJA MXSI+

INFORMACION FISCAL
UID DEL TIMBRADO : A653DCAE-5170-488D-A104-0622152A159C
NUMERO DE CERTIFICADO DEL EMISOR : 1000000403943330
NUMERO DE CERTIFICADO DEL SAT : 00001000000404598147
FOLIO INTERNO : 65501772055
FECHA Y HORA DE EXPEDICION : 2020-01-03T18:36:34
FECHA Y HORA DE CERTIFICACION : 2020-01-03T18:37:11
TIPO DE COMPROBANTE : INGRESO
REGIMEN FISCAL DEL EMISOR : 601 - REGIMEN GENERAL DE LEY PERSONAS MORALES
LUGAR DE EXPEDICION DEL COMPROBANTE : 01219 - CIUDAD DE MEXICO
UNIDAD DE MEDIDA : E48 - SERVICE UNIT
METODO DE PAGO : PUE - PAGO EN UNA SOLA EXHIBICION





BANCO SANTANDER (MÉXICO), S.A.
 INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE
 GRUPO FINANCIERO SANTANDER MÉXICO

ESTADO DE CUENTA
 IMPORTES EN PESO MEXICANO HOJA 3 DE 3

FIDEICOMISO DE PARQUES INDUSTRIALES DE M
 01/E/272000000/P841/V//00005/067911

CUENTA NO: 65501772055

PERIODO 01/12/19 AL 31/12/19

SELLO DIGITAL DEL EMISOR :

ckgV9Ztq2nc2TXZVPvj8njqqJvZMR9m0Aqo0s3qZ1/Eqx8UavCKSPH+yWmu1/V+zx11aqlM5,jvcgvF8U9USheq4Zp65c3KvYw100ZDBpqrVysUYdC/tNkksFmEUWnC9zhP1o1B/soXdr1afyXqR0Ys9vJPck1EsRFBBCQ2X5W
 xzD7XwEYxp+nj0p0kKcl.kAF4uThNG62xUsmv77KuhRS3/YQ112xLgMBt93AtoIAAAHJTMdINpFjqH/v2YjMsTrCCXwICdWIT3cVd3VL2m+hRjave29qymCw9S0nIDU4CctRzdqV9r3GnXE7/A5ACzeGmEbwAwvG8ZS1Hw==

SELLO DIGITAL DEL SAT :

FO/hX1xndLIzhu0+BPqkr0CjmfHV1k4YZf5hzPqtsws93946AsVThox4SSQqBQCcY8Xp1LDq0rV3/vGvED10NHcX3pZpJ20vECuoT8nOHJAKh0GFRqYuVmc87YLzVvCrvH7Z9K9asmlCgrPg/20Pvj9VNFnt+tbdhy7GejvIwmt8
 IKZgjd9Fzn+UJFrSNT40SKsqIGBwbZF914Uq10pYvbdD65ZBs880UGkk06nrfSxxu8J55DFbGDVvPDXqtcqm+we+9S0d8xydCjDBT7SverfKtnrI3h106A8e60eJ3nFwHa06oDuift76Wqboj1qtdgPNoZjUpcLnvmf617PrA==

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACION DEL SAT :

111_11A653DCAE_5170_4880_1A0A_0622152AL59C12020_01_03T18:37:111ckGV9Ztq2nc2TXZVPvj8njqqJvZMR9m0Aqo0s3qZ1/Eqx8UavCKSPH+yWmu1/V+zx11aqlM5,jvcgvF8U9USheq4Zp65c3KvYw100ZDBpqrV
 YUYdC/tNkksFmEUWnC9zhP1o1B/soXdr1afyXqR0Ys9vJPck1EsRFBBCQ2X5WxzD7XwEYxp+nj0p0kKcl.kAF4uThNG62xUsmv77KuhRS3/YQ112xLgMBt93AtoIAAAHJTMdINpFjqH/v2YjMsTrCCXwICdWIT3cVd3VL2m+h
 Rjave29qymCw9S0nIDU4CctRzdqV9r3GnXE7/A5ACzeGmEbwAwvG8ZS1Hw==10000100000040459814711

ESTE DOCUMENTO ES UNA REPRESENTACION IMPRESA DE UN CFDI

PAGO EN UNA SOLA EXHIBICION



2015 - 2021



Fideicomiso de Parques Industriales
de Michoacán
Gobierno del Estado de Michoacán



FIPAIM
FIDEICOMISO DE PARQUES
INDUSTRIALES DE MICHOACÁN

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

a) NOTAS DE DESGLOCE

I.- Notas al Estado de Situación Financiera

Efectivo y Equivalentes.- El saldo al 31 de Diciembre 2019 es por un total de \$5'863,786.63; correspondiente a Efectivo la cantidad de \$5,000.00, en Bancos \$166,252.81 e Inversiones la cantidad de \$5'692,533.82;

Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes.- La Cuenta tiene un saldo de \$24'229,308.86; correspondiente a Cuentas por Cobrar a Corto Plazo por \$598,996.65 Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo por \$10'150,620.82 e Ingresos por Recuperar a Corto Plazo \$ 13'479,691.39

Derechos a Recibir Bienes o Servicios.- Por la cantidad de \$ 3,480.00;

Activo no Circulante.- El saldo por \$837'186,522.13; corresponde a los Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso, Bienes Muebles por \$2'016,423.77 así como \$82,773.56 de Activos Intangibles con los que cuenta la Dependencia, La Depreciación que se ha realizado es por - \$2'267,116.83;

Cuentas y Documentos por Pagar a Corto Plazo.- El monto total por \$17'121,933.12 corresponde a Retenciones por Pagar la cantidad \$308,493.54 Acreedores Diversos en su mayoría con un importe de \$ 16'813,439.58;

II.- Notas al Estado de Actividades

- **Ingresos de Gestión.-** El ingreso recaudado al final del mes de Diciembre del 2019 fue por \$10'469,735.81 Ingresos por Venta de Bienes y Servicios por \$10'349,135.67; Transferencias, Asignaciones y Subsidios. \$0.00 e Ingresos Financieros por \$120,600.14; Es importante señalar que para el ejercicio 2019, este Fideicomiso no recibió asignación presupuestal por parte de Gobierno del Estado, sin embargo la nómina llega a la oficina 2602 Fideicomiso de Parques Industriales de Michoacán.
- **Gastos y Otras Pérdidas.-** El gasto ejercido al mes de Diciembre del 2019 fue por la cantidad de \$6'594,759.75 por Gastos de Funcionamiento; mismos que se aplicaron en Servicios Personales por \$1'096,222.83, Materiales y Suministros por \$874,815.36, y Servicios Generales por \$4'304,235.80 otros gastos y perdidas extraordinarias por \$319,475.69; Otros Gastos por \$10.07;

III.- Notas al Estado de Variación en la Hacienda Pública

- **Patrimonio Contribuido:** El saldo es de \$845'980,571.52; Correspondiente a la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio. La Hacienda Pública/Patrimonio Generado de Ejercicio Anteriores fue por \$39,778.53 y la Hacienda Pública/Patrimonio Generado del Ejercicio es por \$3'871,750.06 y Actualización de la Hacienda Pública por \$0.00; Totalizando la Hacienda Pública/Patrimonio 2019 en -\$849'892,100.11;

Andador Plaza No.39 Fracc. Ciudad Industrial
C.P. 58200 Morelia, Michoacán.
Tels. 443 315 07 03 / 3 15 07 56
www.fipaim.com.mx
www.michoacan.gob.mx

MICHOACÁN
Está en ti



2015 - 2021



Fideicomiso de Parques Industriales
de Michoacán
Gobierno del Estado de Michoacán



FIPAIM
FIDEICOMISO DE PARQUES
INDUSTRIALES DE MICHOACÁN

IV.- Notas al Estado de Flujos de Efectivo

- Efectivo y Equivalentes de Efectivo al Inicio y Final del Ejercicio

	2019	2018
Inicio del Ejercicio	\$2'947,236.86	\$2'202,743.66
Final del Ejercicio	\$5'863,786.63	\$2'947,236.86

- Origen y Aplicación

Actividades de Operación

Origen:

Productos de Tipo Corriente	\$0.00
Ingresos por Venta de Bienes	\$10'349,135.67
Transferencias y Asignaciones al Sector Público	\$0.00
Ingresos Financieros	\$0.00
Otros Orígenes de Operación	\$0.00
Total	\$10'349,135.67

Aplicación:

Servicios Personales	\$1'096,222.83
Materiales y Suministros	\$874,815.36
Servicios Generales	\$4'304,835.80
Otras Aplicaciones de Operación	\$1'156,711.88
Total	\$7'432,585.87

V.- Conciliación entre los Ingresos Presupuestarios y Contable, así como entre los Egresos Presupuestarios y los Gastos Contables

- Conciliación entre los Ingresos Presupuestarios y Contables

1.-Ingresos Presupuestario		\$10'349,135.67
2. Más Ingresos Contables No Presupuestarios		\$120,600.14
Otros Ingresos Contables No Presupuestarios	\$120,600.14	
3. Menos Ingresos Presupuestarios No Contables		\$0.00
Otros Orígenes de Operación	\$0.00	
4. Ingresos Contables		\$10'469,735.81

Andador Plaza No.39 Fracc. Ciudad Industrial
C.P. 58200 Morelia, Michoacán.
Tels. 443 315 07 03 / 3 15 07 56
www.fipaim.com.mx
www.michoacan.gob.mx

MICHOACÁN
Está en ti



2016 - 2021



Fideicomiso de Parques Industriales
de Michoacán
Gobierno del Estado de Michoacán
Conciliación entre los Egresos Presupuestarios y los Gastos Contables



FIPAIM
FIDEICOMISO DE PARQUES
INDUSTRIALES DE MICHOACÁN

1.-Total De Egresos (Presupuestarios)		\$7'432,585.87
2. Menos Egresos Presupuestarios No Contables		\$1'156,711.88
Otras Aplicaciones de Operación	\$1'156,711.88	
3. Más Gastos Contables No Presupuestales		\$319,485.76
Depreciaciones	\$319,475.69	
Otros Gastos	10.07	
4. Total De Gasto Contable		\$6'595,359.75

b) NOTAS DE MEMORIA (CUENTAS DE ORDEN)

- Cuentas de Orden Presupuestarias

Cuentas de Ingresos

8110	Ley de Ingresos Estimada	\$22'270,746.66
8120	Ley de Ingresos por Ejecutar	\$0.00
8130	Modificaciones a la Ley de Ingresos	\$20'548,514.26
8140	Ingreso Devengado	\$10'349,135.67
8150	Ingreso Recaudado	\$10'349,135.67

Cuentas de Egresos

8210	Presupuesto de Egresos Aprobado	\$22'270,746.66
8220	Presupuesto de Egresos por Ejercer	\$1'722,232.40
8230	Modificaciones Al Presupuesto De Egresos Aprobado	\$20'548,514.26
8240	Presupuesto de Egresos Comprometido	\$6,275,873.99
8250	Presupuesto de Egresos Devengado	\$6,275,873.99
8260	Presupuesto de Egresos Ejercido	\$6,275,873.99
8270	Presupuesto de Egresos Pagado	\$6,275,873.99

c) NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA

- Introducción**

Los Estados Financieros de los entes públicos, proveen de información financiera a los principales usuarios de la misma, al congreso y a los ciudadanos.

MICHOACÁN
Está en ti

Andador Plaza No.39 Fracc. Ciudad Industrial
C.P. 58200 Morelia, Michoacán.
Tels. 443 315 07 03 / 3 15 07 56
www.fipaim.com.mx
www.michoacan.gob.mx



2015 - 2021



Fideicomiso de Parques Industriales
de Michoacán
Gobierno del Estado de Michoacán



FIPAIM
FIDEICOMISO DE PARQUES
INDUSTRIALES DE MICHOACÁN

El objetivo del presente documento es la revelación del contexto y de los aspectos económicos - financieros más relevantes que influyeron en las decisiones del periodo, y que fueron considerados en la elaboración de los estados financieros para la mayor comprensión de los mismos y sus particularidades.

De esta manera, se informa y explica la respuesta del gobierno a las condiciones relacionadas con la información financiera de cada periodo de gestión; además, de exponer aquellas políticas que podrían afectar la toma de decisiones en periodos posteriores.

- ***Panorama Económico y Financiero***

El Ingreso Recaudado durante el mes de Diciembre del 2019 fue por \$10'469,735.81; mismo que fue aplicado en la operación y funcionamiento de la Dependencia logrando con ello los objetivos planeados, es notorio un incremento considerable en este rubro, ya que durante el ejercicio no se habían dado las ampliaciones al mismo.

- ***Autorización e Historia***

El Fideicomiso de Parques Industriales de Michoacán, fue creado el 27 de Septiembre de 1985, como un Organismo Público Descentralizado, con personalidad jurídica y patrimonio propio. Con domicilio en andador plaza no. 39, Fraccionamiento Ciudad Industrial Municipio de Morelia.

- ***Organización y Objeto Social***

El Fideicomiso de Parques Industriales de Michoacán, fue creado el 27 de Septiembre de 1985, como un Organismo Público Descentralizado, con personalidad jurídica y patrimonio propio. Con Domicilio en Andador Plaza No. 39, Fraccionamiento Ciudad Industrial, Municipio de Morelia, Michoacán, Código Postal 58200.

- ***Bases de Preparación de los Estados Financieros.***

Para la elaboración de los presentes Estados Financieros y documentos contables y presupuestarios que los acompaña se ha observado la normatividad emitida por el CONAC, que tiene como marco la Ley General de Contabilidad Gubernamental publicada en el Diario Oficial de la Federación el 31 de diciembre de 2008.

El sistema contable utilizado para la presentación de los presentes Estados Financieros es el Sistema Automatizado de Administración y Contabilidad Gubernamental .Net (SAACG) .NET del Instituto para el Desarrollo Técnico de las Haciendas Públicas (INDETEC), el cual cumple con las especificaciones técnicas y normativas.

Andador Plaza No.39 Fracc. Ciudad Industrial
C.P. 58200 Morelia, Michoacán.
Tels. 443 315 07 03 / 3 15 07 56
www.fipaim.com.mx
www.michoacan.gob.mx

MICHOACÁN
Está en ti



2015 - 2021



Fideicomiso de Parques Industriales
de Michoacán
Gobierno del Estado de Michoacán



FIPAIM
FIDEICOMISO DE PARQUES
INDUSTRIALES DE MICHOACÁN

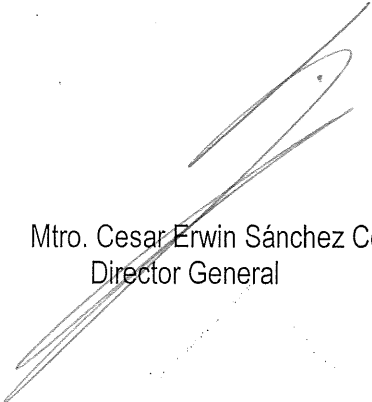
- **Responsabilidad sobre la Presentación Razonable de los Estados Financieros**

Las notas descritas son parte de los Estados Financieros del Fideicomiso de Parques Industriales de Michoacán al 31 de Diciembre del 2019.

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".

Emisión y firma de los Estados Financieros.

Las operaciones financieras de este fideicomiso, fueron integradas en el sistema contable COI de manera oportuna durante el ejercicio 2019 y que derivado de la obligatoriedad que nos marca el Artículo 4° de la Ley General de Contabilidad Gubernamental de los entes públicos adoptarán e implementarán, con carácter obligatorio la normatividad que en materia de contabilidad gubernamental y de la emisión de la información financiera que para efectos acuerde el Consejo de Armonización Contable (CONAC) en llevar a cabo la Armonización de los Estados Financieros de acuerdo a la normativa que para tal fin aplica es que se lleva a cabo la reimpresión de los Estados Financieros y sus notas debidamente armonizados al 31 de Diciembre del 2019.


Mtro. Cesar Erwin Sánchez Coria
Director General


Mtro. Cesar Erwin Sánchez Coria
Encargado de los Asuntos de la Delegación
Administrativa.

MICHOACÁN
Está en ti

Andador Plaza No.39 Fracc. Ciudad Industrial
C.P. 58200 Morelia, Michoacán.
Tels. 443 315 07 03 / 3 15 07 56
www.fipaim.com.mx
www.michoacan.gob.mx